



**S.C. Servicii Energetice
BANAT S.A.**



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3- 5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasi@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

Dosar nr. 8776/30/2013

Debitor: S.C. Servicii Energetice Banat S.A. Timișoara

<< în faliment >> << in bankruptcy >> << en faillite >>

Nr. de înreg. ORC: J35/2601/2011, CUI: 29388211

ANUNȚ DE VÂNZARE

S.C. Servicii Energetice Banat S.A., cu sediul în mun. Timișoara, str. Johann Heinrich Pestalozzi, nr. 3-5, jud. Timiș, CUI: 29388211, J 35/2601/2011, prin lichidator judiciar Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L. cu sediul în mun. Timișoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap. 10, jud. Timiș numit prin Sentința comercială nr. 2009/14.08.2014, pronunțată de Tribunalul Timiș, în dosarul nr. 8776/30/2013, anunță scoaterea la vânzare, **prin licitație publică cu strigare, în conformitate cu Regulamentul de vânzare și Strategia de valorificare aprobate de adunarea creditorilor în ședința din 18.12.2014 și cu prevederile Legii nr. 85/2006**, a activelor societății debitoare, după cum urmează:

DENUMIRE ACTIVE	Valoare de evaluare (lei fără T.V.A.)	Valoare de pornire lei, fără TVA
Active din județul Arad		
Activ 1 - Apartament nr. 4 cu 3 camere	184.700 LEI	138.525 LEI
Apartament nr. 4, situat în mun. Arad, str. Clujului, nr. 179/a, bl. 87, jud. Arad, compus din 3 camere, bucătărie, vestibul, debara, sas, camera alimente, grup sanitar, balcon, cota construita de 89/1727, teren aferent 20/380 mp proprietatea statului roman, în suprafață construită de 89 mp, situat la etajul I al blocului de locuit, înscris în cartea funciara nr. 304954-c1-u6/Arad, nr. top. 2070; 2105-2107; 2108/3/2; 2114/3/IV		
Activ 2 - Apartament nr. 6 cu 3 camere	200.300 LEI	150.225 LEI
Apartament nr. 6, situat în mun. Arad, str. Clujului, nr. 179/a, bl. 87, jud. Arad, compus din 3 camere, bucătărie, vestibul, debara, sas, grup sanitar, 2 balcoane, teren aferent 20 mp proprietatea statului roman, suprafață construită de 93 mp, situat la etajul I al blocului de locuit, înscris în cartea funciara nr. 304954-C1-U7/Arad, nr. top. 2070; 2105-2107; 2108/3/2; 2114/3/VI		
Activ 3 - Apartament nr. 10 cu 3 camere	200.300 LEI	150.225 LEI
Apartament nr. 10, situat în mun. Arad, str. Clujului, nr. 179/a, bl. 87, jud. Arad, compus din 3 camere, bucătărie, vestibul, debara, sas, grup sanitar, 2 balcoane, cota de teren aferent apartamentului - proprietate stat cu drept de folosință cotă de teren aferentă apartamentului proprietate stat cu drept de folosință, în suprafață construită de 93 mp, situat la etajul II al blocului de locuit, înscris în cartea funciara nr. 304954-c1-u5/Arad, nr. top. 2070; 2105-2107; 2108/3/2; 2114/3/X		
Activ 4 - Apartament nr. 11 cu 3 camere	191.400 LEI	143.550 LEI
Apartament nr. 11, situat în mun. Arad, str. Clujului, nr. 179/a, bl. 87, jud. Arad, cu 3 camere compus din 3 camere, bucătărie, vestibul, debara, sas, camera alimente, grup sanitar, balcon, cota construita de 89/1727, teren aferent apartament este proprietatea statului roman, în suprafața construita de 89 mp, situat la etaj II al blocului de locuit, înscris în cartea funciara nr. 304954-c1-u4/Arad, nr. top. 2070; 2105-2107; 2108/3/2; 2114/3/XI		
Activ 5 - Apartament nr. 2 cu 3 camere	166.100 LEI	124.575 LEI
Apartament nr. 2, situat în mun. Arad, str. Exterior, bloc 102, scara E, jud. Arad, compus din 3 camere, baie, bucatarie, hol, debara, camera alimente, sas, wc, cota constructie 88/1932, cota de teren este proprietatea statului roman, suprafața construita de 88 mp, situat la parterul blocului de locuit, înscris în cartea funciara nr. 304991-c1-u4/Arad, nr. top. 2468-2470/662/5/2; 2468/662/18/2; 2468/662/19/2/II		
Activ 6 - Apartament nr. 25 cu 3 camere	221.100 LEI	165.825 LEI
Apartament nr. 25, situat în mun. Arad, str. Exterior, bloc 102, scara E, jud. Arad, compus din 3 camere, baie, bucatarie, hol, debara, camera alimente, sas, wc, 3 balcoane, cota constructie 96/1932, cota de teren este proprietatea statului roman, în folosința, în suprafața construita de 96 mp, situat la etaj VI al blocului de locuit, înscris în cartea funciara nr. 304991-c1-u8/Arad, nr. top. 2468-2470/662/5/2; 2468/662/18/2; 2468/662/19/2/XXV-Micalaca		
Activ 7 Proprietate imobiliară industrială amplasată în mun. Arad, Bulevardul Iuliu Maniu, nr. 65-71, ap. 2, jud. Arad și Activ 114 Bunuri mobile de natura echipamentelor, mașinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Arad	6.190.551 LEI	4.642.913; 25 LEI
Activ 7 - Proprietate imobiliară industrială amplasată în mun. Arad, Bulevardul Iuliu Maniu, nr. 65-71, ap. 2, jud. Arad		
Proprietatea imobiliară industrială - spații industriale cu teren aferent, compusă din:		
> Teren curți construcții, intravilan cu suprafața DE 7.877 mp, înscris în cartea funciara 303118-C1-U2/Arad, cu nr. cad. 682/II;		

