

**ROMÂNIA , JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL SÂNTANA
INIȚIATOR: TOMUȚA DANIEL SORIN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
PRIVIND VÂNZAREA UNUI IMOBIL PROPRIETATE DE STAT ÎN BAZA LEGII NR.
112/1995 SITUAT PE STRADA CÂMPULUI, NR. 38 CĂTRE D-NA CUCU MARIANA**

**INIȚIATOR – TOMUȚA DANIEL SORIN – primarul orașului Sântana
AVÂND ÎN VEDERE:**

Motivarea d-lui Tomuța Daniel Sorin, primarul orașului Sântana nr.10142/21.04.2023;
Raport de specialitate- inspector Cilan Mariana nr.9503/10.04.2023;
Referatul Comisiei nr. 9503/10.04.2023
CF nr. 305832 Sântana, nr. top.1887, 1888;
Cererea d-nei Cucu Mariana, nr.9457/10.04.2023;
Declarația pe proprie răspundere a d-nei Cucu Mariana;
H.C.L. NR. 51/15.10.1998
Sentința civilă nr. 7/1999 Tribunal Arad, dosar 5913/1998;
Decizia civilă nr. 8393/21.11.2017
Decizia civilă nr. 72/r/1999 a Curții de Apel Timișoara;
Hotărârea 124/2014 a Tribunalului Arad, dosar 4907/108/2014;
Sentința civilă nr. 2599/26.11.2014
Prevederile Legii 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului.
Prevederile art. 129 alin (1), alin (2) lit. c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ
În temeiul art . 196 alin (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

PROPUNE

Art. 1 Se vinde în baza Legii nr.112/1995 imobilului proprietate de stat situat în Sântana, str. Câmpului, nr. 38 evidentiat în C.F. nr. 305832 Sântana, nr. top. 1887, 1888 în suprafață de 3.755 mp către d-na Cucu Mariana;

Art. 2 Odata cu încheierea contractului de vânzare-cumpărare, în temeiul Legii 112/1995, în aplicarea HCL Sântana nr. 51/15.10.1998, a Sentinței civile nr. 7/1999 pronunțată de Tribunalul Arad la 11.01.1999 în Dosar 5913/98, rămasă definitivă și irevocabilă, prin Decizia civilă nr. 72/r/1999 a Curții de Apel Timișoara, se dobândește în proprietate atât construcția cât și terenul aferent în suprafață de 3.755 mp.

INIȚIATOR

TOMUȚA DANIEL SORIN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
SAS VIORICA



Primăria Oraşului Sântana

Sântana - Arad, Strada Muncii, Nr. 120A, Cod poştal 317280

Telefon: 0357/100.074; Fax: 0357/100.075

www.primariasantana.ro

contact@primariasantana.ro



NR. 10142/21.04.2023

MOTIVARE

Imobilul situat în oraşul Sântana, str. Câmpului nr.38, este proprietate de stat, conform deciziei de preluare nr. 44/1989 si inchiriat d-nei Cucu Mariana, potrivit contractului de inchiriere nr.583/2023.

Informeaz Consiliul local Santana asupra imobilului situat in Orasul Santana, str. Câmpului nr.38, figureaza evidentiat in C.F. nr.305832 Santana, nr.top.1887, 1888, proprietatea Statului Roman.

**PRIMAR,
TOMUȚA DANIEL SORIN**



Primăria Orașului Sântana

Sântana, strada Muncii nr. 120A
cod poștal 317280, jud. Arad
Telefon: 0357/100074
Fax: 0357/100075
www.primariasantana.ro
contact@primariasantana.ro



Nr. 9503 din 10.04.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatii Tomuta Daniel Sorin, Sas Viorica, Blidar Constantin-Marius, Costea Violeta si Cilan Mariana – membrii in comisia Legii nr.10/2001, informam Consiliul local Santana asupra imobilului situat in Orasul Santana, str. Campului nr.38, figureaza evidentiat in C.F. nr.305832 Santana, nr.top. 1887, 1888, proprietatea Statului Roman.

Mentionam faptul ca, pana la aceasta data nu exista inregistrat la Primaria orasului Santana notificare in baza Legii 10/2001.

Comisia Legii nr.10/2001:



NR. 9503 din 10.04.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la cererea d-nei Cucu Mariana, inregistrata sub nr. 9457/2023;

Imobilul situat in orasul Santana str. Campului nr.38, este proprietate de stat, conform deciziei de preluare nr. 44/1989 si inchiriat d-nei Cucu Mariana, potrivit contractului de inchiriere nr.583/2023.

