



Primăria Orașului Sântana

Sântana - Arad, Strada Muncii, Nr. 120A, Cod poștal 317280

Telefon: 0357/100074; Fax: 0357/100075

www.primariasantana.ro contact@primariasantana.ro



CONTRACT de PRESTĂRI SERVICII

Nr. 96/ 06 iunie 2024

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. **TFE PARTNERS INVESTMENT S.R.L.**, cu sediul social: Municipiul Oradea, Strada CERBULUI, Nr. 5A, Bloc C18, Ap. 25, Județ Bihor, nr de telefon 0722608043, mail contact@imunizareclimatica.ro, Cod Unic de Înregistrare: 48724504, Nr. de ordine în registrul comerțului: JS/2226/2023, având contul **RO80 TREZ 0765 069X XX02 3833**

, deschis la Trezoreria ORADEA

reprezentată prin LAURENTIU MORAR, având funcția de administrator, în calitate de PRESTATOR

și

1.2. **PRIMĂRIA ORAȘULUI SÂNTANA**, cu sediul în loc. Sântana, strada Muncii, nr. 120A, județul Arad, CF 317280, telefon 0357/100074, fax: 0357/100075, contact@primariasantana.ro, având conturile RO87TREZ24A705000564801X, RO06TREZ24A705000564802X, deschise la Trezoreria Arad, reprezentată legal prin **Primar Tomuța Daniel Sorin** în calitate de BENEFICIAR au convenit de comun acord să încheie prezentul contract cadru cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract are ca obiect *servicii Raport privind imunizarea la schimbarile climatice si Analiza DHSN pentru depunerea documentelor aferente etapei II a proiectului Sistem centralizat de furnizare a energiei termice, utilizand energie geotermala in oras Santana*, în conformitate cu Orientările tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01), publicate de Comisia Europeană.

2.2. Termenul de execuție pentru serviciile contractate de către BENEFICIAR este de 2 zile lucratoare de la data semnării prezentului contract.

III. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Prețul contractului pe care BENEFICIARUL îl va achita către PRESTATOR este de 13.000 lei la care se adaugă TVA în suma de 2.470 lei, valoarea totală a contractului fiind de 15.470 lei.

3.2. Prețul va fi achitat prin ordin de plată, în termen de 30 zile de la emiterea facturii.

3.3. Partea care nu își îndeplinește condițiile contractuale în termenele și modalitățile arătate în prezentul contract va plăti celeilalte părți penalități la nivelul de 0,01% pe fiecare zi de întârziere din contravaloarea obligației neexecutate sau executate cu întârziere.

IV. DERULAREA ȘI DOCUMENTELE CONTRACTULUI - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Prevederile prezentului contract intră în vigoare la data semnării sale de către părți.

4.2. Părțile sunt responsabile să execute cu bună credință contractul, să se informeze reciproc cu privire la situațiile neprevăzute apărute în executarea acestui contract și să caute împreună soluții de rezolvare a fiecărei situații, având în vedere specificul acestora.

4.3. Părțile își asumă respectarea termenelor și condițiilor prevăzute în prezentul contract.

4.4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

4.4.1. PRESTATORUL are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin acesta si in conformitate cu legislatia si standardele aplicabile in materie.

4.4.2. In cazul in care, in documentele prestatorului, se identifica erori, omisiuni, ambiguitati, discrepante sau alte deficiente, datorate unor erori ale prestatorului, acestea vor fi remediate pe cheltuiala sa.

4.4.3. PRESTATORUL va intocmi documentatia conform legislatiei in vigoare, strict pe baza informatiilor furnizate de catre Beneficiar cu privire la proiectul de infrastructura.

4.5. DREPTURILE SI OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

4.5.1. Prin semnarea prezentului contract, BENEFICIARUL se angajeaza ca va pune la dispozitia PRESTATORULUI informatii clare, corecte si precise, disponibile in orice forma, cu privire la investitia care face obiectul documentatiei de imunizare, pentru ca PRESTATORUL sa poata executa obiectul prezentului contract. Beneficiarul este singurul responsabil cu privire la faptul ca informatiile furnizate pentru elaborarea documentatiei sunt complete si exacte.

