

ROMÂNIA, JUDEȚUL ARAD  
ORAȘUL SÂNTANA  
INIȚIATOR: TOMUȚA DANIEL-SORIN

**PROIECT DE HOTARARE  
PRIVIND ACTUALIZAREA DEVIZULUI GENERAL PRIVIND OBIECTIVUL  
„EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN ORAȘ SÂNTANA, SAT  
CAPORAL ALEXA, JUDEȚUL ARAD”**

INIȚIATOR – TOMUȚA DANIEL, PRIMARUL ORAȘULUI SÂNTANA  
AVÂND ÎN VEDERE:

- Motivarea domnului primar, Tomuța Daniel Sorin, nr.13831/07.06.2023 ;
- Referat de specialitate al doamnei director executiv, Răuț Sanda Lucia, nr.13807/07.06.2023;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- Ordinul nr.1851/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 7 alin.(7)
- prevederile art. 44 alin. (1) a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1) și (2) , lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**PROPUNE:**

**Art.1** Actualizarea Devizului general întocmit conformei Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, potrivit căruia:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) = **7.260.081,58 lei.**

din care C+M (inclusiv TVA) = **6.527.091,18 lei**

INIȚIATOR  
TOMUȚA DANIEL SORIN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
SAS VIORICA



# Primăria Orașului Sântana

Sântana - Arad, Strada Muncii, Nr. 120A, Cod poștal 317280

Telefon:0357/100074; Fax: 0357/100075

www.primariasantana.ro

contact@primariasantana.ro



Nr.13831/07.06.2023

## Motivare

Subsemnatul Tomuța Daniel Sorin, în calitate de primar al orașului Sântana, având în vedere:

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- analizând prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;

- luând act de Ordinul nr.1851/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;

- luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaboare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 7 alin.(7);

-ținând seama de prevederile art. 44 alin. (1) a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Propun Consiliului local Sântana Actualizarea Devizului general întocmit conformei Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, potrivit căruia:

**Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) = 7.260.081,58 lei.**

**din care C+M (inclusiv TVA) = 6.527.091,18 lei**

PRIMAR,  
TOMUȚA DANIEL SORIN



Nr. 13807 din 07.06.2023

Aprobat  
PRIMAR  
TOMUȚA DANIEL SORIN

**RAPORT DE SPECIALITATE  
privind actualizarea devizului general  
a proiectului privind obiectivul "Extindere rețea de alimentare cu apă în oraș Sântana sat  
Caporal Alexa județul Arad"**

Subsemnata Răuț Sanda Lucia, în calitate de Director Executiv în cadrul Primăriei Orașului Sântana, având în vedere:

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- analizând prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- luând act de Ordinul nr.1851/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 7 alin.(6);
- ținând cont de faptul că a fost elaborat proiectul tehnic al obiectivului de investiție „Extindere rețea de alimentare cu apă în oraș Sântana sat Caporal Alexa județ Arad”.
- ținând seama de prevederile art. 44 alin. (1) a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**Supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local Sântana:**

Actualizarea Devizului General, întocmit conformei Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" atașat prezentului, potrivit căruia:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) = **7.260.081,58 lei.**  
din care C+M (inclusiv TVA) = **6.527.091,18 lei**

Director executiv,  
Răuț Sanda Lucia

Arhitect șef,  
Cociș Diana Alexandra

## DEVIZUL GENERAL

actualizat la faza Proiect Tehnic - februarie 2023

al obiectivului de investiții:

**EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN ORAȘ SĂNTANA, SAT CAPORAL ALEXA, JUD. ARAD**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 19%	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>Total CAPITOLUL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	6.267,59	1.190,84	7.458,43
	<b>Total CAPITOLUL 2</b>	<b>6.267,59</b>	<b>1.190,84</b>	<b>7.458,43</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	78.750,00	14.962,50	93.712,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	157.500,00	29.925,00	187.425,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de preferezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	32.500,00	6.175,00	38.675,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8	Asistență tehnică	66.500,00	12.635,00	79.135,00
	<b>Total CAPITOLUL 3</b>	<b>328.750,00</b>	<b>62.462,50</b>	<b>391.212,50</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	5.385.932,23	1.023.327,12	6.409.259,35
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5.145.773,07	977.696,88	6.123.469,95
4.1.1	Pentru care există standard de cost branșamente apă 3/4"-53 bucăți, branșamente apă 2" - 2 bucăți,	240.159,16	45.630,24	285.789,40
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.586,31	301,40	1.887,71
4.2.1	Pentru care există standard de cost	1.586,31	301,40	1.887,71
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	200.797,00	38.151,43	238.948,43
4.3.1	Pentru care există standard de cost	192.447,00	36.564,93	229.011,93
4.3.1	Pentru care există standard de cost contoare apă 3/4"-53 bucăți, - contoare apă 1" - 2 bucăți	8.350,00	1.586,50	9.936,50
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
	<b>Total CAPITOLUL 4</b>	<b>5.588.315,54</b>	<b>1.061.779,95</b>	<b>6.650.095,49</b>
<b>Capitolul 5 Alte cheluieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	90.513,12	17.197,49	107.710,61
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	90.513,12	17.197,49	107.710,61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	68.549,99	12.816,06	81.366,05
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	28.394,14	5.394,89	33.789,03
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.678,83	1.078,98	6.757,81
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28.394,14	5.394,89	33.789,03
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.082,87	947,31	7.030,18
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	17.036,49	3.236,93	20.273,42
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
	<b>Total CAPITOLUL 5</b>	<b>177.099,59</b>	<b>33.440,49</b>	<b>210.540,08</b>
<b>Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	651,33	123,75	775,08
	<b>Total CAPITOLUL 6</b>	<b>651,33</b>	<b>123,75</b>	<b>775,08</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>6.101.084,05</b>	<b>1.158.997,53</b>	<b>7.260.081,58</b>
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5.484.950,58	1.042.140,61	6.527.091,18

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>7.260.081,58</b>
bugetul de stat	6.704.748,00
bugetul local	555.333,58

Prețuri fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP.4	5.588.315,54	0,00
Valoare investiție	6.101.084,05	0,00
Cost unitar aferent investiției	4.714,90	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	952,78	0,00

Data	11.10.2021
Curs euro	4,9486 lei
Valoarea de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km)	1.294

Beneficiar,  
oraș Sântana  
Primar  
Daniel Tomuța

Proiectant,  
S.C. ARCOINSTAL S.R.L.  
ing. Cristina Pantea

