



ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0357-100074;0357-100075 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 58 din 28.03.2024
PRIVIND MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA INVENTARULUI CENTRALIZAT AL
BUNURILOR IMOBILE PROPRIETATE PRIVATĂ A STATULUI ȘI A
DREPTURILOR REALE SUPUSE INVENTARIERII

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

Motivarea d-lui primar Tomuța Daniel-Sorin, nr.8263/19.03.2024/18.03.2024;

Raportul de specialitate al d-nei Răuț Sanda-Lucia, director executiv, nr.8091/18.03.2024;

Dispozițiile art. 356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ordinul nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2.861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g și art. 357 din O.U.G. 57/2019, din Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art . 196 alin (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru, din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă modificarea și completarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, conform Centralizatorului domeniului privat al statului

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Direcția economică din cadrul Primăriei Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IGREȚ ALINA-MARIANA



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist SAS VIORICA

CENTRALIZATOR DOMENIUL PRIVAT STAT 2023

DOMENIUL PRIVAT	SOLD 2022	Intrare prin transfer din domeniul privat	Iesire prin transfer in domeniul public	Intrare prin transfer din domeniul public	Iesire prin transfer in dom. Privat stat	Intrari 2023	Iesiri 2023	SOLD 2023
CONSTRUCTII STAT	1.540.630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.540.630,00
TEREN INTRAVILAN STAT	1.013.724,23	0,00	0,00	0,00	0,00	60.397,00	9.320,00	1.064.801,23
GESTIONARI PRIVAT STAT	1.085.662,44	0,00	0,00	0,00	0,00	49.200,00	31.080,00	1.103.782,44
TOTAL	3.640.016,67	0,00	0,00	0,00	0,00	109.597,00	40.400,00	3.709.213,67

COMISIA CENTRALA:

MUSCA IOAN DINOREL
 VLAICU-DOROGHI DANIELA
 BOGOSEL AURICA ADRIANA



Unitatea: ORAS SANTANA Magazia: CONT 212		LISTA DE INVENTARIERE Data: 31.12.2023										Gestiune: ORAS SANTANA Loc de depozitare:							
Nr. Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Stocuri		Cantitati		Pret unitar -lei-	Valoarea		Diferente		Valoarea de inventar		Deprecierea				
				Faptic	Scriptic	Plus	Minus		Plus	Minus	10=6x8	11=7x8	12=9+10-11	Valoarea	Motivul				
1.	BLOC ANL- AP.1 - 81 MP	2	3	4	5	6=4-5	7=5-4	8	9=5x8	10=6x8	11=7x8	12=9+10-11	13	14					
2.	BLOC ANL- AP.5- 81 MP	1200023	BUC	1				220.090,00	220.090,00			220.090,00							
3.	BLOC ANL- AP.6- 81 MP	1200027	BUC	1				220.090,00	220.090,00			220.090,00							
4.	BLOC ANL- AP.7- 81 MP	1200028	BUC	1				220.090,00	220.090,00			220.090,00							
5.	BLOC ANL- AP.8- 81 MP	1200029	BUC	1				220.090,00	220.090,00			220.090,00							
6.	BLOC ANL- AP.14- 81 MP	1200030	BUC	1				220.090,00	220.090,00			220.090,00							
7.	BLOC ANL- AP.15- 81 MP	1200036	BUC	1				220.090,00	220.090,00			220.090,00							
	TOTAL GENERAL :							1.540.630,00	1.540.630,00			1.540.630,00							
Comisia de inventariere :													Contabilitate :						
Nume si prenume				Nume si prenume				Semnatura				Nume si prenume				Semnatura			
RABCA DOBZIA				BUIDAC MARIUS								SEMIDREAN ADRIANA							
BOADACHEA DIANA																			
GRIGOR FLORENTINA																			
DUMA ELENA																			
DANCIV VIOLICA																			

Mentionez ca toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventariere in prezenta mea si a comisiei de inventariere.
Stabilirea stocurilor faptice s-a facut prin numarare, masurare, cantarire si am/nu am obiectului.