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș

Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Page 1 din 25





S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr. 3-5
tel.: 0372-560602, fax: 0372-560604
J 35/2601/2011; CIF: RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047872

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugenlu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0358/46 75 80 mobil: 074777 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

- > Cladire atelier cu suprafata construita de 90 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 11101158- Atelier. An edificare 1951;
- > Cladire garaj cu suprafata construita de 88 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 11101216- SECTIE RELETE CABINA SUDURA. An edificare 1949;
- > Atelier reparatii si magazie cu suprafata construita de 1065 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr.11101217- magazie materiale atelier trafo. An edificare 1949. Cladirea are in dotare masina de bobinat mot 1,5kv at.trafo nr. inv. 24404856; masa verificat contori trifazici nr. inv. 34555260; aparat sudura tig 281 w,seria 1315 nr. inv. 23301155 ; masina de bobinat intre varfur gab.mlc nr. inv. 24555728; instalatie rec. ueluril minerale nr. inv. 23302261; cric hidraulic 50 tf nr. inv. 45662036; cintar bascula 105kgtr at trafo nr. inv. 34552360; stand probe trafo nr. inv. 44555174; trollu screper 3,2 t at.trafo nr. inv. 44441056; macara carucior 2sine tpolc5t at trafo nr. inv. 45606305;
- > Cladire garaj cu suprafata construita de 59 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr.11101218 - cladire pentru incercari izolatorl. An edificare 1957;
- > Cladire vestiare cu regim inaltime P, cu suprafata construita de 320 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr.11101230 - baie vestiare. An edificare 1956;
- > Cladire atelier cu suprafata construita de 129 mp, atelier reparatii cu suprafata construita de 652 mp si birouri cu suprafata construita de 145 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr.11101972 - atelier reparatii auto avand montata retea informatica-calc.electr.si echip.periferice (nr. inv. 28997036). An edificare 1984. Atelierul este dotat cu instalatie reparatii auto (nr. inv. 12222487), instalatii electrice (cu nr. inv. 13301365) si urmatoarele echipamente si masini unelte - strung sn nr. inv. 40224444210; polizor dublu pd 500 at confectii nr. inv 24404677; convertizor sudura s.42932 confectii nr. inv 23339347; aparat de taiat tevi si profile nr. inv. 24443800; kbm 32 q masina de gaurit cu stand magnetic nr. inv. 28997019; cric hidraulic 50 tf nr. inv.45662085;
- > Cladire retele cu suprafata construita de 1.305 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr.11101973 - cladire retele electrice. An edificare 1986;
- > Hala metalica cu suprafata construita de 299 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr.11101975- baraca metalica 24/12 completa. An edificare 1975;
- > Cladire magazie cu suprafata construita de 17 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 11101978 - magazie. An edificare 1993;
- > Cladire punct termic cu suprafata construita de 60 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr.11101980 - punct termic pcz 3210. An edificare 1993;
- > Cladire garaj cu suprafata construita de 53 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 11101981- garaj. An edificare 1993;
- > Cladire garaj cu suprafata construita de 20 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 11101982 - magazie. An edificare 1993;
- > Magazii cu suprafata construita de 362 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 11101984 - magazie materiale. An edificare 1993;
- > Sopron cu suprafata construita de 19 mp - neidentificat in inventar;
- > Statie peco cu suprafata construita de 62 mp - neidentificata in inventar;
- > Garaj cu suprafata construita de 84 mp - neidentificat in inventar;
- > Bazin cu suprafata construita de 31 mp - neidentificat in inventar;
- > Rampa auto cu suprafata construita de 32 mp - neidentificata in inventar;
- > Depozit ulei cu suprafata construita de 58 mp - neidentificat in inventar;
- > Bazin cu suprafata construita de 21 mp - neidentificat in inventar;
- > Cisterna metalica 15000L, identificata in lista de inventar cu nr. 12222486, extratabular;
- > Rampa auto, identificata in inventar cu nr. 12222481, extratabular.

Activ 114 - Bunuri mobile de natura echipamentelor, masinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Arad

Bunuri mobile de natura echipamentelor, masinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Arad

- > Echipamente, masini si utilaje date in folosinta - locatia Arad;
- > Echipamente si unelte pentru instalarea, intretinerea, modernizarea si repararea instalatiilor electrice date in folosinta locatia Arad ;
- > Mobilier si aparate de birotica date in folosinta - locatia Arad;
- > Stoc materiale neutilizate - locatia Arad.

