

ROMÂNIA, JUDEȚUL ARAD  
ORAȘUL SÂNTANA  
INIȚIATOR: TOMUȚA DANIEL - PRIMAR

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
PRIVIND MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA INVENTARULUI CENTRALIZAT AL  
BUNURILOR IMOBILE PROPRIETATEA PRIVATĂ A STATULUI ȘI A  
DREPTURILOR REALE SUPUSE INVENTARIERII**

INIȚIATOR – TOMUȚA DANIEL SORIN - PRIMARUL ORAȘULUI SÂNTANA  
AVÂND ÎN VEDERE:

Motivarea d-lui primar Tomuța Daniel-Sorin, nr.4735/21.02.2023;

Raport de specialitate al d-nei Răuț Sanda-Lucia, director executiv, nr.4799/22.02.2023;

Adresa nr. \_\_\_\_\_/2022 a Instituției Prefectului-județul Arad;

Dispozițiile art. 356 și art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ordinul nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2.861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

**PROPUNE:**

**Art. 1** Se modifică și se completează inventarul centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, conform anexei 1- domeniul privat al statului, parte integrantă la prezenta hotărâre;

**Art. 2** UAT Sântana are obligația să transmit Ministerului Finanțelor Publice datele necesare pentru actualizarea anuală a inventarului centralizat, până la data depunerii situațiilor financiare anuale/raportările contabile, după caz, aferente exercițiului financiar încheiat, folosind serviciile informatice puse la dispoziție de Ministerul Finanțelor Publice în conformitate cu prezentul ordin.

**Art. 3** Răspunderea pentru buna organizare și în termen a lucrărilor de inventariere, pentru legalitatea și realitatea datelor din inventarul centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii și pentru actualizarea în termen a acestuia revine conducătorului entității

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al orașului Sântana

**Art. 5** Prezenta hotărâre se va comunica la:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;

- Direcția economică din cadrul Primăriei Sântana;
- Ministerul Finanțelor Publice;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

INIȚIATOR

TOMUȚA DANIEL SORIN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL

SAS VIORICA



# Primăria Oraşului Sântana

Sântana - Arad, Strada Muncii, Nr. 120A, Cod poştal 317280

Telefon: 0357/100074; Fax: 0357/100075

www.primariasantana.ro      contact@primariasantana.ro



---

---

Nr. 4735/21.02.2023

## MOTIVARE

Subsemnatul, Tomuţa Daniel Sorin, în calitate de primar al Oraşului Sântana având în vedere:

Dispoziţiile art. 356 şi art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ordinul nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea şi actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului şi a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de prevederile Ordinului Ministrului Finanţelor Publice nr. 2.861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea şi efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor şi capitalurilor proprii;

Supun spre aprobare Consiliului Local Sântana modificarea şi completarea inventarul centralizat al bunurilor imobile proprietatea privată a statului şi a drepturilor reale supuse inventarierii, conform anexei 1- domeniul privat al statului, parte integrantă la prezenta hotărâre;

**PRIMAR,  
TOMUŢA DANIEL SORIN**



# Primăria Orașului Sântana

Sântana - Arad, Strada Muncii, Nr. 120A, Cod poștal 317280

Telefon: 0357/100074; Fax: 0357/100075

www.primariasantana.ro

contact@primariasantana.ro



---

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**Nr. 4799 din 22.02.2023**

**Aprobat,**  
**PRIMAR**  
**TOMUȚA DANIEL SORIN**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **PRIVIND MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA INVENTARULUI CENTRALIZAT AL BUNURILOR IMOBILE PROPRIETATEA PRIVATĂ A STATULUI ȘI A DREPTURILOR REALE SUPUSE INVENTARIERII**

Subsemnata Răuț Sanda Lucia, în calitate de Director Executiv în cadrul Primăriei Orașului Sântana, având în vedere:

Dispozițiile art. 356 și art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ordinul nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2.861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

#### **Supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local Sântana:**

Modificarea și completarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, conform anexei 1- domeniul privat al statului, parte integrantă la prezenta hotărâre;