PIVOT STAR

Unitate: ORAS SANTANA Magazia: CONT 212		LISTA DE INVENTARIERE Data: 31.12.2023										Gestiune: ORAS SANTANA Loc de depozitare:							
Nr. Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Stocuri		Cantitati		Pret unitar -lei-	Valoarea - lei -		Diferente		Valoarea de inventar		Deprecierea				
				Faptic	Scriptic	Plus	Minus		Plus	Minus	Plus	Minus	Valoarea	Motivul					
1.	CASA 1 DECEMBRIE 11 - 225 MP CF 302032	20824	3	4	5	6=4-5	7=5-4	8	9=5x8	47.280,00	10=6x8	11=7x8	12=9+10-11	13	14				
2.	CASA ARADULUI NR.56 - 175 MP CF 307356	20828	MP	1				47.280,00	47.280,00				47.280,00						
3.	CASA ARADULUI NR.59 - 95 MP CF 308262	20829	MP	1				45.960,00	45.960,00				45.960,00						
4.	CASA ARADULUI 62 COTA 1/2 - 65 MP CF 305854	20830	MP	1				56.040,00	56.040,00				56.040,00						
5.	CASA ARADULUI 95 - 35,64 MP sc -27 MP su cota 6/32 CF 308044	20833	MP	1				25.680,00	25.680,00				25.680,00						
6.	CASA BISTRITELI 46 Ap. 1 - 115 MP sc-84 MP su cota 1/2 CF 312435-C1-U1	20848	MP	1				185.283,00	185.283,00				185.283,00						
7.	CASA MUNCII 22 - 66 MP 1/4 CF 307175	20849	MP	1				64.953,00	64.953,00				64.953,00						
8.	CASA BISTRITELI 53 - 156 MP CF 309153	20850	MP	1				39.120,00	39.120,00				39.120,00						
9.	CASA BISTRITELI 95 - 69 MP 69/192 CF 309148	20853	MP	1				41.040,00	41.040,00				41.040,00						
10.	CASA BUCEGI 35 - 262 MP CF 306918	20855	MP	1				31.800,00	31.800,00				31.800,00						
11.	CASA CAPRIOAREI 130 - 150 MP CF 300731	20859	MP	1				91.680,00	91.680,00				91.680,00						
12.	CASA CAMPULUI 13 - 33 MP 1/4 CF 304172	20867	MP	1				49.200,00	49.200,00				49.200,00						
13.	CASA CAMPULUI 22 - 182 MP CF 309144	20870	MP	1				35.760,00	35.760,00				35.760,00						
14.	CASA CRISULUI 12 - 112 MP CF 309139	20880	MP	1				50.520,00	50.520,00				50.520,00						
15.	CASA D.GHEREA Nr. 4 Ap.2 -93,11 MP CF 300987-C1-U2	20882	MP	1				29.400,00	29.400,00				29.400,00						
16.	CASA GHIOCEI 9 - 257 MP	20897	MP	1				33.600,00	33.600,00				33.600,00						
TOTAL GENERAL :									1.103.782,44	1.103.782,44			1.103.782,44						
Comisia de inventariere :										Gestionar (responsabil imobilizari corporale) :									
Nume si prenume					Semnatura					Nume si prenume					Semnatura				
MARIANA DIANA										CILIA MARIANA									
BIANCA DIANA																			
DUMITRU FLORINTA																			
DUMITRU ELENA																			
DUMITRU VIORICA																			

Mentionez ca toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventariere in prezenta mea si a comisiei de inventariere. Stabilirea stocurilor faptice s-a facut prin numarare, masurare, cantarire si am/nu am obiectiuni.

