



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0357-100074;0357-100075 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 8 din 27.01.2022
PRIVIND STABILIREA CHIRIEI AFERENTA UNITĂȚILOR LOCATIVE DIN BLOCURILE A.N.L. AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI SANTANA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

Motivarea d-lui primar Tomuța Daniel-Sorin, nr.1584/19.01.2022;
Raport de specialitate Răuț Sanda Lucia – director executiv, nr.1556/19.01.2022;
Legea nr. 152 /1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizata;
Hotărârea nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizata;
Norme metodologice din 27 septembrie 2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizate;
Preved. art.129 alin. (6) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ
În temeiul art . 196 alin (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru, din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 1.Stabilirea si aprobarea cotei de 1,5%, aplicată la valoarea de investitie a construcției, destinată administratorilor locuințelor, pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, precum și reparațiile capitale.

Art. 2 Stabilirea si aprobarea cotei de 0,5%, aplicată la valoarea de investitie a construcției, care se constituie venit al administratorilor locuințelor, care se aplică chiriașilor care au împlinit vârsta de 35 de ani.

Art. 3 Anexa 1 reprezentand Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani.

Art. 4 Anexa 2 reprezentand Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru tinerii cu vârsta de peste 35 de ani.

Art. 5 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Direcția Economică din cadrul Primăriei Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HORVATH ALIN



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist **SAS VIORICA**