



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud. Arad oras. Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280, Tel./Fax 0357-100.074;0357-100.075,
E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

HOTĂRÂRE nr. 157 din 31.07.2023
PRIVIND APROBAREA PROCESELOR- VERBALE AL ȘEDINȚELOR DIN LUNA IUNIE
2023 A CONSILIULUI LOCAL SÂNTANA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA,

Având în vedere :

Prevederile art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă conținutul proceselor-verbale ale ședințelor din luna iunie 2023 a Consiliului Local Sântana.

Art. 2 Prezenta se comunică
Instituția Prefectului – Județul Arad
Persoane fizice și juridice prin afișaj
Primarul orașului Sântana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PUIA SILVIU CĂTĂLIN

Puia



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist SAS VIORICA

Viorica

ROMANIA, JUDETUL ARAD
ORAS SANTANA
CONSILIUL LOCAL SANTANA

PROCES VERBAL

Incheiat ,azi 7.06.2023 cu ocazia sedintei extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului local Santana.

Sedinta a fost convocata de catre dl. primar Tomuta Daniel –Sorin in temeiul art. 133 alin. (1) art. 134 alin (1)lit. a si alin (4) și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, si prin Dispoziția nr. 319 /06.06.2023 .
Presedinte de sedinta este d-na Rus Irina .

La sedinta participa 17 consilieri ,d-na Toma Oana voteaza on-line .

Ordinea de zi este urmatoarea :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului ”Reabilitare și modernizare clădire existentă în vederea creării unui Centru de consiliere și sprijin părinți și copii în orașul Sântana” și a cheltuielilor legate de proiect .

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentație avizare lucrări de intervenții, a devizului general parte componentă a dali, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții”Reabilitare și modernizare clădire existentă în vederea creării unui Centru de consiliere și sprijin părinți și copii în orașul Sântana”, amplasament str. Păcii, nr. 67.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Prima conectare la sistemul public de alimentare cu apă și/sau de canalizare, runda 2.

4.Proiect de hotarare privind actualizarea devizului general privind obiectivul „Extindere rețea de alimentare cu apă în oraș Sântana, sat Caporal Alexa, județul Arad.

Se supun spre aprobare ordinea de zi .

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru ordinea de zi .

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului ”Reabilitare și modernizare clădire existentă în vederea creării unui Centru de consiliere și sprijin părinți și copii în orașul Sântana” și a cheltuielilor legate de proiect .

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului ”Reabilitare și modernizare clădire existentă în vederea creării unui Centru de consiliere și sprijin părinți și copii în orașul Sântana” și a cheltuielilor legate de proiect .

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentație avizare lucrări de intervenții, a devizului general parte componentă a dali, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare clădire existentă în vederea creării unui Centru de consiliere și sprijin părinți și copii în orașul Sântana", amplasament str. Păcii, nr. 67.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentație avizare lucrări de intervenții, a devizului general parte componentă a dali, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare clădire existentă în vederea creării unui Centru de consiliere și sprijin părinți și copii în orașul Sântana", amplasament str. Păcii, nr. 67.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Prima conectare la sistemul public de alimentare cu apă și/sau de canalizare, runda 2.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Prima conectare la sistemul public de alimentare cu apă și/sau de canalizare, runda 2.

4. Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general privind obiectivul „Extindere rețea de alimentare cu apă în oraș Sântana, sat Caporal Alexa, județul Arad.

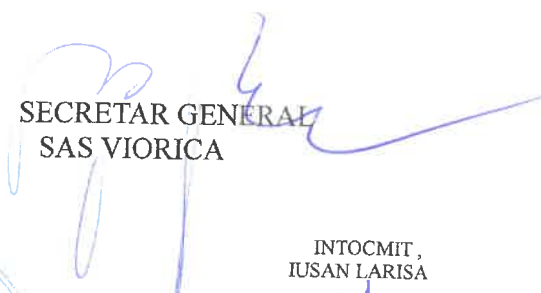
Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general privind obiectivul „Extindere rețea de alimentare cu apă în oraș Sântana, sat Caporal Alexa, județul Arad.

