



ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Aradsantana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr.141/18.08.2016
PRIVIND VANZAREA PRIN LICITATIE PUBLICA A APARTAMENTULUI NR. 1 SITUAT PE STRADA MUNCII, NR. 72 EVIDENTIIAT IN C.F. NR.301084- C1 – U1 SANTANA

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

Având în vedere :

Proiect de hotarare initiat de catre dl. primar Tomuta Daniel Sorin

Referat de specialitate Cilan Mariana – inspector fonf locativ

Extras C.F. nr. 301084 C1-U1 Santana,cu numar cadastral 301084 C1-U1;

Cerere Dobrescu Magdalena nr. 7048/2015

Raport de evaluare nr. 7796/21.07.2015 a domnului expert evaluator ing. Berdie

Calin Savu;

Prevederile art. 10, art.123 alin.(2) si alin.(3),art.36 alin.(2) lit.c si art.36 alin.(5) lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu

modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin.1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicata, **cu modificarile si completarile ulterioare.**

Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 15 consilieri care au votat pentru , din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Santana prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor in functie – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aproba vanzarea prin licitatie publica a **aprtamentului nr. 1 situat pe strada Muncii, nr. 72 evidentionat in C.F. nr.301084- C1 – U1 Santana**, cu numar cadastral 301084 C1-U1.

Pretul de pornire este de 17.925 euro reprezentand constructii si teren, potrivit raportului de evaluare. Pasul licitatiei este **de 100 euro.**

Art. 2 Se aproba caietul de sarcini potrivit Anexei nr.1 .

Achizitionarea caietului de sarcini este in valoare de 50 lei

Ar. 3 Se aproba instructiunile ofertantilor , care fac parte integranta din prezenta hotarare.potrivit anexa 2 .

Art. 4 Garantia este 10 % din pretul de pornire la licitatie si se considera avans in pretul vanzarii pentru castigatorul licitatiei, iar pentru ceilalti participant se restituie. Pasul licitatiei este de 100 de euro.

Art. 5 Cumparatorul este obligat sa achite integral pretul la care s-a adjudecat imobilul in termen de 30 de zile de la data cand a fost desemnat castigator, in caz contrar contractul de vanzare cumparare neincheindu-se, acesta pierzand garantia.

Art. 6 Se aproba prin dispozitie de Primar constituirea **Comisiei de licitatie**, in urmatoarea componenta:

1. Consilier local – Nita Vasile
2. Consilier local – Honiges Claudius
3. Functionar din cadrul Primariei -

Membrii supleanti:

1. Consilier local - Harcaian Daniel
2. Consilier local – Ardeu Aurel

Art. 7 Termenul de contestatie al licitatiei este de 48 de ore de la data deschiderii ofertelor , iar raspunsul la contestatie este de 3 zile lucratoare de la data depunerii contestatiei.

Art. 8 Se aproba prin dispozitie de Primar constituirea **Comisiei de solutionare a contestatiilor**, in urmatoarea componenta:

1. Gligor Cornel – viceprimar al orasului Santana
2. Geoldes Ioan Veniamin – consilier local
3. Functionar din cadrul Primariei –

Membrii supleanti:

1. Duma Elena – consilier local

Art.9 Se aproba contractul cadru de vanzare cumparare.

Art.10 Se imputerniceste Primarul Orasului Santana - Tomuta Daniel Sorin pentru a organiza licitatia precum si pentru a semna contractul de vanzare-cumparare sub forma autentica cu castigatorul licitatiei in fata notarului public.

Art. 11 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orasului Santana domnul Tomuta Daniel Sorin.

Art. 12 Prezenta se comunică cu:

- Institutia Prefectului – Judetul Arad
- Primarul orasului Santana ,
- Persoanelor nominalizate la art. 6 si art. 7
- Directia economica
- Persoane fizice si juridice prin afisaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
STAN IOSIF

Redactat/Dactilografiat: Popovici Monica



SECRETARUL ORASULUI SANTANA
Contrasemnează:
jurist SAS VIORICA