Mentionez faptul ca, d-na Cucu Mariana are achitata chiria la zi si locuieste in imobil proprietate de stat din anul 1989.

Anexez: copie contracte de inchiriere nr.583

INSPECTOR,
CILAN MARIANA

CONSILIUL POPULAR AL JUDEȚULUI ARAD
COMITETUL EXECUTIV
Biroul permanent

DECIZIA Nr. 44

=====

din 25 Ianuarie 1989

privind preluarea în proprietatea statului a unor imobile.-

Biroul permanent al Comitetului executiv al Consiliului popular al județului Arad,

Avînd în vedere :

- adresa nr.81260 din 13 decembrie 1988 a Inspectoratului județean Arad al Ministerului de Interne, înregistrată sub nr.8249 din 19 decembrie 1988 din care rezultă că numitul Tantzler Ioan domiciliat în comuna Sîntana str.Cîmpului nr.38 a primit aprobarea organelor competente pentru a pleca definitiv din țară;

- extrasul de c.f. nr.1737 Sîntana din care rezultă că numitul Tantzler Ioan are în proprietate imobilul situat în comuna Sîntana str.Cîmpului nr.38 înscris sub nr.top.1887 și 1888;

- adeverința nr.536 din 15 iulie 1988 a CAP "Viața Nouă" Sîntana din care rezultă că terenul proprietatea susnumitului nu este cooperativizat;

- procesul verbal de evaluare nr.169 din 5 noiembrie 1988 încheiat de Comisia județeană de evaluare conform prevederilor Decretului nr.467/1979;

- dispozițiile Decretului nr.223/1974 privind reglementarea situației unor bunuri potrivit cărora persoanele cărora li s-a aprobat plecarea definitivă din țară, au obligația să înstrăineze către stat cu despăgubiri construcțiile proprietate personală

În temeiul art.61 din Legea nr.57/1968 de organizare și funcționare a consiliilor populare

DECIDE :

Art.1.- Se preia în proprietatea statului cu despăgubiri casa și construcțiile gospodărești anexe proprietatea RRMitului Tantzler Ioan situate în comuna Sîntana, str.Cîmpului, nr.38 înscris în c.f. nr.1737 Sîntana sub nr.top. 1887 și 1888.

. // .



Art.2.- Terenul în suprafață de 3751 mp aferent construcțiilor prevăzute la art.1 trece în proprietatea statului fără plată.

Art.3.- Pentru construcțiile preluate în proprietatea statului se plătește o despăgubire în sumă de 35.000 lei (treizecișicincimilei) numitului Tantzler Ioan.

Art.4.- Imobilele preluate în proprietatea statului trec în administrarea directă a Consiliului popular al comunei Sîntana care va lua măsuri de înregistrare și închiriere.

Prezenta decizie se comunică cu :

- Notariatul de stat județean Arad
- Administrația financiară a județului Arad
- Biroul executiv al Consiliului popular al comunei Sîntana.

P R E S E D I N
Trifon Darie



S E C R E T A R,
Vasile Ignat

SI/PR
ex.6



INREGISTRAT LA NR. 583
DIN 25.01.2023

CONTRACT DE INCHIRIERE

Pentru suprafete locative cu destinatie de locuintă

Orasul Santana, Str. Campului, nr. 38

I. Intre ORASUL SANTANA cu sediul in strada Muncii nr.120 A, titular al dreptului de administrare privind fondul de locuinta proprietate de stat, in calitate de locator, reprezentat prin TOMUTA DANIEL SORIN primar, si CUCU MARIANA, posesor al C.I. Seria A.R. nr.878831, eliberat de SPCLEP Santana, la data de 25.09.2018, in calitate de locatar principal, inmanat la data de 21.02.2023 de către CILAN MARIANA, a intervenit urmatorul contract de inchiriere conform cererii nr. 1419/2023:

1. Primul in calitate de locator (denumit mai jos si proprietar) inchiriaza iar al doilea in calitate de locatar principal (denumit mai jos chirias) ia cu chirie locuinta prevazuta in fisa suprafetei locative inchiriate pentru el si familia sa, specificata in aceeași fișă care face parte integrantă din prezentul contract.