Activ 8 - Proprietate imobiliara comerciala - Cladiri prestari servicii, amplasata in **10.500 LEI** **7.875 LEI**
Chișineu-Criș, str. Înfrățirii, nr. 63, jud. Arad

Proprietate imobiliara comerciala - Cladiri prestari servicii, identificata dupa cum urmeaza:
> Cladire dispecerat Chișineu-Criș, cu suprafata construita de 31 mp. Imobilul este identificat in lista de inventar cu



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747777 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

nr. 11102010. An edificare 1993.

> **Clădire magazie Chișineu-Criș, cu suprafața construită de 67 mp.** Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 11102011. An edificare 1993.

> **Clădire magazie lemne.** Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 11102012.

Notă: Terenul pe care sunt edificate construcțiile nu constituie obiectul vânzării, nefiind în proprietatea S.C. Servicii Energetice Banat S.A.

Activ 9 - Proprietate imobiliară - depozit materiale și teren aferent, amplasată în 51.300 LEI 38.475 LEI
Com. Gurahont, str. Montana, nr. 3, jud. Arad

> **Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 1.289 mp,** ce constituie cota parte din teren în suprafața de 2.489 mp. terenul este înscris în cartea funciara 300475-c1-u1/Gurahont, cu nr. cad. 138/b/9/1/b/19/1/II.

> **Apartment nr. 2 în suprafața de 88 mp,** compus din depozit și magazie cu suprafața construită de 88 mp, înscris în cartea funciara 300475-c1-u1/Gurahont, cu nr. cad. 138/b/9/1/b/19/1/II. Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 11102003 - depozit+magazie. An edificare 1993.

Activ 10 - Proprietate imobiliară - clădiri atelier, depozite și teren aferent 71.100 LEI 53.325 LEI
amplasată în loc. Ineu, str. Decebal, nr. 26, jud. Arad

Proprietatea imobiliară - clădiri atelier, depozite și teren aferent, identificată după cum urmează:

> **Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 2.412 mp,** înscris în cartea funciara 01816-C1-U1 /Ineu, cu nr. topo: 1301-1302/a.1303/a.1.2.c.1/1/1/b/1/b; 1301-1302/a. 1303/a. 1.2.c.1 /1 /1 /a.1 /b.1 /4 /a /2/b/II;

> **Construcții înscrise în cartea funciara 301816-C1-U1/INEU, CU NR. TOPO: 1301-1302/a.1303/a.1.2.c.1/1/1/b/1/b; 1301-1302/a.1303/a..1.2.c.1/1/1/a.1/b.1/4/a/2/b/II - CLADIRI IN SUPRAFATA DE 274 MP - COMPUS DIN DOUA GARAJE, SOPRON, RAMPA SI DEPOZIT, identificate în lista de Inventar după cum urmează:**

- **clădire garaj cu suprafața construită de 47 mp.** Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 11101988 - GARAJ. An edificare 1993.

- **clădire sopron cu suprafața construită de 140 mp.** Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 11101989 - SOPRON. An edificare 1993.

- **clădire depozit cu suprafața de 19 mp.** Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 11101990- DEPOZIT. An edificare 1993.

- **clădire garaj cu suprafața construită de 68 mp.** Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 11101991- GARAJ. An edificare 1993.

Activ 11 - Proprietate imobiliară comercială - depozit carburanți și teren aferent 400 LEI 300 LEI
amplasată în Oras Lipova, str. B.P. Hasdeu, nr. 55, jud. Arad

Proprietatea imobiliară comercială - depozit carburanți și teren aferent, identificată după cum urmează:

> **Depozit de carburanți cu suprafața construită de 12 mp,** identificat în lista de Inventar cu nr. 1102005;

Nota: Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 329 mp, nu constituie obiectul vânzării, fiind în folosința/administrarea S.C. Servicii Energetice Banat S.A.

Activ 12 - Proprietate imobiliară - sediu administrativ și teren aferent amplasată 128.300 LEI 96.225 LEI
în Oras Pancota, nr. 341 (str. Goldis nr. 45), jud. Arad

Proprietatea imobiliară - sediu administrativ și teren aferent, identificată după cum urmează:

> **Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 2.077 mp,** înscris în cartea funciara 301323/Pancota, cu nr. cad. 299;

> **Corp C1 clădire casa cu regim înaltime p,** înscris în cartea funciara 301323/pancota, cu nr. cad. 299. Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 111001451- sediu, cu suprafața construită de 406 mp și nr. 11101993 - grup social cu suprafața construită de 4 mp.

Activ 13 - Proprietate imobiliară - magazie și teren aferent, amplasată în Orașul 10.900 LEI 8.175 LEI
Santana, str. Mihai Eminescu, nr. 113, jud. Arad

Proprietatea imobiliară - magazie și teren aferent, identificată după cum urmează:

> **Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 415 mp,** înscris în cartea funciara 302469/Santana, cu nr. cad. 435/b; 436/a; 437/b/1/II;

> **Corp C1 Depozit,** înscris în cartea funciara 302469/Santana, cu nr. cad. 435/b; 436/a; 437/b/1/II. Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 11102015 - magazie, cu suprafața construită de 13 mp;

Activ 14 - Proprietate imobiliară industrială - depozite cu teren aferent 48.000 lei 36.000 lei
amplasată în Sat Vinesti, nr. 515/A (nr. 409), comuna Savarsin, jud. Arad

Proprietatea imobiliară industrială - depozite cu teren aferent, identificată cadastral după cum urmează:

> **Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 732 mp,** înscris în Cartea Funciara 300401-C1 -U1/SAVARSIN, CU NR. CAD. 26-27/a/1/3/II;

> **CORP C1 APARTAMENT NR. 2** compus din rampa, depozit carburanți, sopron, magazie, garaj; cota construită de 172/390, înscris în cartea funciara 300401-C1 -U1/Savarsin, cu nr. cad. 26-27/a/1/3/II. Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 11102006-GARAJ. An edificare 1993.

