



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

ROMÂNIA jud. Arad oras. Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 ,E-mail: contact@primariasantana.ro Site: www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 213/21.11.2017
PRIVIND TRECEREA ÎN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORAȘULUI SÂNTANA
A IMOBILULUI/TERENULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 308301 SÂNTANA/
CAPORAL ALEXA, NR. TOP. 308301, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 4311 MP

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui primar Tomuța Daniel Sorin, nr. 18150/20.11.2017
 - Referat de specialitate a doamnei Semidrean Adriana, Compartiment Buget, nr. 18075/17.11.2017
 - Extras C.F. nr. 308301 Sântana/ Caporal Alexa, nr. top. 308301
 - Decizie CCR nr. 332/24.05.2016
 - Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;
 - Prevederile art. 36 alin. 1 și alin. 2 lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul art. 45 alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă trecerea în proprietatea privată a orașului Sântana a imobilului/terenului înscris în C.F. nr. 308301 Sântana/ Caporal Alexa, nr. top. 308301, în suprafață de 4311 mp.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orasului Santana domnul Tomuta Daniel Sorin.

Art. 3 Prezenta se comunică cu:

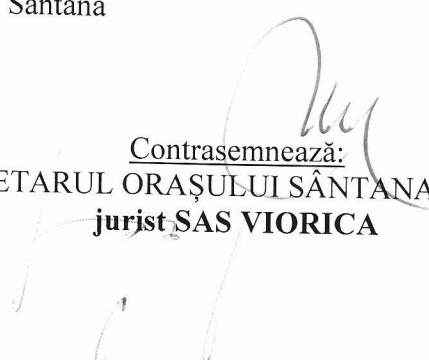
- Instituția Prefectului – Județul Arad,
- Primarul orașului Sântana ,

- B.C.P.I. Chişineu Criş
- Compartimentul Fond Locativ din cadrul Primăriei Sântana
- Direcţia economică din cadrul Primăriei Sântana
- Persoane fizice şi juridice prin afişaj.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
MUSCĂ IOAN DINOREL



Contrasemnează:
SECRETARUL ORAȘULUI SÂNTANA
jurist SAS VIORICA





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 308301 Sântana

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1370 Caporal Alexa
Nr. topografic: 2004-2011/13/1-9-3/b
Caporal Alexa

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Arad, Intravilan trup izolat

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	308301	4.311	Teren neîmprejmuit, în postata Batatura

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3052 / 09/09/1947	
Hotarare nr. 8339, din 01/01/1947 emis de Comitetul Local din Comuna Sfanta Ana;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, expropriere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN
	A1

C. Partea III. SARCINI .

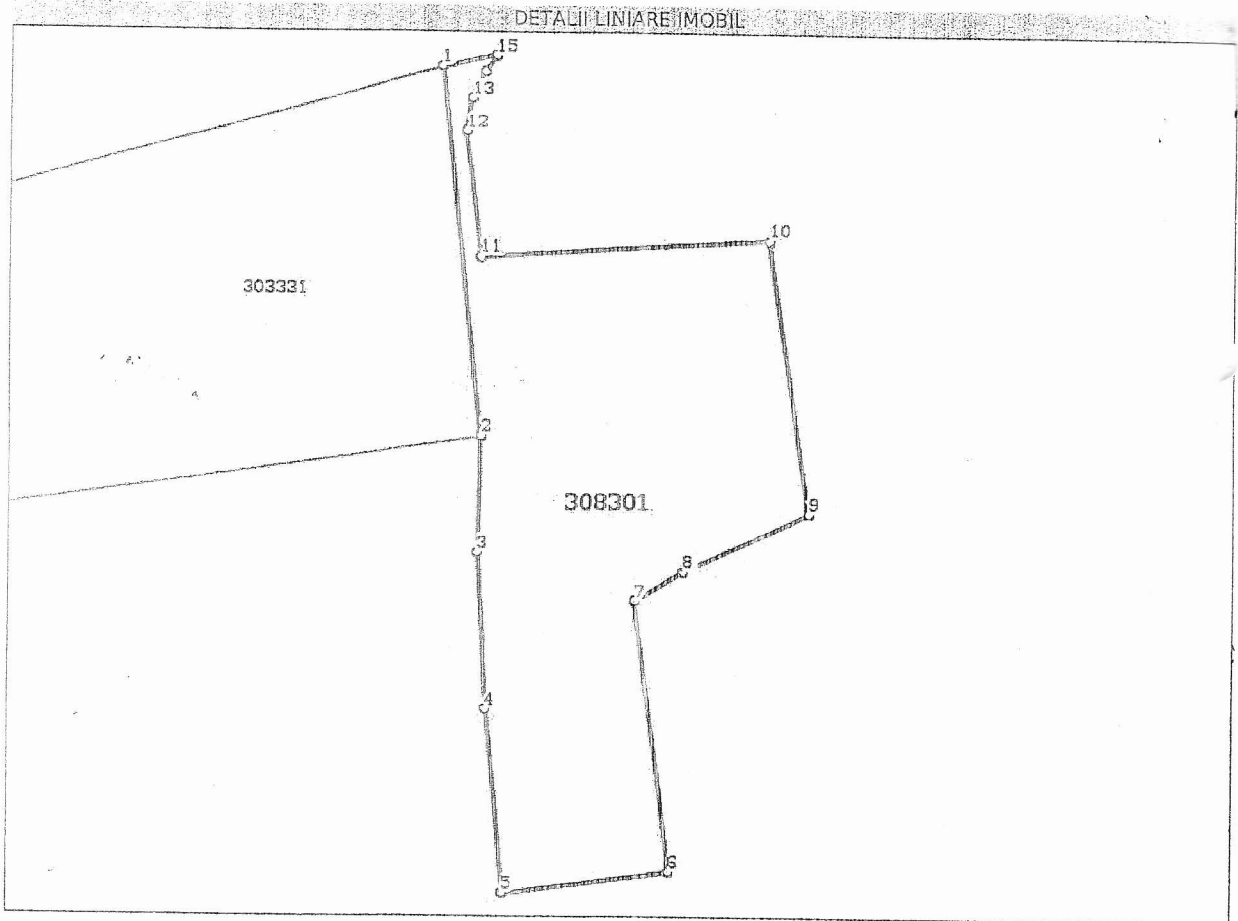
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
308301	4.311	in postata Batatura

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.311	-	-	2004-2011/13/1-9-3/b Caporal Alexa	Imobil neimpregmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	62.608
2	3	19.223
3	4	26.478
4	5	30.248
5	6	28.307

Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment = (m)
6	7	45.173
7	8	9.714
8	9	23.11
9	10	45.786
10	11	48.29
11	12	21.267
12	13	5.787
13	14	4.948
14	15	3.453
15	1	9.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanța internă nr.185081/07-09-2017 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 254, 262.

Data soluționării,

05-10-2017

Data eliberării 10-2017



DIACONU LĂURENTINA-MONICA

(parafa și semnătura)