2. Locuinta arătată la pct.1 se preda in stare de folosință cu instalatiile si inventarul prevăzut in procesul verbal de predare primire, incheiat intre subsemnatii, care face parte integrantă din prezentul contract.

II. Termenul de inchiriere este de 5 ani, cu incepere de la 21.01.2023 până la 20.01.2028.

3. La expirarea termenului chiriasul are dreptul la reinnoirea contractului. In caz de absență a chiriasului si in lipsa vreunei imputerniciri date de către acesta sotului sau altui membru major al familiei, la expirarea termenului contractului de inchiriere acesta se va incheia cu sotul rămas in locuintă, iar lipsa sotului cu unul dintre membrii familiei cu care chiriasul a locuit.

4. Chiria lunară este de **313,99 Ron** calculată in conformitate cu prevederile legale, asa cum este stabilită prin fisa de calcul a chiriei, care face parte integrantă din prezentul contract. Chiria se datorează incepand cu data de 21.01.2023.

5. Plata chiriei se face, după caz: in numerar la casieria Orasului Santana sau prin virament in contul RO 97TREZ02121A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad.

6. Termenul de plată al chiriei: Chiria poate fi achitata in cursul lunii pentru care se datorează plata.

7. Neplata in termen a chiriei atrage o penalitate de 0,1% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi care urmează aceleia in care suma a devenit exigibila fără ca majorarea să poată depasi totalul chiriei restante.

8. In caz de neplată, executarea silită se va face in baza contractului de inchiriere si a Notificării emise de către Compartimentul Fond Locativ din cadrul Primariei Orasului Santana, prezentul contract avand valoare de in scris autentic constituind titlul executoriu.

9. Chiriasul este obligat să comunice proprietarului care inchiriaza locuinta din fondul de stat schimbarea locului de muncă orice modificare intervenită cu privire la venitul pe fiecare membru al familiei si la numărul membrilor săi de familie, in termen de 10 zile de la data producerii schimbării sau modificării.

III. Obligațiile părților privind folosirea și întreținerea spațiilor care fac obiectul contractului

a) Obligațiile proprietarului/locatorului:

- să predea locatarului bunul dat în locațiune;
- să mențină bunul în stare corespunzătoare de folosință pe toată durata locațiunii;
- să efectueze toate reparațiile care sunt necesare pentru a menține bunul în stare corespunzătoare de întrebuințare pe toată durata locațiunii, conform destinației stabilite. Dacă, după încheierea contractului, se ivește nevoia unor reparații care sunt în sarcina locatorului, iar acesta din urmă, deși încunoștințat, nu începe să ia de îndată măsurile necesare, reparațiile pot fi făcute de locatar.

10. În acest caz, locatorul este dator să plătească, în afara sumelor avansate de locatar, dobânzi socotite de la data efectuării cheltuielilor. În caz de urgență, locatarul îl poate înștiința pe locator și după începerea reparațiilor, dobânzile la sumele avansate neputând curge decât de la data înștiințării;

- să întreprindă tot ceea ce este necesar pentru a asigura în mod constant locatarului folosința liniștită și utilă a bunului, fiind dator să se abțină de la orice fapt care ar împiedica, diminua sau stânjeni o asemenea folosință.

b) Locatarul are următoarele obligații principale:

- să ia în primire bunul dat în locațiune;
- să plătească chiria în cuantumul și la termenul stabilite prin contract;
- să restituie bunul la încetarea, din orice cauză, a contractului de locațiune;
- să asigure reparațiile locative, a căror necesitate rezultă din folosința obișnuită a bunului;
- să asigure reparațiile de întreținere curentă;
- să folosească bunul luat în locațiune cu prudență și diligență, potrivit destinației stabilite prin contract sau, în lipsă, potrivit celei prezumate după anumite împrejurări, cum ar fi natura bunului, destinația sa anterioară ori cea potrivit căreia locatarul îl folosește;
- să îi notifice de îndată locatorului necesitatea efectuării reparațiilor care sunt în sarcina acestuia din urmă, sub sancțiunea plății de daune-interese și a suportării oricăror altor cheltuieli.

IV. Clauze finale și speciale

11. Contractul de locațiune încetează de drept la expirarea termenului convenit de părți, fără a fi necesară o înștiințare prealabilă.

12. Locatarul poate denunța unilateral contractul prin notificare, cu respectarea unui termen de preaviz de cel puțin 60 de zile. Orice clauză contrară este considerată nescisă.

