

ROMANIA , JUDETUL ARAD
ORAS SANTANA
CONSILIUL LOCAL SANTANA

PROCES VERBAL

Incheiat, azi 29.06.2023 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Santana.

Sedinta a fost convocata de catre dl. primar Tomuta Daniel–Sorin in temeiul art. 133 alin (1),art.134 alin. (1) lit. a) și alin (3) lit a) și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, si prin Dispozitia nr. 341/23.06.2023. Presedinte de sedinta este d-na Rus Irina.

La sedinta participa 17 consilieri ,d-na Toma Oana, d-na Talian si dl. Ardeu Aurel voteaza on-line.

Se prezinta ordinea de zi :

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Sântana pentru anul 2023.

2.Proiect de hotărâre privind prima inscriere în cartea funciară a terenului identificat prin nr. top. 722/b/2/146/1/1/1/1/1/1/1.

3.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 132 din 14.06.2023 privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314197 Sântana, în suprafață de 58.877 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, judetul arad, având ca destinație “Sere hidroponice.”

4.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 133 din 14.06.2023 privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314211 Sântana, în suprafață de 75.562 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, judetul Arad, având ca destinație “Sere hidroponice”.

5.Prezentarea Raportului anual al SC PREST COM SANTANA PAVAJ SRL.

6.Diverse.

Se supune spre aprobare ordinea de zi .

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru ordinea de zi .

Suplimentare ordine de zi:

1.Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al orașului Sântana;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrarilor de intervenții, a devizului general, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Creșterea calității vieții în orașul Sântana prin investiții în regenerarea urbană a zonei istorice"

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general parte componentă a studiului de fezabilitate, respectiv indicatorii tehnico-economici a proiectului "Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în orașul Sântana, jud.Arad"

Se supune spre aprobare suplimentarea ordinii de zi

Consiliul local aprobă cu 17 voturi pentru suplimentarea ordinii de zi.

Se supune spre aprobare continutul Proceselor verbale din luna mai 2023.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru continutul Proceselor verbale din luna mai 2023.

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Sântana pentru anul 2023.

D-l Honiges: Comisia 1 a acordat aviz nefavorabil.

D-na Rus prezinta proiectul de hotărâre.

D-l geoldes: De ce a dat comisia 1 aviz nefavorabil?

D-l Honiges: Nu am votat pentru rectificarea de buget, deoarece, atunci când s-a votat bugetul pe anul 2023 ne-am abținut de la vot.

D-l primar: Rectificarea este necesara pentru implementarea proiectului local Rabla. Ministerul va da suma de 2400 lei , iar de la primarie vor primi 600 lei.

d-na Rus: Dar pentru clubul sportive?

D-l primar: Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 pe sursa G pentru Club Sportiv Unirea Sântana, prin virari de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol. Se vor premia sportivii de la sectiile clubului.

d-na Rus: avem 9 olimpici la judo. Suntem printre primii pe județ.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

d-na Igreț Alina anunță că nu va vota acest proiect de hotărâre, deoarece exista un conflict de interese.

Consiliul local aproba cu 11 voturi pentru și 5 abțineri Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Sântana pentru anul 2023.

2. Proiect de hotărâre privind prima inscriere în cartea funciară a terenului identificat prin nr. top. 722/b/2/146/1/1/1/1/1/1/1.

d-na Blîndu: despre ce teren este vorba?

D-na secretar general informează consiliul local că este vorba despre un teren din caporal Alexa-cartierul unde sunt romi.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind prima inscriere în cartea funciară a terenului identificat prin nr. top. 722/b/2/146/1/1/1/1/1/1/1.

3. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 132 din 14.06.2023 privind concesionarea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314197 Sântana, în suprafață de

58.877 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul arad, având ca destinație "Sere hidroponice."

d-na Blîndu: De ce a fost supus aprobării de urgență proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii având ca obiectiv sere hidroponice.

d-l primar: deoarece în urma unei actualizări tehnice, s-a constatat o diferență de suprafață.

d-l Honiges: aprobăm și revocăm peste 2 săptămâni?