D-na presedinte de sedinta declara sedinta inchisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA
RUS IRINA



SECRETAR GENERAL
SAS VIORICA



INTOCMIT,
IUSAN LARISA



ROMANIA, JUDETUL ARAD
ORAS SANTANA
CONSILIUL LOCAL SANTANA

PROCES VERBAL

Incheiat, azi 14.06.2023 cu ocazia sedintei extraordinare a Consiliului local Santana.
Sedinta a fost convocata de catre dl. primar Tomuta Daniel-Sorin in temeiul art.134 alin. (1) lit. a) și alin (3) lit b) și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, si prin Dispozitia nr. 323/06.07.2023.
Presedinte de sedinta este d-nul Puia Silviu Cătălin.

La sedinta participa 17 consilieri, d-l Miclăuș, d-na Petric, d-na Toma, d-na Talian, și d-l Musca sunt prezenți online.

Se prezinta ordinea de zi :

- 1.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Santana CF nr. 314197 Santana, în suprafață de 58.877 mp, aparținând domeniului privat al orașului Santana, judetul Arad, având ca destinație “sere hidroponice”
- 2.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Santana CF nr. 314211 Santana, în suprafață de 75.562 mp, aparținând domeniului privat al orașului Santana, judetul Arad, având ca destinație “sere hidroponice”
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentație avizare lucrări de intervenții, a devizului general parte componentă a DALI, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizarea infrastructurii de învățământ și creșterea eficienței energetice în clădirile publice, Liceul Ștefan Hell – corp str. Câmpului nr. 107.

Se supune spre aprobare ordinea de zi .
Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru ordinea de zi.

- 1.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Santana CF nr. 314197 Santana, în suprafață de 58.877 mp, aparținând domeniului privat al orașului Santana, judetul Arad, având ca destinație “sere hidroponice”

D-na Blîndu: care este urgenta și de ce sere hidroponice?

D-l primar: prezinta faptul că investitorii olandezi au venit la Santana în urma cu un an. Se vor crea aproximativ 300 locuri de munca.

D-na Blîndu: nu e cam mult termenul de 2 ani de începere a activității?

D-l Loaios: Daca nu realizeaza obiectivul în 2 ani să fie sancționați.

D-l primar: nu sunt sere hidroponice în România. Proiectul care l-au gandit inițial a fost pe gaz, dar vor face încălzire cu apă termală.

D-l Geoldeș: Am putea să cerem ca angajații să fie din Sântana.

D-na Blîndu: care va fi impactul pentru micii producători.

D-l primar: Ei vor să facă producția pentru export, de aceea au ales și locația la șoseaua națională. Trebuie să îi ajutam, vor aduce bani la bugetul local.

D-l Drida: ar trebui să fie angajați din Sântana.

D-l Honiges: Nu e legal. Oamenii din Sântana nu sunt interesați.

D-na Rus: redevența mi se pare cam mică.

D-l primar: Nu trebuie să le bagăm bete în roate.

D-na Rus: este o sumă mică pentru această suprafață. Este o propunere pe care o susțin.

D-l Honiges: să nu se dea la un preț mic un teren. Dacă se da la un preț corect, se va realiza și investiția.

D-l Gligor: va fi licitație publică

D-l Loaios: să schimbăm destinația în „sere”, să poată participa mai multe firme.

D-l primar: nu este nicio utilitate în zona respectivă.

D-l Honiges: peste drum este curent tras.

D-l Puia: fac apel la colegii consilieri. Ne dorim foarte mult să avem astfel de investitori. Le-am da și gratis, doar să aducă bani la bugetul local. Noi acum venim să se opunem la asta. Dacă doriți să puneți bete în roate, să știe lumea că nu vreți să se dezvolte Sântana.

D-na Rus: Catalin, nu suntem contra, nu vrem să ajungem ca la spital.

D-l Honiges: problema e că în 10 ani investițiile lasă de dorit. Să găsim soluții, nu acuzații. Sunt de acord cu această investiție, dar întotdeauna se poate îmbunătăți un lucru.