13. Atunci când, fără justificare, una dintre părțile contractului de locațiune nu își execută obligațiile născute din acest contract, cealaltă parte are dreptul de a rezilia locațiunea, cu daune-interese, dacă este cazul, potrivit legii.

14. Atunci când locatarul subînchiriază locuința deținută, cedează locațiunea sau schimbă destinația spațiului închiriat, locatorul are dreptul să rezilieze contractul de închiriere, iar locatarul va fi obligat la repararea eventualelor daune cauzate.

15. Locatarul este obligat la plata chiriei prevăzute în contract până la data eliberării efective a locuinței, precum și la repararea prejudiciilor de orice natură cauzate locatorului până la acea dată.

16. Chiriasul este obligat ca la mutarea sa din locuința sa predea proprietarului suprafața locativă în stare de folosință și curățenie atât și obiectele de inventar trecute în proces-verbal de predare primire întocmit la mutarea sa în locuința.

17. Suprafața locativă închiriată va fi folosită potrivit destinației sale. Chiriasul nu are dreptul să execute modificări de spațiu în locuința închiriată.

18. Proprietarul are dreptul să verifice odată pe an modul în care chiriasul folosește și întreține suprafața locativă închiriată iar periodic modul în care sunt folosite și întreținute părțile și instalațiile comune ale clădirii.

19. In cazul in care chiriasul nu respectă obligatiile cu privire la intretinerea, repararea, folosirea suprafetei locative inchiriate precum si plata chiriei potrivit prevederilor legii, proprietarul poate cere rezilierea contractului de inchiriere si evacuarea chiriasului in conditiile stabilite de lege.

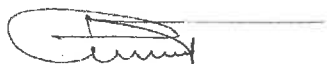
20. Acest contract reprezintă voința părților și orice modificare sau completare a clauzelor contractuale se poate face numai în scris și cu acordul ambelor părți.

21. Prezentul contract s-a încheiat astăzi 25.01.2023, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar pentru organele fiscale teritoriale.

PROPRIETAR,

CHIRIAS,

Primar, Tomuta Daniel-Sorin



CUCU MARIANA



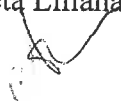
Secretar general, Sas Viorica



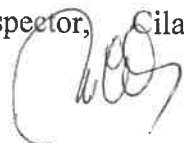
Director executiv, Răuș Șană Liana



Sef serviciu, Costea Violeta Liliana



Inspector, Cilan Mariana



Anexă parte integrantă din contractul de
 închiriere înregistrat la nr. SP3
 din 26.01.2023

FISA

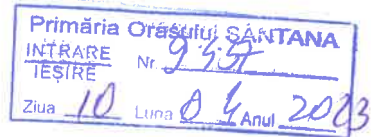
Suprafeței locative închiriate în:

Municipiul (orașul, comuna) SANTANA sectorul — strada CAMPULUI
 nr. 38 bloc — scara — corpul — situată la nivelul(et.) a) — ap. încălzire —
 b) cu apă curentă, c) — canalizare, d) are instalația electrică,
 e) — construit din materiale inferioare, f) —

Date privind locuința închiriată

Nr. crt.	Denumirea încăperii	Suprafața (m.p.)	În folosință	
			Exclusivă	Comună
0	1	2	3	4
1	cameră	26,57	debara	9,28
2	—	20,12		9,88
3	—	24,36		14,86
4			70,95 mp	
5	buclat	18,39	antreu	3,37
6	cameră	5,60	—	20,60
7	bucătărie	14,98	—	34,01
8	coridor	25,70	c. alții	1,32
9			nuș	15,90
10			cecioc	6,81
11			podoc	6,21
12			feron	3,00
			colat	2,80
			—	2,80
			feron	27,67
			—	37,75
Suprafața curții și grădinii		c & g 3.150,31 mp		

- a). Subsol, etaj, mansardă, alte niveouri
- b). Centrală, sobe de gaze, alte mijloace de încălzire
- c). În locuință, în clădire, în curte, în stradă
- d). Idem
- e). Da sau nu
- f). Da sau nu
- g). Camera, hol, oficiu, baie, bucătărie, vestibul, cămară, W.C., debara, antreu, tindă, culoar, boxă, magazie, șură, șopron, etc.