Sediul Central Iași

Fillale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timișoara

Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Page 2 of 25





S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugenlu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

Activ 15 - Proprietate imobiliară comercială - clădire atelier amplasată în mun. Sebis, str. Republicii, nr. 32, jud. Arad **22.400 LEI** **16.800 LEI**

Proprietatea imobiliară comercială - clădire atelier, identificată cadastral după cum urmează:
> Clădire atelier Sebis cu suprafața construită de 114 mp, identificată în lista de inventar cu nr. 11101994 cu RAMPA SPALAT (nr. Inv. 12222273). An edificare 1993.
Nota: Terenul intravilan, curți construcții cu suprafața de 396 mp este proprietatea parohiei și statului român și nu face obiectul vânzării.

Active din județul Hunedoara

Activ 16 - Proprietatea imobiliară comercială - spații administrative în clădire de birouri cu regim înălțime S+P+2E+M amplasată în mun. Petrosani, str. N. Titulescu, nr. 14, jud. Hunedoara **434.700 LEI** **326.025 LEI**

Proprietatea imobiliară comercială - spații administrative în clădire de birouri cu regim înălțime S+P+2E+M, identificată cadastral după cum urmează:

> **CLADIRE IND. ATELIERE, LAB, CIT**, identificat cu nr. inv. 100660, înscris în cartea funciara 345/Petrosani compusa din:

- Apartament nr. III, amplasat la parter, cu suprafața construită de 197,25 mp, cu suprafața utilă de 164,66 mp, compus din încăperea nr. 1, întabulat cu nr. cad. 876-879, 907/14/b/7/1/III;
- Apartament nr. V, amplasat la parter, cu suprafața construită de 27,07 mp, cu suprafața utilă de 21,08 mp, compus din încăperea nr. 15, întabulat cu nr. cad. 876-879, 907/14/b/7/1/V;
- apartament nr. VII, amplasat la etaj I, cu suprafața construită de 68,66 mp, cu suprafața utilă de 58,28 mp, compus din încăperea nr. 4,5,6, întabulat cu nr. cad. 876-879, 907/14/b/7/1/VII;
- apartament nr. VIII, amplasat la etaj I, cu suprafața construită de 27,16 mp, cu suprafața utilă de 22,03 mp, compus din încăperea nr. 7, întabulat cu nr. cad. 876-879, 907/14/b/7/1-VIII;
- apartament nr. XI, amplasat la etaj I, cu suprafața construită de 51,16 mp, cu suprafața utilă de 43,87 mp, compus din încăperea nr. 1,2, întabulat cu nr. cad. 876-879, 907/14/b/7/1/XI;
- apartament nr. XII, amplasat la etaj II cu suprafața construită de 42,04 mp, cu suprafața utilă de 36,96 mp, compus din încăperea nr. 4,5, întabulat cu nr. cad. 876-879, 907/14/b/7/1/XII;
- apartament nr. XIV, amplasat la mansarda, cu suprafața construită de 51,27 mp, cu suprafața utilă de 44,51 mp, compus din încăperea nr. 1,2, întabulat cu nr. cad. 876-879, 907/14/b/7/1/XIV;
- apartament nr. XVII, amplasat la mansarda, cu suprafața construită de 52,32 mp, cu suprafața utilă de 43,65 mp, compus din încăperea nr. 12,13,15,15, întabulat cu nr. cad. 876-879, 907/14/b/7/1/XVII;

Nota: Terenul intravilan, curți construcții în suprafața de 1.125 mp ce reprezintă cota de 1125/17258, pe care se afla edificată construcția, este concesionat pe o perioadă de 99 ani începând cu 09.08.1994 în baza contactului de concesiune nr. 552/1994 de la S.C. ELECTRICA SA.

Activ 18 - Proprietatea imobiliară - spații administrative, ateliere și teren aferent amplasată în loc. Brad, str. Horia, nr. 18, jud. Hunedoara **517.800 LEI** **388.350 LEI**

Proprietatea imobiliară - spații administrative, ateliere și teren aferent, identificată cadastral după cum urmează:

> **Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 5.043 mp**, înscris în cartea funciara 61625/Brad, cu nr. cad. 1078, pe care sunt amplasate clădirile:

- **Corp C1 clădire sediu casele**, cu regim înălțime p, cu suprafața construită de 106 mp. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 100765- clădirea poarta fi brad. Imobilul are structura de rezistență din caramida, tamplarie din lemn și învelitoare din țigla ceramică.
- **Corp C2 Clădire sediu C.D.E.E.** cu regim înălțime p, cu suprafața construită de 210 mp. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 100762 - clădire administrativă și birouri fi brad. Imobilul are structura de rezistență din zidarie portanta de caramida, tamplarie din lemn și învelitoare din țigla ceramică.
- **Corp C3 Construcție magazii**, cu suprafața construită de 83 mp. Imobilul are structura metalică. Imobilul nu este identificat în lista de inventar.
- **Corp C4 Clădire atelier și vestiare** cu regim înălțime p, cu suprafața construită de 390 mp. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 100764 - atelier întreținere și reparații fi brad. Imobilul are structura de rezistență din zidarie de caramida, tamplarie metalică și învelitoare din țigle ceramice.
- **Corp C5 Clădire garaj (baza transport amenajată)** cu suprafața construită de 240 mp. Imobilul este identificat cu nr. Inv. 100763 - baza de transport amenajare fi brad. Imobilul are structura de rezistență din zidarie portanta de caramida, pereti cu tencii din mortar de ciment la exterior, tamplarie metalică, trei usi de acces în garaje metalice, învelitoare din tabla cutată.

Activ 19 - Proprietatea imobiliară comercială - clădiri administrative, spații de birouri și garaje cu teren aferent mun. Deva, str. George Enescu, nr. 39, jud. Hunedoara **3.440.600 LEI** **2.580.450 LEI**

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr.3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasi@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L. RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugenlu de Savoia, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0358/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

Proprietatea imobiliară comercială - clădiri administrative, spații de birouri și garaje cu teren aferent, identificată cadastral după cum urmează:

> **Spații în clădirea administrativă - clădirea atelier și laborator pentru proiectare cu regim înălțime S+P+2E**, identificată cu nr. inv. 100405, an edificare 1974 și teren întravilan curți construcții în suprafața de 255 mp, înscris în cartea funciara 62247/DEVA, CU NR.CAD. 1906/1 cu cota parte din teren aferent cailor de transport, în suprafața totală de 2.871 mp, înscris în cartea funciara 62001/DEVA, CU NR. CAD. 1906/12. parcela de teren constituie cote partii pentru apartamentele din clădirea -atelier și laboratoare pentru proiectare. Spațiile supuse evaluării sunt:

APARTAMENT NR. 4 SITUAT LA ETAJUL 1 compus din casa scării cu suprafața de 34,72 mp, secretariat cu suprafața de 13,96 mp, birou cu suprafața de 35,50 mp, birou cu suprafața de 29,47 mp, grup sanitar cu suprafața de 7,136 mp, grup sanitar cu suprafața de 3,95 mp și birou cu suprafața de 24,97 mp, cu cota de teren în suprafața de 59 mp și partii comune din fundația, fatada, acoperișul și instalațiile de deservesc imobilul. Apartamentul este intabulat în Cartea Funciara 62247-C1-U1/Deva, cu nr. cad. 1906/1/IV. S-a notat drept de servitute în favoarea imobilelor înscrise în CF 137/b/3 și CF 137/b/2 și drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI. Suprafața construită este de 215 mp și suprafața utilă totală de 183 mp.

- APARTAMENT NR. 7 SITUAT LA ETAJUL 2 compus din casa scării cu suprafața de 26,25 mp, hol cu suprafața de 6,73 mp, birou cu suprafața de 7,70mp, birou cu suprafața de 35,07 mp, birou cu suprafața de 27,20 mp, arhiva cu suprafața de 14,13 mp, hol cu suprafața de 2,65 mp, birou cu suprafața de 35,59 mp și birou cu suprafața de 24,97 mp, cu cota de teren în suprafața de 54 mp și partii comune din fundația, fatada, acoperișul și instalațiile de deservesc imobilul. Suprafața construită este de 199 mp și suprafața utilă de 170 mp. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62247-C1-U7/Deva, cu nr. cad. 1906/1/VII. S-a notat drept de servitute în favoarea imobilelor înscrise în CF 137/b/3 și CF 137/b/1 și drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.

- APARTAMENT NR. 6 AFLAT LA ETAJUL 2 compus din grup sanitar și magazie, cu suprafața construită de 15 mp și suprafața utilă de 11 mp, cu cota de teren în suprafața de 2 mp și partii comune din fundația, fatada, acoperișul și instalațiile de deservesc imobilul. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62247-C1-U7/Deva, cu nr. cad. 1906/1/VII. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.

APARTAMENT NR. 2 SITUAT LA PARTER compus din casa scării cu suprafața de 26,04 mp, birou cu suprafața de 14,27 mp, birou cu suprafața de 26,82 mp, birou cu suprafața de 55,04 mp, arhiva cu suprafața de 53,37 mp, grup sanitar cu suprafața de 7,12 mp, grup sanitar cu suprafața de 3,93 mp, birou cu suprafața de 25,41 mp, casa scării cu suprafața de 11,56 mp, cu cota de teren în suprafața de 72 mp și partii comune din fundația, fatada, acoperișul și instalațiile de deservesc imobilul. Suprafața construită este de 262 mp și suprafața utilă de 224 mp. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62247-C1-U6/Deva, cu nr. cad. 1906/1/II. S-a notat drept de servitute în favoarea imobilelor înscrise în CF 137/b/3 și CF 137/b/1 și cu drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.