D-l Drida: Cu ceva timp în urmă am stabilit că atunci când vin investitori, să le dăm la o sumă mică, să creeze locuri de muncă. Să lasăm rautările deoparte și să avem locuri de muncă.

D-l Loaios: mi-e mila de felul în care se gândește. Să fi de acord să dăm gratuit, dacă vine investitorul să stea de vorba cu consilierii locali.

D-l primar: au fost în jur de 8 persoane în delegația respectivă.

D-l Loaios: spuneti care obiectiv nu s-a realizat din cauza faptului că s-a marit prețul de pornire al licitației.

D-na Toma: A fost o mârșăvie pe față. D-na Victoria a fost anunțată că se va mari prețul. De ce nu este trecut în cazul de sarcini că spațiul se poate închiria fără aprobarea consiliului local?

D-na Rus: propune amendament, respectiv creșterea redevenței cu încă 10.000 lei.

D-l primar nu este de acord cu amendamentul d-nei Rus.

D-na Rus: nu suntem împotriva dezvoltării.

D-l primar: este licitație publică.

D-l Honiges: propune ca amendament modificarea în caietul de sarcini, ca terenul poate să fie închiriat numai cu aprobarea consiliului local.

D-l primar: va deranjeza că se face ceva în Sântana, pentru că voi cautați nod în papură.

D-na Toma: având în vedere răspunsul că ni l-ați dat cu privire la farmacia Catena, scoateți din caietul de sarcini sintagma că poate să închirieze. Nu este corect să concesionăm la un preț mic, iar după aceea să se închirieze terenul la un preț mai mare.

D-l primar nu este de acord cu amendamentul propus de d-l Honiges.

Ies din sala de ședință d-l Loaios, d-na Blîndu, d-l Honiges, d-na Toma și d-na Talian.

D-na președinte de ședință anunță pauza de 5 minute.

Cei care au parasit sala, revin după pauză.

D-na Rus: d-nul primar nu acceptă niciun amendament. Nu s-au acceptat sancțiunile propuse.

D-l viceprimar: pe terenul respectiv este o rețea de apă care leagă Sântana de Simand și 3 linii de

curent.

D-1 primar: au interdicție sa construiasca la 20 m de puțuri.

D-1 viceprimar: am incercat sa introducem subteran curentul si nu s-a reusit. Au mai fost investitori care au renuntat datorita celor 3 linii.mai e o problema acolo, cei de la drumurile nationale nu ne mai dau voie sa facem o alta intrare.

Se stabilesc comisiile de licitatie.

D-na secretar general anunta ca nu se voteaza cu vot secret comisiile, avand in vedere propunerea d-lui Honiges la o sedinta anterioara.

Se poarta discutii contradictorii intre d-na Rus și d-l Horvath.

Se constituie Comisia de licitatie, in urmatoarea componenta:

- 1.Puia Silviu Catalin, consilier local;
- 2.Rus Irina, consilier local;
- 3.Horvath Alin, consilier local;
- 4.Loaios Lucian, consilier local;
5. _____, reprezentant Finante

Membrii supleanti:

1. Drida Ioan Adrian, consilier local;
- 2.Laza Emil, consilier local;
- 3.Gligor Cornel, consilier local;
4. Toma Oana Adina, consilier local;
5. _____, reprezentant Finante

Se constituie Comisia de solutionare a contestatiilor, in urmatoarea componenta:

- 1.Igret Alina Mariana, consilier local;
- 2.Petric Anamaria Adriana, consilier local;
- 3.Ardeu Aurel, consilier local;
- 4.Geoldes Ioan Veniamin, consilier local;
5. _____, reprezentant Finante

Membrii supleanti:

- 1.Miclăuș Ioan, consilier local;
- 2.Musca Ioan Dinorel, consilier local;
- 3.Blîndu Diana Cornelia, consilier local;
- 4.Talian Adina Claudia, consilier local;
5. _____, reprezentant Finante

Consiliul local aproba cu 10 voturi pentru și 7 abțineri Proiectul de hotărâre **privind** concesiunea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314197 Sântana, în suprafață de 58.877 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad, având ca destinație "sere hidroponice" (Loaios Lucian, Blîndu Diana, Talian Adina, Toma Oana, Honiges Claudius și Rus Irina- abținere deoarece nu s-au acceptat amendamentele)

2. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314211 Sântana, în suprafață de 75.562 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad, având ca destinație "sere hidroponice"

D-l Geoldes propune sa ramana aceleasi comisii.