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**RĂUȚ SANDA LUCIA**

**ANEXA 1**  
**CENTRALIZATORUL BUNURILOR PROPRIETATE PRIVATĂ AL STATUL ROMÂN**

Nr. Crt.	Denumirea mijlocului fix	Valoare inventar	Data intrarii	Numarul de inventar nou
1	BLOC ANL- AP.1 - 81 MP	220090	31.12.2008	1200023
2	BLOC ANL- AP.5- 81 MP	220090	31.12.2008	1200027
3	BLOC ANL-AP.14- 81 MP	220090	31.12.2008	1200036
4	BLOC ANL-AP.15- 81 MP	220090	31.12.2008	1200037
5	BLOC ANL-AP.6- 81 MP	220090	31.12.2008	1200028
6	BLOC ANL-AP.7- 81 MP	220090	31.12.2008	1200029
7	BLOC ANL-AP.8- 81 MP	220090	31.12.2008	1200030
8	CASA 1 DECEMBRIE 11 - 225 MP CF 302032	47280	28.02.1941	20824
9	CASA MUNCII 22 - 66 MP 1/4 CF 307175	39120	31.12.1955	20849
10	CASA ARADULUI 62 COTA 1/2 - 65 MP CF 305854	25680	31.12.1955	20830
11	CASA ARADULUI 95 - 35,64 MP 6/32 CF 308044	185283	31.12.1967	20833
12	CASA ARADULUI NR.56 - 175 MP CF 307356	45960	31.12.1955	20828
13	CASA ARADULUI NR.59 - 95 MP CF 308262	56040	31.12.1955	20829
14	CASA BISTRITEI 46 Ap. 1 - 115 MP 1/2 CF 312435-C1-U1	64953	02.01.1963	20848
15	CASA BISTRITEI 53 - 156 MP CF 309153	41040	31.12.1955	20850
16	CASA BISTRITEI 95 - 69 MP 69/192 CF 309148	31800	31.12.1955	20853
17	CASA BUCEGI 35 -262 MP CF 306918	91680	31.12.1955	20855
18	CASA CAMPULUI 13 - 33 MP 1/4 CF 304172	35760	31.12.1955	20867
19	CASA CAMPULUI 22 - 182 MP CF 309144	50520	31.12.1955	20870
20	CASA CRISULUI 12 - 112 MP CF 309139	29400	31.12.1955	20880
21	CASA D.GHEREA Nr. 4 Ap.2 -93,11 MP CF 300987-C1-U2	33600	31.12.1955	20882
22	CASA GHIOCEILOR 9 - 257 MP	58440	31.12.1955	20897
23	CASA GRIVITA REDUTA 33 - 141 MP 19/32 CF 309132	49440	31.12.1955	20900
24	CASA GRIVITA REDUTA 19 - 212 MP CF 309131	55680	31.12.1955	20898
25	CASA GRIVITA ROSIE 7 - 87 MP 1/2 CF 303114	34320	31.12.1955	20901
26	CASA M.VITEAZUL 12 - 29 MP 1/5 CF 309130	11520	31.12.1955	20909
27	CASA M.VITEAZUL 18-AP.1-118 MP CF300417-C1-U3	31080	31.12.1955	1200059
28	CASA MARASESTI 41 - 129 MP CF 309129	45240	31.12.1955	20907
29	CASA STR. 1 DECEMBRIE NR.2 -114 MP CF 316313 C1	21826,44	27.08.2021	1990605
30	TEREN 1 DECEMBRIE 11 - 1440 MP CF 302032	70827,84	31.12.2007	20455
31	TEREN ARADULUI 56 - 1973 MP CF 307356	97043,98	31.12.2007	20459
32	TEREN ARADULUI 59 - 421 MP CF 308262	20707,31	31.12.2007	20462
33	TEREN ARADULUI 62 - 125 MP CF 305854	6148,25	31.12.2007	20463
34	TEREN ARADULUI 95 - 248,46 MP CF 308044	12220,75	31.12.2007	20466
35	TEREN BISTRITEI 46 - 384 MP CF 312435-C1-U1	18887,42	31.12.2007	20478
36	TEREN BISTRITEI 53 - 698 MP CF 309153	34331,83	31.12.2007	20480
37	TEREN BISTRITEI 95 - 90 MP CF 309148	4426,74	31.12.2007	20483
38	TEREN BUCEGI 35 - 1793 MP CF 306918	88190,5	31.12.2007	20486
39	TEREN CAMPULUI 13 - 235,75 MP CF 304172	11595,6	31.12.2007	20493
40	TEREN CAMPULUI 22 - 784 MP CF 309144	38561,82	31.12.2007	20514
41	TEREN CRISULUI 12 - 534 MP CF 309139	26265,32	31.12.2007	20515
42	TEREN D GHEREA 4 Ap.2 - 751 MP CF 300987-C1-U2	36938,69	31.12.2007	20518
43	TEREN GHIOCEILOR 9 - 700 MP CF 302464	34430,2	31.12.2007	20529
44	TEREN GRIVITA 33 - 1305 MP CF 309132	64187,73	31.12.2007	20532
45	TEREN GRIVITA REDUTA 19 - 1440 MP CF 309131	70827,84	31.12.2007	20530
46	TEREN GRIVITA REDUTA 7 - 720 MP CF 303114	35413,92	31.12.2007	20533
47	TEREN INTAVILAN ARADULUI NR.79-602 MP LOT 2 CF 317182	18497,35	22.09.2022	1000534
48	TEREN INTRAVILAN 461 MP CF 306552	8575	30.06.2022	1000530
49	TEREN INTRAVILAN ARADULUI NR.79- 614 MP LOT 1 CF 317181	18865	22.09.2022	1000533
50	TEREN INTRAVILAN STR. 1 DECEMBRIE NR.2 - 793 MP CF 316313	39004,5	27.08.2021	1000518
51	TEREN INTRAVILAN STR. BUCEGI NR.41 -250 MP CF 308826	12296,5	03.02.2020	1000491
52	TEREN INTRAVILAN STR. MUNCII NR. 187- 250 MP CF 304038	12296,5	21.06.2019	1000456

53	TEREN INTRAVILAN STR. V. ALECSANDRI NR, 2 - 250 MP CF 305858	12296,5	31.05.2020	1000496
54	TEREN INTRAVILAN STR. ZEFIRULUI NR. 41 -1368 MP CF 300248	67286,45	30.11.2017	1000280
55	TEREN M VITEAZUL 12 - 576 MP CF 309130	28331,14	31.12.2007	20543
56	TEREN M.VITEAZUL NR. 18 -514 MP CF 300417	15757,67	30.09.2022	1000541
57	TEREN M.VITEAZUL NR.18 AP.1 - 304 MP CF 300417-C1-U3	9320	30.09.2022	1000540
58	TEREN MARASESTI 41 - 770 MP CF 309129	37873,22	31.12.2007	20549
59	TEREN MUNCII 22 - 1267 MP CF 307175	62318,66	31.12.2007	20562