- APARTAMENT NR. 1 SITUAT LA SUBSOL compus din: hol cu suprafața de 13,57 mp, magazin cu suprafața de 13,40 mp, magazie cu suprafața de 15,87 mp, magazie cu suprafața de 22,09 mp, magazie cu suprafața de 15,87 mp, magazin cu suprafața de 22,09 mp, magazie cu suprafața de 15,66 mp, arhiva cu suprafața de 8,26 mp, magazie cu suprafața de 6,51 mp, magazie cu suprafața de 6,51 mp, magazie cu suprafața de 6,29 mp, cu cota de teren în suprafața de 68 mp și partii comune din fundația, fatada, acoperișul și instalațiile de deservesc imobilul. suprafața construită este de 248 mp și suprafața utilă de 141 mp. Imobilul este identificat în Cartea Funciara 62247-C1-U5/Deva, cu nr. cad. 1906/1/I. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.

> **Spații din clădirea administrativă - clădire spații deservire transport și paza**, identificată cu nr. inv. 100574, an edificare 1984 și teren întravilan curți construcții în suprafața de 45 mp, înscris în cartea funciara 61971/DEVA, CU NR.CAD. 1906/2 cu cota parte din teren aferent cailor de transport, în suprafața totală de 2.871 mp, înscris în cartea funciara 62001/DEVA, cu nr. cad. 1906/12. Parcela de teren constituie cota parte pentru apartamentul din clădirea deservire transport și paza. spațiile supuse evaluării sunt:

- APARTAMENT compus din hol intrare și cota aferentă din partile comune, înscrisă în Cartea Funciara 61291-C1-U2/Deva, cu nr. cad. 1906/2/III. Suprafața construită de 4 mp și suprafața utilă de 2 mp, din care S.C. SERVICII ENERGETICE BANAT S.A detine în proprietate cota de 1/2, cât și cota de teren în suprafața de 6,5 mp și partii comune din terenul, fundația, fatadele, acoperișul, instalațiile clădirii. Imobilul este înscris cu drept de ipoteca în favoarea ANAF Dir. Gen. de Admin. a Marilor contribuabili.

- APARTAMENTUL NR. 1 compus din casa poartă și cota aferentă acestor suprafețe și partile comune, înscrisă în Cartea Funciara 61971-C1-U3/Deva, cu nr. cad. 1906/2/I. Suprafața construită este de 13 mp și suprafața utilă de 9 mp. Imobilul este cu drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.

> **Spații din clădire administrativă - clădirea administrativă secția rețele**, identificată cu nr. inv. 100001, an edificare 1953 și teren întravilan curți construcții în suprafața de 184 mp, înscris în cartea funciara 62248/DEVA, cu nr. cad. 1906/3 cu cota parte din teren aferent cailor de transport, în suprafața totală de 2.871 mp, înscris în cartea funciara 62001/DEVA, CU NR. CAD. 1906/12. Parcela de teren constituie cote partii pentru apartamentele din clădirea administrativă secția rețele. Spațiile supuse evaluării sunt:

- APARTAMENT NR. 1 compus din vestiar, amplasat la parterul clădirii cu regim înălțime P+E, cu suprafața construită de 18 mp și suprafața utilă de 13 mp, cu cota de teren în suprafața de 10 mp și partii comune din terenul, fundația, fatade,

Sediul Central Iași
Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Pașină 5 din 25





S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
tel.: 0372-560602, fax: 0372-560604
J 35/2601/2011; CIF: RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U13/Deva, cu nr. cad. 1906/3/I. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 3 compus din hol, amplasat la parterul clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 5 mp și suprafața utilă de 4 mp, cu cota de teren în suprafața de 3 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U12/Deva, cu nr. cad. 1906/3/III. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 4 compus din vestiar cu suprafața de 13,09 mp, magazine cable cu suprafața de 13,73 mp, vestiar cu suprafața de 13,09 mp, amplasată la parterul clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 67 mp și suprafața utilă de 54 mp, cu cota de teren în suprafața de 39 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U14/Deva, cu nr. cad. 1906/3/IV. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 6 compus din hol cu suprafața de 3,95 mp, spălătorie cu suprafața de 15,14 mp, grup sanitar cu suprafața de 13,35 mp, amplasată la parterul clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 46,24 mp și suprafața utilă de 32 mp, cu cota de teren în suprafața de 27 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U8/Deva, cu nr. cad. 1906/3/VI. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 8 compus din casa scării, amplasată la parterul clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 27 mp și suprafața utilă de 21 mp, cu cota de teren în suprafața de 15 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U11/Deva, cu nr. cad. 1906/3/VIII. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 9 compus din atelier, amplasată la parterul clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 28 mp și suprafața utilă de 22 mp, cu cota de teren în suprafața de 16 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U15/Deva, cu nr. cad. 1906/3/IX. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 10 compus din magazine, amplasată la parterul clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 29 mp și suprafața utilă de 22 mp, cu cota de teren în suprafața de 17 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U10/Deva, cu nr. cad. 1906/3/X. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 12 compus din BIROU F.E.E., amplasat la etajul I a clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 12 mp și suprafața utilă de 10 mp, cu cota de teren în suprafața de 7 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U16/Deva, cu nr. cad. 1906/3/XII. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 14 compus din birou și arhivă, amplasată la etajul I a clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 26 mp și suprafața utilă de 22 mp, cu cota de teren în suprafața de 15 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U17/Deva, cu nr. cad. 1906/3/XIV. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 17 compus din laborator, amplasată la etajul I a clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 26 mp și suprafața utilă de 22 mp, cu cota de teren în suprafața de 15 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U18/Deva, cu nr. cad. 1906/3/XVII. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENT NR. 19 compus din compartiment furnizare amplasată la etajul I a clădirii cu regim înaltime P+E, cu suprafața construită de 30 mp și suprafața utilă de 23 mp, cu cota de teren în suprafața de 17 mp și parti comune din teren, fundație, fațade, acoperis și instalațiile clădirii. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62248-C1-U19/Deva, cu nr. cad. 1906/3/XIX. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