D-l Honiges propune amendamentul, respectiv sa se modifice in caietul de sarcini ca terenul nu poate fi inchiriat doar cu acordul Consiliului local.

Se supune la vot amendamentul d-lui Honiges. Consiliul local voteaza cu 7 voturi pentru si 10 abțineri amendamentul.

Se constituie Comisia de licitatie, in urmatoarea componenta:

1. Puia Silviu Catalin, consilier local;
2. Rus Irina, consilier local;
3. Horvath Alin, consilier local;
4. Loaiș Lucian, consilier local;
5. _____, reprezentant Finante

Membrii supleanti:

1. Drida Ioan Adrian, consilier local;
2. Laza Emil, consilier local;
3. Gligor Cornel, consilier local;
4. Toma Oana Adina, consilier local;
5. _____, reprezentant Finante

Se constituie Comisia de solutionare a contestatiilor, in urmatoarea componenta:

1. Igrat Alina Mariana, consilier local;
2. Petric Anamaria Adriana, consilier local;
3. Ardeu Aurel, consilier local;
4. Geoldes Ioan Veniamin, consilier local;
5. _____, reprezentant Finante

Membrii supleanti:

1. Miclăuș Ioan, consilier local;
2. Musca Ioan Dinorel, consilier local;
3. Blîndu Diana Cornelia, consilier local;
4. Talian Adina Claudia, consilier local;
5. _____, reprezentant Finante

Consiliul local aproba cu 13 voturi pentru și 4 abțineri Proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314211 Sântana, în suprafață de 75.562 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad, având ca destinație "sere hidroponice" (abținere d-na Toma Oana, d-na Blîndu Diana, d-na Talian Adina și d-na Rus Irina)

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentație avizare lucrări de intervenții, a devizului general parte componentă a DALI, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizarea infrastructurii de învățământ și creșterea eficienței energetice în clădirile publice, Liceul Ștefan Hell – corp str. Câmpului nr. 107.

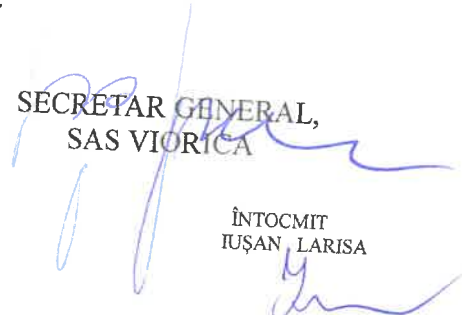
Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentație avizare lucrări de intervenții, a devizului general parte componentă a DALI, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizarea infrastructurii de învățământ și creșterea eficienței energetice în clădirile publice, Liceul Ștefan Hell – corp str. Câmpului nr. 107

D-na președinte de ședință, d-na Rus Irina declară ședința închisă:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RUS IRINA



SECRETAR GENERAL,
SAS VIORICA



ÎNTOCMIT
IUȘAN, LARISA



ROMANIA , JUDETUL ARAD
ORAS SANTANA
CONSILIUL LOCAL SANTANA

PROCES VERBAL

Incheiat, azi 29.06.2023 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Santana.
Sedinta a fost convocata de catre dl. primar Tomuta Daniel-Sorin in temeiul art. 133 alin (1), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin (3) lit a și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, si prin Dispozitia nr. 341/23.06.2023.
Presedinte de sedinta este d-na Rus Irina.

La sedinta participa 17 consilieri ,d-na Toma Oana, d-na Talian si dl. Ardeu Aurel voteaza on-line.