Fond Sicoth
R/S

CERERE

Către,

Primaria Orașului Sântana

Subsemnatul/a CUCU MARIANA, domiciliat/ă în
localitatea SANTANA, strada CAMPULUI, nr. 38,
bl , scara , apt. , legitimat/ă cu CI, seria AR, numărul 878831
și codul numeric personal 2650815-02-0065 prin prezenta solicit:

Sa-mi aprobată CUMPARAREA imobilului din Santana str Campului nr 38 . Mentionez ca sunt titulara Contractului de Inchiriere a acestui imobil .

tel 0758139963

Data 5 aprilie 2023

Semnătură 

DUPLICAT



DECLARAȚIE

-----Subsemnata **CUCU MARIANA, CNP 2650815020065**, cetățean român, născută la data de 15.08.1965 în comuna Mileanca, județul Botoșani, domiciliată în oraș Sântana, strada Câmpului, nr. 38, județul Arad, posesoare a Cărții de Identitate seria AR numărul 878831/25.09.2018, emisă de SPCLEP Sântana, în calitate de beneficiară a Contractului de închiriere numărul 583/25.01.2023, încheiat cu Primăria Orașului Sântana, având ca obiect imobilul din Sântana, strada Câmpului, nr. 38, județul Arad, cunoscând prevederile art. 326 Cod penal privitoare la falsul în declarații, **de clar** pe proprie răspundere, că nu dețin o altă locuință în proprietate și/sau nu sunt beneficiara unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau unității în care îmi desfășor activitatea, cu excepția cotelor-părți dintr-o locuință, dobândite în condițiile legii, dacă acestea nu depășesc suprafața utilă de 37 mp, suprafață utilă minimală/persoană, prevăzută de Legea nr. 144/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. -----

-----Dau prezenta declarație spre a servi la Primăria Orașului Sântana, în vederea cumpărării imobilului menționat în contractul de închiriere nr. 583/25.01.2023, precum și a terenului aferent locuinței.-----

-----Subsemnata CUCU MARIANA, declar că am luat cunoștință de dispozițiile Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și de Regulamentul U.E. nr. 2016/679 și de asemenea, că am consimțit ca Operatorul, biroul notarial, să prelucreze datele mele cu caracter personal în vederea perfectării actului de mai sus. -----

-----Tehnoredactată la sediul secundar al Biroului Individual Notarial Cadariu Alexandru din Sântana, str. Muncii, nr. 146, jud. Arad, într-un exemplar original care rămâne în arhiva acesteia și 3 (trei) duplicate, din care unul va rămâne în arhiva acesteia și 2 (două) exemplare au fost eliberate declarantei. -----

DECLARANTĂ,
s.s. CUCU MARIANA

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL CADARIU ALEXANDRU

Sediul secundar: Sântana, str. Muncii, nr. 146, jud. Arad

Tel: 0257-374.077, Fax: 0257-463.275.

Licența de funcționare nr. 302/02.12.2021

661

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 515

Data 10 APR. 2023

---În fața mea, **CADARIU ALEXANDRU**, notar public, la sediul secundar al biroului, s-a prezentat:-----

- **CUCU MARIANA, CNP 2650815020065**, domiciliată în oraș Sântana, strada Câmpului, nr. 38, județul Arad, identificată cu Cartea de Identitate seria AR numărul 878831/25.09.2018, emisă de SPCLEP Sântana, care, după citirea actului, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar al acestuia.-

În temeiul art. 12 lit. "b" din Legea nr. 36/1995, republicată

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

-Scutit impozit.-----

-S-a perceput onorariul de 30 +TVA 5,7 lei, bon fiscal 003.-

NOTAR PUBLIC,

S.S. CADARIU ALEXANDRU

Prezentul duplicat a fost întocmit în 3 (trei) exemplare, de CADARIU ALEXANDRU, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC

icm





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Chisineu-Cris

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 305832 Sântana

Nr. cerere	11630
Ziua	05
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare
100130883658



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1737 Santana

Adresa: Loc. Sântana, Nr. 946, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1887,1888	3.755	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1887	Loc. Sântana, Nr. 946, Jud. Arad	casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
518 / 07/02/1989		
Decizie nr. 44/1989 emis de Cons.Pop.Jud.Arad;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu preluare D223/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1737 Santana)	A1, A1.1
B2	Administrare Operativa 1) CONS.POP.SANTANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1737 Santana)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1887,1888	3.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.451	-	-	1887	
2	curți constructii	DA	2.304	-	-	1888	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1887	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/04/2023, 12:29