4.5.2. BENEFICIARUL se obliga sa plateasca catre PRESTATOR pretul conform prezentului contract si sa respecte termenii si conditiile prezentului contract.

4.6. RECEPTIA SERVICIILOR

4.6.1. La finalizarea prestarii serviciilor si predarea documentatiei, partile vor incheia Procesul verbal de receptie a documentatiei care face obiectul contractului.

4.6.2. Procesul verbal va fi semnat de catre reprezentantul PRESTATORULUI si reprezentantul BENEFICIARULUI indicati in prezentul contract.

4.7. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

4.7.1. Dreptul de proprietate asupra documentatiei se transfera de la PRESTATOR catre BENEFICIAR dupa indeplinirea de catre BENEFICIAR a tuturor obligatiilor sale decurgand din prezentul contract si a documentelor agreeate (anexe, devize, procese verbale, facturi, avize etc.) de partile contractante in baza prezentului contract si care fac parte integranta din acesta.

4.8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

4.8.1. Oferta prezentata de catre prestator

4.8.2. Achizitia directa initiata din catalogul electronic DA35897637

V. INCETAREA CONTRACTULUI:

5.1. Prezentul contract inceteaza:

a) Prin interventia cauzelor generale de incetare a contractelor prevazute la art. 1321 Cod Civil, respectiv: prin executare, acordul de vointa al partilor, expirarea termenului, indeplinirea sau, dupa caz, neindeplinirea conditiei, imposibilitate fortuita de executare.

b) Oricare dintre parti poate denunta unilateral contractul cu un preaviz de 3 de zile calendaristice, comunicat in scris celeilalte parti.

VI. FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen si/sau de executarea in mod necorespunzator (total sau partial) a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum aceasta este definita de lege, respectiv conform art. 1351, alin. 2 Cod civil ("*Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil*").

6.2. Partea care invoca forta majora are responsabilitatea sa notifice celeilalte parti, in termen de 5 zile, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

6.3. Daca in termen de 60 zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa isi notifice incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre acestea sa pretinda daune-interese.

VII. CONFIDENTIALITATE

7.1. O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

b) Clauza privind prelucrarea datelor cu caracter confidențial - Părțile se obligă să se conformeze la principiile legate de prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului, după cum urmează: vor prelucra datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată; vor colecta datele persoanele doar în scopurile determinate, explicite și legitime; se vor asigura că datele personale sunt adecvate, relevante și limitate la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate. Având în vedere cele expuse mai sus, părțile înțeleg să își exprime consimțământul în mod liber și neechivoc, la prelucrarea datelor cu caracter personal, în vederea executării contractului.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Orice notificare în baza prezentului contract se va realiza în scris și se va trimite prin orice mijloc de comunicare ce permite confirmarea trimiterii, la adresele menționate la secțiunea Părțile din prezentul contract.

8.2. Părțile desemnează următoarele persoane de contact pe parcursul derulării raporturilor contractuale pentru orice fel de comunicări, notificări, corespondență referitoare la contract, semnarea facturilor, semnarea proceselor verbale de recepție, etc.:

- din partea PRESTATORULUI pe:

Laurențiu MORAR – reprezentant – contact@imunizareclimatica.ro

- din partea BENEFICIARULUI pe:

Tomuta Daniel Sorin – reprezentant – contact@primariasantana.ro

8.3. Modificarea prezentului contract se va realiza numai prin act adițional semnat de părțile contractante.

8.4. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea sau desființarea lui, se va soluționa de instanțele judecătorești competente de la sediul părții vătămate.

8.5. Prezentul contract a fost încheiat, în 2 exemplare, câte 1 exemplar original pentru fiecare parte, părțile declarând că sunt de acord cu toate prevederile acestuia și se obligă să le respecte în întregime, iar după ce au citit, au semnat toate exemplare.