> **Spatiu din clădirea administrativă - spațiu pentru plata energie electrică SDFEE DEVA**, identificată cu nr. inv. 100651, an edificare 1997. Spațiul supus evaluării:

- APARTAMENTUL NR. 3 compus din birou și cota aferentă de teren în suprafața 14 mp și cote parti comune din teren aferent clădirii fundație, fațadele, acoperisul, instalațiile ce deservește imobilul. suprafața construită de 21 mp și suprafața utilă de 16 mp. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 61888-C1-U6/Deva, cu nr. cad. 1906/4/III. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.

> **Spatii din clădirea administrativă - clădirea punct alimentare și încercări energetice**, identificată cu nr. inv. 100559, an edificare 1983 și teren întravilan curții construcții în suprafața de 45 mp, înscris în cartea funciara 62241/DEVA, CU NR. CAD. 1906/5 cu cota parte din teren aferent cailor de transport, în suprafața totală de 2.871 mp, înscris în cartea funciara 62001/DEVA, CU NR. CAD. 1906/12 cu cota parte din teren aferent cailor de transport, în suprafața totală de 2.871 mp, înscris în cartea funciara 62001/DEVA, CU NR. CAD. 1906/12. Clădirea are în dotare - mașina de debitat cu disc abraziv s.731 nr. inv 401018; mașina rectificat plan 150/1 nr. inv. 401487; mașina de rabotat (shaping) nr.4488/70 nr. inv 400405; strung universal e400/1500 s750483 nr. inv. 400414; mașina de frezat tip fuw

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Pagină 6 din 25



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr.3-5
tel: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasi@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoia, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747777 67 98 e-mail: limisoara@insolventa.ro

seria 1013 nr. Inv 401016; strung de precizie 84 sp80553 nr. Inv 401044; polizor dublu electric nr. Inv. 400395; polizor dublu el.pd 500-nr.1689 nr. Inv. 400403; masina de gaurit nr. Inv. 400464; masina el.de gaurit s11833 mg13-125mm nr. Inv 400441; Spațiile supuse evaluării sunt:

APARTAMENTUL NR. 1 compus din atelier cu suprafața de 42,69 mp, trafo III cu suprafața de 21,85 mp, atelier u suprafața de 44,01 mp, stand cu suprafața de 20,88 mp, stand cu suprafața de 32,34 mp, cu suprafața construită de 193 mp și suprafața utilă de 162 mp, cu cota parte de teren în suprafața de 100 mp și parti comune din teren aferent clădirii, fundația, fatadele, acoperișul și instalațiile, amplasat la parterul clădirii cu regim înălțime P+E. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62241-C1-U10/Deva, cu nr. cad. 1906/5/I. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENTUL NR. 3 compus din magazie, cu suprafața construită de 11 mp și suprafața utilă de 8 mp, cu cota parte de teren în suprafața de 6 mp și parti comune din teren aferent clădirii, fundația, fatadele, acoperișul și instalațiile, amplasat la parter clădire cu regim înălțime P+E. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62241-C1-U11/Deva, cu nr. cad. 1906/5/III. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENTUL NR. 4 compus din grup sanitar cu suprafața de 6,36 mp, grup sanitar cu suprafața de 4,41 mp, hol cu suprafața de 44,28 mp, cu suprafața construită de 70 mp și suprafața utilă de 55 mp și cota parte de teren în suprafața de 36,31 mp și parti comune din teren aferent clădirii, fundația, fatadele, acoperișul și instalațiile, amplasat la parterul clădirii cu regim înălțime P+E. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62241-C1-U18/Deva, cu nr. cad. 1906/5/IV. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENTUL NR. 5 compus din magazie, cu suprafața construită de 9 mp și suprafața utilă de 7 mp, cu cota parte de teren în suprafața de 5 mp și parti comune din teren aferent clădirii, fundația, fatadele, acoperișul și instalațiile, amplasat la parterul clădirii cu regim înălțime P+E. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62241-C1-U12/Deva, cu nr. cad. 1906/5/V. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