Se prezinta ordinea de zi :

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Sântana pentru anul 2023.

2. Proiect de hotărâre privind prima înscriere în cartea funciară a terenului identificat prin nr. top. 722/b/2/146/1/1/1/1/1/1/1/1.

3. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 132 din 14.06.2023 privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314197 Sântana, în suprafață de 58.877 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, judetul arad, având ca destinație "Sere hidroponice."

4. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 133 din 14.06.2023 privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314211 Sântana, în suprafață de 75.562 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, judetul Arad, având ca destinație "Sere hidroponice".

5. Prezentarea Raportului anual al SC PREST COM SANTANA PAVAJ SRL.

6. Diverse.

Se supune spre aprobare ordinea de zi .

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru ordinea de zi .

Suplimentare ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al orașului Sântana;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a devizului general, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Creșterea calității vieții în orașul Sântana prin investiții în regenerarea urbană a zonei istorice"

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general parte componentă a studiului de fezabilitate, respectiv indicatorii tehnico-economici a proiectului "Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în orașul Sântana, jud. Arad"

Se supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi

Consiliul local aprobă cu 17 voturi pentru suplimentarea ordinii de zi.

Se supune spre aprobare conținutul Proceselor verbale din luna mai 2023.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi pentru conținutul Proceselor verbale din luna mai 2023.

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Sântana pentru anul 2023.

D-l Honiges: Comisia 1 a acordat aviz nefavorabil.

D-na Rus prezintă proiectul de hotărâre.

D-l geoldes: De ce a dat comisia 1 aviz nefavorabil?

D-l Honiges: Nu am votat pentru rectificarea de buget, deoarece, atunci când s-a votat bugetul pe anul 2023 ne-am abținut de la vot.

D-l primar: Rectificarea este necesară pentru implementarea proiectului local Rabla. Ministerul va da suma de 2400 lei, iar de la primărie vor primi 600 lei.

d-na Rus: Dar pentru clubul sportiv?

D-l primar: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 pe sursa G pentru Club Sportiv Unirea Sântana, prin virări de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol. Se vor premia sportivii de la secțiile clubului.

d-na Rus: avem 9 olimpici la judo. Suntem printre primii pe județ.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

d-na Igreș Alina anunță că nu va vota acest proiect de hotărâre, deoarece există un conflict de interese.

Consiliul local aprobă cu 11 voturi pentru și 5 abțineri Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Sântana pentru anul 2023.

2. Proiect de hotărâre privind prima înscriere în cartea funciară a terenului identificat prin nr. top. 722/b/2/146/1/1/1/1/1/1/1/1.

d-na Blîndu: despre ce teren este vorba?

D-na secretar general informează consiliul local că este vorba despre un teren din caporal Alexacartierul unde sunt rromi.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind prima înscriere în cartea funciară a terenului identificat prin nr. top. 722/b/2/146/1/1/1/1/1/1/1/1.

3. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 132 din 14.06.2023 privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314197 Sântana, în suprafața de

58.877 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul arad, având ca destinație "Sere hidroponice."

d-na Blîndu: De ce a fost supus aprobării de urgență proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii având ca obiectiv sere hidroponice.

d-l primar: deoarece în urma unei actualizări tehnice, s-a constatat o diferență de suprafață.

d-l Honiges: aprobăm și revocăm peste 2 săptămâni?

Consiliul local aprobă cu 13 voturi pentru și 4 abțineri Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 132 din 14.06.2023 privind concesiunea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314197 Sântana, în suprafață de 58.877 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul arad, având ca destinație "Sere hidroponice."

4. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 133 din 14.06.2023 privind concesiunea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314211 Sântana, în suprafață de 75.562 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad, având ca destinație "Sere hidroponice".

Consiliul local aprobă cu 13 voturi pentru și 4 abțineri Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 133 din 14.06.2023 privind concesiunea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314211 Sântana, în suprafață de 75.562 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad, având ca destinație "Sere hidroponice".