Unitatea: ORAS SANTANA Magazia: CONT 212		LISTA DE INVENTARIERE Data: 31.12.2023										Gestiune: ORAS SANTANA Loc de depozitare:					
Nr. Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Cantitati		Pret unitar -lei-	Valoarea - lei -		Diferente		Valoarea de inventar	Deprecierea					
				Stocuri	Diferente		Plus	Minus	Plus	Minus		Valoarea	Motivul				
				Faptic	Scriptic	Plus	Minus	Plus	Minus	Plus	Minus						
17.	CASA GRIVITA REDUTA 19 - 212 MP CF 309131	20898	MP	4	5	6=4-5	7=5-4	8	55.680,00	10=6x8	11=7x8	12=9+10-11	13	14			
18.	CASA GRIVITA REDUTA 33 - 141 MP 19/32 CF 309132	20900	MP	1	1			49.440,00				49.440,00					
19.	CASA GRIVITA ROSIE 7 - 87 MP 1/2 CF 303114	20901	MP	1	1			34.320,00				34.320,00					
20.	CASA MARASESTI 41 - 129 MP CF 309129	20907	MP	1	1			45.240,00				45.240,00					
21.	CASA M.VITEAZUL 12 - 29 MP 1/5 CF 309130	20909	MP	1	1			11.520,00				11.520,00					
22.	CASA STR. 1 DECEMBRIE NR.2 -114 MP CF 316313 C1	1990605	BUC	1	1			21.826,44				21.826,44					
TOTAL GENERAL :								1.103.782,44				1.103.782,44					
Comisia de inventariere :												Contabilitate :					
Nume si prenume				Nume si prenume				Semnatura				Nume si prenume				Semnatura	
PASCA ROZALIA				CILIAN MARIANA								SEMIDNEAU ADRIAN					
BRANTHEA DIANA																	
BUCUR FLORENTINA																	
DUMA ELENA																	
DANCIU VIATCH																	

Mentionez ca toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventariere in prezenta mea si a comisiei de inventariere.
Stabilirea stocurilor factice s-a facut prin numarare, masurare/ cantarire si am/nu am obiectiuni.

PAI VAY STAY

Unitatea: ORAS SANTANA Magazia: CONT 2111		LISTA DE INVENTARIERE Data: 31.12.2023										Gestiune: ORAS SANTANA Loc de depozitare:											
Nr. Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Stocuri		Diferente		Pret unitar -lei-	Valoarea - lei -		Diferente		Valoarea de inventar		Deprecierea								
				Faptic	Scriptic	Plus	Minus		Plus	Minus	Plus	Minus	Valoarea	Motivul									
1.	TEREN 1 DECEMBRIE 11 - 1440 MP CF 302032	20455	MP	4	5	6=4-5	7=5-4	8	9=5x8	10=6x8	11=7x8	12=9+10-11	13	14									
2.	TEREN ARADULUI 56 - 1973 MP CF 307356	20459	MP	1				70.827,84	70.827,84			70.827,84											
3.	TEREN ARADULUI 59 - 421 MP CF 308262	20462	MP	1				97.043,98	97.043,98			97.043,98											
4.	TEREN ARADULUI 62 - 125 MP CF 305854	20463	MP	1				20.707,31	20.707,31			20.707,31											
5.	TEREN ARADULUI 95 - 248,46 MP CF 308044	20466	MP	1				6.148,25	6.148,25			6.148,25											
6.	TEREN BISTRITELI 46 - 384 MP CF 312435-C1-U1	20478	MP	1				12.220,75	12.220,75			12.220,75											
7.	TEREN BISTRITELI 53 - 698 MP CF 309153	20480	MP	1				18.887,42	18.887,42			18.887,42											
8.	TEREN BISTRITELI 95 - 90 MP CF 309148	20483	MP	1				34.331,83	34.331,83			34.331,83											
9.	TEREN BUCEGI 35 - 1793 MP CF 306918	20486	MP	1				4.426,74	4.426,74			4.426,74											
10.	TEREN CAMPULUI 13 - 235,75 MP CF 304172	20493	MP	1				88.190,50	88.190,50			88.190,50											
11.	TEREN CAMPULUI 22 - 784 MP CF 309144	20514	MP	1				11.595,60	11.595,60			11.595,60											
12.	TEREN CRISULUI 12 - 534 MP CF 309139	20515	MP	1				38.561,82	38.561,82			38.561,82											
13.	TEREN D GHEREA 4 Ap.2 - 751 MP CF 300987-C1-U2	20518	MP	1				26.265,32	26.265,32			26.265,32											
14.	TEREN GHIOCEILOR 9 - 700 MP CF 302464	20529	MP	1				36.938,69	36.938,69			36.938,69											
15.	TEREN GRIVITA REDUTA 19 - 1440 MP CF 309131	20530	MP	1				34.430,20	34.430,20			34.430,20											
16.	TEREN GRIVITA 33 - 1305 MP CF 309132	20532	MP	1				70.827,84	70.827,84			70.827,84											
TOTAL GENERAL :									1.064.801,23	1.064.801,23			1.064.801,23										
Comisia de inventariere :												Contabilitate :											
Nume si prenume						Semnatura						Nume si prenume						Semnatura					
LUPITU ELENA						<i>[Signature]</i>						DOM SIMONA						<i>[Signature]</i>					
COSTEA DAHIEIA						<i>[Signature]</i>																	
MUSCA MARIANA						<i>[Signature]</i>																	
GALE MARIANA						<i>[Signature]</i>																	
BIDAN LAURETIU						<i>[Signature]</i>																	

