



ROMANIA  
JUDEȚUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

**H O T Ă R Ă R E nr. 72/07.04.2015**

**PRIVIND VANZAREA PRIN LICITATIE PUBLICA DESCHISA A  
TERENULUI EVIDENTIIAT IN C.F. NR. 305419 SANTANA , NR. TOPO.  
1025,1026, TEREN SITUAT PE STRADA ARADULUI, NR. 29**

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA**

**Având în vedere :**

Referat de specialitate, Dorot Ioan – inginer Registrul agricol;

Extras C.F. nr. 305419 Santana , nr. topo. 1025, 1026

Raport de evaluare nr. 3659/01.04.2015 a domnului expert evaluator ing. Berdie Calin – Savu

Prevederile art. 36, alin. (2), litera c.) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală , republicata cu modificarile si completarile ulterioare

Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 15 consilieri care au votat pentru si 2 abtineri din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Santana prezenti la sedinta (nr. total al consilierilor in functie – 17)

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

Art. 1 Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa a terenului evidentiat in C.F. nr.305419 Santana nr. topo. 1025, 1026, teren situat pe str. Aradului, nr. 29, jud. Arad, in suprafata de 1429 mp. cu un pret de pornire de 5716 euro/ 1429 mp., respectiv 4 euro/mp.

Art. 2 Taxa de participare pentru imobilul prevazut la art.1 , este de 50 lei iar costul caietului de sarcini este de 50 lei. Caietul de sarcini face parte integranta din prezenta hotarare. Pasul licitatiei este de 1 euro/mp.

Art. 3 Garanția este 10% din pretul de pornire la licitatie si se considera avans in pretul vanzarii pentru câștigătorul licitației , iar pentru ceilalți participanți se restituie. Taxa de participare nu se restituie nici unui participant.

Art. 4 Cumpărătorul este obligat să achite integral prețul la care s-a adjudecat imobilul în termen de 60 de zile de la data când a fost desemnat câștigător, în caz contrar contractul de vânzare cumpărare nîncheindu-se, acesta pierzând garanția. Vanzatorul este obligat ca dupa trecerea termenului de 60 zile de la desemnarea castigatorului, in cazul in care s-a platit pretul vanzarii in acest termen, sa semneze contractul de vanzare cumparare sub forma autentica in fata notarului public.

Art. 5 Se aproba prin dispozitie de Primar constituirea comisiei de licitatie, in urmatoarea componenta:

1. Consilier local – Gabor Ioan
2. Consilier local – Puia Silviu Catalin

3. Consilier local –Musca Dinorel Ioan
4. Consilier local membru supleant – Tuduce Silviu
5. Consilier local membru supleant – Neag Paven
6. Functionar din cadrul Primariei Santana -
7. Functionar din cadrul Primariei Santana -
8. Functionar din cadrul Primariei Santana membru supleant –

Art. 6 Termenul de contestatie al licitatiei este de 48 de ore de la data deschiderii ofertelor , iar raspunsul la contestatie este de 3 zile lucratoare de la data depunerii contestatiei.

Art. 7 Se aproba prin dispozitie de Primar constituirea Comisiei de solutionare a contestatiilor, in urmatoarea componenta:

- 1.Consilier local – Poghirc Dorinel
- 2.Functionar din cadrul Primariei Santana -
- 3.Functionar din cadrul Primariei Santana -

Art. 8 Se împuternicește primarul orașului Sântana – Tomuta Daniel Sorin pentru a organiza licitația precum și pentru a semna contractul de vânzare cumpărare sub formă autentică cu câștigătorului licitației

Art. 9 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orasului Santana domnul Tomuta Daniel.

Art. 10 Prezenta se comunică cu:

- Institutia Prefectului – Judetul Arad
- Primarul orasului Santana ,
- Directia economica din cadrul Primariei Santana
- Persoane fizice si juridice prin afisaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**BARANI IOAN**



Contrasemnează:  
SECRETARUL ORASULUI SANTANA  
**jurist SAS VIORICA**



Redactat/Dactilografiat: Popovici Monica