5. Prezentarea Raportului anual al SC PREST COM SANTANA PAVAJ SRL.- s-a transmis pe e-mail și tot consilierii l-au studiat.

Suplimentare ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al orașului Sântana;

Consiliul local aprobă cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al orașului Sântana.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a devizului general, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Creșterea calității vieții în orașul Sântana prin investiții în regenerarea urbană a zonei istorice"

d-l Loaios: la acest proiect este vorba de acele schițe care ne-au fost prezentate cu regenerarea urbană?

d-l primar: este vorba de prezentarea privind regenerarea urbană, pe fonduri europene.

d-l Loaios: este doar proiectul tehnic. Proiectul este accesat pe PNDL?

d-l primar: este prin POAD- prin ADR Vest Timișoara.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi pentru Proiectul privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a devizului general, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Creșterea calității vieții în orașul Sântana prin investiții în regenerarea urbană a zonei istorice"

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general parte componentă a studiului de fezabilitate, respectiv indicatorii tehnico-economici a proiectului "Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în orașul Sântana, jud.Arad"

d-na Blîndu: doar pentru specialistii din sanatate si invatamant?

d-l primar: prezinta proiectul și criteriile de atribuire ale locuintelor.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general parte componentă a studiului de fezabilitate, respectiv indicatorii tehnico-economici a proiectului "Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în orașul Sântana, jud.Arad"

Diverse

1.CERERE PRESEDINTE AUR GEORGE-NICOLAE SIMION

D-l primar: Nu au sediu nici celelalte partide. Nu dispunem de spatii cu alta destinatie decat locuinte care sa faca obiectul repartizarii in vederea activitatilor politice si parlamentare.

2.CERERE CRIȘAN LORENA MARIA, NEAG FLORENTINA-MARIOARA ȘI HARȘANI NICOLETA-FLORENTINA

Consiliul local aprobă demararea demersurilor privind concesionarea suprafeței de teren de 35 mp din CF 300417, în vederea extinderii construcției existente în Sântana, str. M. Viteazul, nr. 18 ap. 5 CF nr. 300417-C1-U2, proprietate privata.

3.CERERE AL-ISSA THAMER

D-l primar: să mergem pe inchiriere datorita proiectului de regenerare urbana.

Se propune ocuparea domeniului public, pe o perioada de 1 an (cu clauza de reziliere- sa fie modificat cand se incep modernizarile)

Consiliul local aprobă ocuparea domeniul public pe o perioada de 1 an, după obținerea avizului de la Serviciul Urbanism și Compartimentul Protecția mediului din cadrul Primăriei orașului Sântana.

4. CERERE VĂRȘĂNDAN DANIEL

Consiliul local aprobă ocuparea domeniul public pe o perioada de 1 an, după obținerea avizului de la Serviciul Urbanism și Compartimentul Protecția mediului din cadrul Primăriei orașului Sântana.

5.CERERE BLIDIȘEL VLAD ALEXANDRU

Consiliul local aprobă ocuparea domeniul public pe o perioada de 1 an, după obținerea avizului de la Serviciul Urbanism și Compartimentul Protecția mediului din cadrul Primăriei orașului Sântana.

6. CERERE TCACI GEORGETA LENUTA

Consiliul local aprobă prelungirea termenului cu 4 luni pentru reparațiile imobilului proprietate de stat.

D-l Drida: ce facem cu masinile parcate pe domeniul public?

D-l primar: trebuie aviz pentru staționarea masinilor de mare tonaj, care deranjează locuitorii din zona. Ca locație ar putea fi zona dintre parcuri și montarea camerelor de supraveghere/ sau piața de animale cu excepția zilei de duminică.

D-l Loaiș: În ce stadiu de afla renovarea Școlii germane de pe str. Muncii, nr. 56?

D-l primar: în această luna se vor finaliza lucrările.

D-l Loaiș: taxa pentru zilele orașului este tripla față de anul trecut.

D-l primar: taxa este majorată cu rata inflației

D-l Loaiș: la licitația de la spital nu s-a prezentat nimeni.