Mentionez ca toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventariere in prezenta mea si a comisiei de inventariere. Stabilirea stocurilor faptice s-a facut prin numarare, masurare, cantarire si am/nu am obiectiuni.

Unitatea: ORAS SANTANA Magazia: CONT 21.11		LISTA DE INVENTARIERE Data: 31.12.2023										Gestiune: ORAS SANTANA Loc de depozitare:					
Nr. Crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	Stocuri		Cantitati		Preț unitar -lei-	Valoarea - lei -		Diferente		Valoarea de inventar		Deprecierea		
				Faptic	Scriptic	Plus	Minus		Plus	Minus	Plus	Minus	Valoarea	Motivul			
17.	TEREN GRIVITA REDUTA 7 - 720 MP CF 303114	20533	3	4	5	6=4-5	7=5-4	8	9=5x8	35.413,92	10=6x8	11=7x8	12=9+10-11	13	14		
18.	TEREN M VITEAZUL 12 - 576 MP CF 309130	20543	MP	1	1			35.413,92					35.413,92				
19.	TEREN MARASESTI 41 - 770 MP CF 309129	20549	MP	1	1			28.331,14					28.331,14				
20.	TEREN MUNCII 22 - 1267 MP CF 307175	20562	MP	1	1			37.873,22					37.873,22				
21.	TEREN INTRAVILAN STR. ZEFIRULUI NR. 41 - 1368 MP CF 300248	1000280	MP	1	1			62.318,66					62.318,66				
22.	TEREN INTRAVILAN STR. MUNCII NR. 187 - 250 MP CF 304038	1000456	MP	1	1			67.286,45					67.286,45				
23.	TEREN INTRAVILAN STR. BUCEGI NR.41 - 250 MP CF 308826	1000491	MP	1	1			12.296,50					12.296,50				
24.	TEREN INTRAVILAN STR. V. ALECSANDRI NR, 2D - 250 MP CF 305858	1000496	MP	1	1			12.296,50					12.296,50				
25.	TEREN INTRAVILAN STR. 1 DECEMBRIE NR.2 - 793 MP CF 316313	1000518	MP	1	1			39.004,50					39.004,50				
26.	TEREN INTRAVILAN 461 MP CF 306552	1000530	MP	1	1			8.575,00					8.575,00				
27.	TEREN INTRAVILAN ARADULUI NR.79 - 614 MP LOT 1 CF 317181	1000533	MP	1	1			18.865,00					18.865,00				
28.	TEREN INTRAVILAN ARADULUI NR.79- 602 MP LOT 2 CF 317182	1000534	MP	1	1			18.497,35					18.497,35				
29.	TEREN M.VITEAZUL NR. 18 - 575 MP CF 300417	1000541	MP	1	1			15.757,67					15.757,67				
30.	TEREN INTRAVILAN STR. M. VITEAZUL NR.1 - 628 MP CF 300686	1000542	BUC	1	1			24.737,00					24.737,00				
31.	TEREN INTRAVILAN STR. CAPRIOAREI NR. 130 - 725 MP CF 300731	1000567	MP	1	1			35.660,00					35.660,00				
TOTAL GENERAL :								1.064.801,23	1.064.801,23	1.064.801,23			1.064.801,23				
Comisia de inventariere :												Contabilitate :					
Nume si prenume				Semnatura				Nume si prenume				Semnatura					
LUPITU ELENA								BOAN SIMONA				SEMIDAEAN ADRIANA					
COSICA DANIELA																	
MUSCA MARIA																	
BOLE MARIANA																	
BIDAN LAVRENTIU																	

Mentionez ca toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventariere in prezenta mea si a comisiei de inventariere. Stabilirea stocurilor faptice s-a facut prin numarare, masurare, cantarire si am/nu am obiectiuni.