Consiliul local aprobă cu 13 voturi pentru și 4 abțineri Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 132 din 14.06.2023 privind concesiunea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314197 Sântana, în suprafață de 58.877 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul arad, având ca destinație "Sere hidroponice."

4. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 133 din 14.06.2023 privind concesiunea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314211 Sântana, în suprafață de 75.562 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad, având ca destinație "Sere hidroponice".

Consiliul local aprobă cu 13 voturi pentru și 4 abțineri Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 133 din 14.06.2023 privind concesiunea prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 314211 Sântana, în suprafață de 75.562 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad, având ca destinație "Sere hidroponice".

5. Prezentarea Raportului anual al SC PREST COM SANTANA PAVAJ SRL.- s-a transmis pe e-mail și toți consilierii l-au studiat.

Suplimentare ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al orașului Sântana;

Consiliul local aprobă cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor din domeniul privat al orașului Sântana.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a devizului general, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Creșterea calității vieții în orașul Sântana prin investiții în regenerarea urbană a zonei istorice"

d-l Loaios: la acest proiect este vorba de acele schițe care ne-au fost prezentate cu regenerarea urbană?

d-l primar: este vorba de prezentarea privind regenerarea urbană, pe fonduri europene.

d-l Loaios: este doar proiectul tehnic. Proiectul este accesat prin PNDL?

d-l primar: este prin POAD- prin ADR Vest Timișoara.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi pentru Proiectul privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a devizului general, respectiv indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Creșterea calității vieții în orașul Sântana prin investiții în regenerarea urbană a zonei istorice"

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general parte componentă a studiului de fezabilitate, respectiv indicatorii tehnico-economici a proiectului "Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în orașul Sântana, jud.Arad"

d-na Blîndu: doar pentru specialistii din sanatate si invatamant?

d-l primar: prezinta proiectul și criteriile de atribuire ale locuintelor.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general parte componentă a studiului de fezabilitate, respectiv indicatorii tehnico-economici a proiectului "Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ în orașul Sântana, jud.Arad"

Diverse

1.CERERE PRESEDINTE AUR GEORGE-NICOLAE SIMION

D-l primar: Nu au sediu nici celelalte partide. Nu dispunem de spatii cu alta destinatie decat locuinte care sa faca obiectul repartizarii in vederea activitatilor politice si parlamentare.

2.CERERE CRIȘAN LORENA MARIA, NEAG FLORENTINA-MARIOARA ȘI HARȘANI NICOLETA-FLORENTINA

Consiliul local aprobă demararea demersurilor privind concesionarea suprafeței de teren de 35 mp din CF 300417, în vederea extinderii construcției existente în Sântana, str. M. Viteazul, nr. 18 ap. 5 CF nr. 300417-C1-U2, proprietate privata.

3.CERERE AL-ISSA THAMER

D-l primar: să mergem pe inchiriere datorita proiectului de regenerare urbana.

Se propune ocuparea domeniului public, pe o perioada de 1 an (cu clauza de reziliere- sa fie modificat cand se incep modernizarile)

Consiliul local aprobă ocuparea domeniul public pe o perioada de 1 an, după obținerea avizului de la Serviciul Urbanism și Compartimentul Protecția mediului din cadrul Primăriei orașului Sântana.

4. CERERE VĂRȘĂNDAN DANIEL

Consiliul local aprobă ocuparea domeniul public pe o perioada de 1 an, după obținerea avizului de la Serviciul Urbanism și Compartimentul Protecția mediului din cadrul Primăriei orașului Sântana.

5.CERERE BLIDIȘEL VLAD ALEXANDRU

Consiliul local aprobă ocuparea domeniul public pe o perioada de 1 an, după obținerea avizului de la Serviciul Urbanism și Compartimentul Protecția mediului din cadrul Primăriei orașului Sântana.

6. CERERE TCACI GEORGETA LENUTA

Consiliul local aprobă prelungirea termenului cu 4 luni pentru reparațiile imobilului proprietate de stat.

D-l Drida: ce facem cu masinile parcate pe domeniul public?

