



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii, nr. 120 A, cp 317280 Fax 0357-100074;0357-100075,
E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 188 din 28.11.2022

PRIVIND ACTUALIZAREA DEVIZULUI GENERAL, A INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL - PROIECT TIP - VARIANTA V2, COMBUSTIBIL GAZ, LOCALITATEA SANTANA, STR. MUNCII, 120A, JUDEȚUL ARAD"

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

- Motivarea domnului primar, Tomuța Daniel Sorin, nr. 39850/21.11.2022;
- Referat de specialitate al doamnei director executiv, Răuș Sanda Lucia, nr.39847/21.11.2022;
- prevederile art.7 alin. (6), art. 10 alin.(4) și (5) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1) și (2) , lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Actualizarea devizului general al obiectivului de investiții "Construire Centru Cultural - proiect tip - varianta V2, combustibil gaz, localitatea Santana, str. Muncii, 120A, județul Arad".

Art. 2 Actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire Centru Cultural - proiect tip - varianta V2, combustibil gaz, localitatea Santana, str. Muncii, 120A, județul Arad", conform Devizului general, respectiv:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) = **1.862.146 lei.**
din care C+M (inclusiv TVA) = **1.607.346,24 lei.**

Art. 3 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Direcției economice din cadrul Primăriei Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LOAIOȘ LUCIAN



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist SAS VIORICA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
"CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL - PROIECT TIP- VARIANTA V2, COMBUSTIBIL GAZ, LOCALITATEA
SÂNTANA, STR. MUNCII, 120A, JUD. ARAD"

În mii lei/mii euro la cursul

1 EURO = 4.5485 Lei din data de 03.05.2017

NR. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sistematizare verticală	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	874.085,35	192.170,02	166.076,22	1.040.161,57	228.682,33
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		874.085,35	192.170,02	166.076,22	1.040.161,57	228.682,33
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2,1	Bransamente	519.894,35	114.300,18	98.779,93	618.674,28	136.017,21
TOTAL CAPITOL 2		519.894,35	114.300,18	98.779,93	618.674,28	136.017,21
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectarea și asistența tehnică						
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate/DALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4,1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4.1.1	Lucrări eligibile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Lucrări neeligibile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.357,83	3.596,31	0,00	16.357,83	3.596,31
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții privind calitatea în construcții	6.753,56	1.484,79	0,00	6.753,56	1.484,79
5.2.3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	1.350,71	296,96	0,00	1.350,71	296,96
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.753,56	1.484,79	0,00	6.753,56	1.484,79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1.500,00	329,78	0,00	1.500,00	329,78
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	157.102,80	34.539,47	29.849,53	186.952,33	41.101,97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		173.460,63	38.135,79	29.849,53	203.310,16	44.698,29
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.567.440,33	344.605,99	294.705,67	1.862.146,00	409.397,82
Din care C+M		1.350.711,13	296.957,49	256.635,11	1.607.346,24	353.379,41

Beneficiar: Oraș Sântana



Întocmit:
Blidar Marius