S-a realizat un deviz pentru renovarea cabinetelor?

D-l primar: pentru funcționare este necesar aviz de la DSP, nu renovăm pentru că medicii care vor veni trebuie să respecte circuite medicale.

D-l Honiges: Pentru salubritatea spațiului nu se face nimic? E plin de gunoaie înăuntru. Anul trecut s-a discutat curățarea spațiului.

D-l primar: se poate face în limita timpului disponibil.

D-na Blîndu: D-l Puia a făcut o declarație în ziar.

D-na Toma: e sau nu manager la secția fotbal?

D-l Puia: am făcut o afirmație în legătura cu funcția mea la Clubul Sportiv. Mi-am dat demisia din funcția de manager. Îl ajut pe colegul meu, d-l Ovidiu Nadiu. Consider că am abilități să ajut Clubul.

D-na Blîndu: Cererea de ce nu a ajuns la Consiliul Local?

D-l Honiges: Afirmația a fost făcută după ce și-a dat demisia.

D-l Puia: am stat lângă echipă, a fost o funcție neremunerată.

D-l primar: d-nul Nadiu Ovidiu a venit cu demisia după pierderea meciului și l-am convins să nu renunțe. Președinții de la secțiile Clubului sportiv nu sunt remunerați.

D-l Puia își prezintă activitatea la Clubul sportiv și informează Consiliul local că acest club a fost înființat înainte de 2012, înainte de a fi consilier local.

D-l Rus: orice a venit din partea opoziției nu s-a realizat. Eu reprezint peste 250 de oameni.

D-l Gligor: să-l lăsăm pe Cătălin să vorbească.

D-l Puia: proiectul cu baza sportivă s-a realizat și cu contribuția mea. Toate atacurile se rasfrâng asupra familiei mele, eu mă voi retrage din funcția politică/publică. Vă urez mult succes în viitoarele mandate.

D-l primar: această demisie a fost înregistrată cu data de 29 ianuarie 2023.

D-l Gligor: sunt oripilat de aceste răutăți. Orice om cu bun-simț vede efortul care l-a depus Cătălin Puia în ultimii 12 ani. Este o nereușită că în ultima etapă ca nu au promovat la baraj.

D-l Horvath: Este posibil ca firma de paza să dea amenzi copiilor pentru că au intrat pe terenul de la Caporal Alexa

D-l primar: la Caporal Alexa intra cu bicicletele pe teren.

D-l Horvath: de ce nu și-a dat demisia Ovidiu Nadiu?

D-l primar: a adus contribuție la Clubul sportiv, nu i se datorează lui eșecul echipei de fotbal.

D-na Rus: referitor la Ovidiu, a pus suflet în echipa de fotbal, a sponsorizat echipa. Nu găsim unul mai bun ca el.

D-na Blîndu: apreciez efortul pe care l-a depus Catalin. Îți asumi ceea ce faci. Afirmațiile care le faci la adresa mea copiilor de la școala nu ar trebui să existe.

Se propune președinte de ședință pentru lunile iulie, august și septembrie:

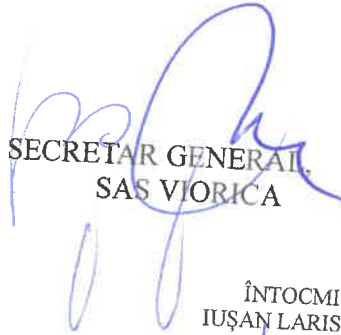
D-l Musca Ioan Dinorel: 5 voturi pentru și 12 abțineri

D-l Puia Silviu Cătălin: 9 voturi pentru și 8 abțineri.
Se desemnează președinte de ședință pe o perioadă de 3 luni, d-l Puia Silviu Cătălin.
D-l primar lansează Consiliului local invitația de a participa la Zilele orașului.
D-na președinte de ședință, d-na Rus Irina declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RUS IRINA



SECRETAR GENERAL,
SAS VIORICA



ÎNTOCMIT,
IUȘAN LARISA