D-l primar: trebuie aviz pentru staționarea masinilor de mare tonaj, care deranjează locuitorii din zona. Ca locație ar putea fi zona dintre parcuri și montarea camerelor de supraveghere/ sau piața de animale cu excepția zilei de duminică.

D-l Loaios: În ce stadiu de afla renovarea Școlii germane de pe str. Muncii, nr. 56?

D-l primar: în această luna se vor finaliza lucrările.

D-l Loaios: taxa pentru zilele orașului este tripla față de anul trecut.

D-l primar: taxa este majorată cu rata inflației

D-l Loaios: la licitația de la spital nu s-a prezentat nimeni.

S-a realizat un deviz pentru renovarea cabinetelor?

D-l primar: pentru funcționare este necesar aviz de la DSP, nu renovăm pentru că medicii care vor veni trebuie să respecte circuite medicale.

D-l Honiges: Pentru salubritatea spațiului nu se face nimic? E plin de gunoaie înăuntru. Anul trecut s-a discutat curățarea spațiului.

D-l primar: se poate face în limita timpului disponibil.

D-na Blîndu: D-l Puia a făcut o declarație în ziar.

D-na Toma: e sau nu manager la secția fotbal?

D-l Puia: am făcut o afirmație în legătura cu funcția mea la Clubul Sportiv. Mi-am dat demisia din funcția de manager. Îl ajut pe colegul meu, d-l Ovidiu Nadiu. Consider că am abilități să ajut Clubul.

D-na Blîndu: Cererea de ce nu a ajuns la Consiliul Local?

D-l Honiges: Afirmația a fost făcută după ce și-a dat demisia.

D-l Puia: am stat langa echipă, a fost o funcție neremunerată.

D-l primar: d-nul Nadiu Ovidiu a venit cu demisia după pierderea meciului și l-am convins să nu renunțe. Președinții de la secțiile Clubului sportiv nu sunt remunerați.

D-l Puia își prezintă activitatea la Clubul sportiv și informează Consiliul local că acest club a fost înființat înainte de 2012, înainte de a fi consilier local.

D-l Rus: orice a venit din partea opoziției nu s-a realizat. Eu reprezint peste 250 de oameni.

D-l Gligor: să-l lăsăm pe Cătălin să vorbească.

D-l Puia: proiectul cu baza sportivă s-a realizat și cu contribuția mea. Toate atacurile se rasfrâng asupra familiei mele, eu mă voi retrage din funcția politică/publică. Vă urez mult succes în viitoarele mandate.

D-l primar: această demisie a fost înregistrată cu data de 29 ianuarie 2023.

D-l Gligor: sunt oripilat de aceste răutăți. Orice om cu bun-simț vede efortul care l-a depus Cătălin Puia în ultimii 12 ani. Este o nereușită că în ultima etapă ca nu au promovat la baraj.

D-l Horvath: Este posibil ca firma de pază să dea amenzi copiilor pentru că au intrat pe terenul de la Caporal Alexa

D-l primar: la Caporal Alexa intra cu bicicletele pe teren.

D-l Horvath: de ce nu și-a dat demisia Ovidiu Nadiu?

D-l primar: a adus contribuție la Clubul sportiv, nu i se datorează lui eșecul echipei de fotbal.

D-na Rus: referitor la Ovidiu, a pus suflet în echipa de fotbal, a sponsorizat echipa. Nu găsim unul mai bun ca el.

D-na Blîndu: apreciez efortul pe care l-a depus Catalin. Îți asumă ceea ce faci. Afirmațiile care le faci la adresa mea copiilor de la școală nu ar trebui să existe.

Se propune președinte de ședință pentru lunile iulie, august și septembrie:

D-l Musca Ioan Dinorel: 5 voturi pentru și 12 abțineri

D-l Puia Silviu Cătălin: 9 voturi pentru și 8 abțineri.

Se desemneaza presedinte de sedinta pe o perioada de 3 luni, d-l Puia Silviu Cătălin.

D-l primar lanseaza Consiliului local invitatia de a participa la Zilele orasului.

D-na președinte de ședință, d-na Rus irina declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RUS IRINA

SECRETAR GENERAL,
SAS VIORICA

ÎNTOCMIT,
IUȘAN LARISA