APARTAMENTUL NR. 7 compus din magazie, cu suprafața construită de 18 mp și suprafața utilă de 15 mp, cu cota parte de teren în suprafața de 9 mp și parti comune din teren aferent clădirii, fundația, fatadele, acoperișul și instalațiile, amplasat la parterul clădirii cu regim înălțime P+E. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62241-C1-U13/Deva, cu nr. cad. 1906/5/VII. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENTUL NR. 9 compus din birou cu suprafața de 22,63 mp, mentenanța cu suprafața de 20,61 mp, proiectare cu suprafața de 21,53 mp, magazie cu suprafața de 4,47 mp, proiectare cu suprafața de 10,11 mp, proiectare cu suprafața de 11,42 mp, proiectare cu suprafața de 16,36 mp, distribuție cu suprafața de 446,61 mp, laborator cu suprafața de 22,28 mp, laborator cu suprafața de 23,41 mp, laborator cu suprafața de 22,14 mp, atelier cu suprafața de 22,37 mp, atelier cu suprafața de 19,25 mp, cu suprafața construită de 301 mp și suprafața utilă de 254 mp, cu cota parte de teren în suprafața de 156 mp și parti comune din teren aferent clădirii, fundația, fatadele, acoperișul și instalațiile, amplasat la etajul I al clădirii cu regim înălțime P+E. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62241-C1-U14/Deva, cu nr. cad. 1906/5/IX. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENTUL NR. 11 compus din mentenanța, cu suprafața construită de 24 mp și suprafața utilă de 21 mp, cu cota parte de teren în suprafața de 13 mp și parti comune din teren aferent clădirii, fundația, fatadele, acoperișul și instalațiile, amplasat la etajul I al clădirii cu regim înălțime P+E. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62241-C1-U5/Deva, cu nr. cad. 1906/5/XI. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENTUL NR. 13 compus din laborator, cu suprafața construită de 11 mp și suprafața utilă de 9 mp, cu cota parte de teren în suprafața de 6 mp și parti comune din teren aferent clădirii, fundația, fatadele, acoperișul și instalațiile, amplasat la etajul I al clădirii cu regim înălțime P+E. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62241-C1-U15/Deva, cu nr. cad. 1906/5/XIII. S-a notat drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

- APARTAMENTUL NR. 14 compus din grup sanitar cu suprafața de 6,37 mp; grup sanitar cu suprafața de 4,43mp, casa scării cu suprafața de 15,40 mp, hol cu suprafața de 60,99 mp, cu suprafața construită de 104 mp și suprafața utilă de 87 mp, cu cota parte de teren în suprafața de 53,98 mp și parti comune din teren aferent clădirii, fundația, fatadele, acoperișul și instalațiile, amplasat la etajul I al clădirii cu regim înălțime P+E. *Imobilul este înscris în Cartea Funciara 62241-C1-U9/Deva, cu nr. cad. 1906/5/XIV. S-a notat cu drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

APARTAMENT NR. 11 compus din birou cu suprafața construită de 40 mp și suprafața utilă de 35 mp, cu cota de teren aferentă în suprafața de 10 mp și cote parti comune din scări de acces la etajele superioare, holuri, grupuri sanitare, la etajul 4, holuri, teren aferent clădirii, fundația, fatadele, instalațiile ce deservește imobilul. *Imobilul este identificat în Cartea Funciara 62119-C1-U15/Deva, cu nr. cad. 1906/6/XI. Imobilul este înscris cu drept de ipoteca în favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș

Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare





**S.C. Servicii Energetice
BANAT S.A.**



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr.3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



**MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.**



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
ias@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

- APARTAMENT NR. 13 compus din birou cu suprafata construita de 20 mp si suprafata utila de 17 mp, cu cota de teren aferenta in suprafata de 5 mp si cote parti comune din scari de acces la etajele superioare, holuri, grupuri sanitare, la etajul 4, holuri, teren aferent cladirii, fundatia, fatadele, instalatiile ce deservesc imobilul. *Imobilul este identificat in Cartea Funciara 62119-C1-U16/Deva, cu nr. cad. 1906/6/XIII. S-a notat drept de ipoteca in favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.*

> **CLADIRE GARAJE CIRDI 110 KV SI CLADIRE GARAJE CIRIMJT, CU TEREN AFERENT, IDENTIFICATE ASTFEL:**
CORP C1 CLADIREA GARAJELOR, ATELIER SI MAGAZIE MATERIALE cu regim inaltime P, cu suprafata construita de 467 mp, inregistrata in Cartea Funciara 63991/Deva, cu nr. cad. 1906/7. Cladirea este identificata in Inventar cu nr. Inv. 100703, 100704, 100705, 100706, 100707, 100708- GARAJ CIRDI 110 KV cu 6 boxe auto identificate si nr. Inv. 100709, 100710, 100711, 100712, 100713, 100714, 100715 - GARAJE CIRIMJT cu 6 boxe auto si un depozit. S-a notat drept de ipoteca in favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.

Teren intravilan curti constructii in suprafata de 2.612 mp, inregistrat in Cartea Funciara 63991/Deva, cu nr. cad. 1906/7 cu cota parte din teren aferent cailor de transport, in suprafata totala de 2.871 mp, inregistrat in Cartea Funciara 62001/Deva, cu nr. cad. 1906/12.

> **CLADIREA BUFET INCINTA SI TEREN AFERENT, IDENTIFICATE ASTFEL:**
CORP C1 CLADIREA BUFETULUI, cu regim inaltime P, cu suprafata construita de 121 mp, inregistrata in Cartea Funciara 63992/Deva, cu nr. cad. 1906/8. Imobilul este identificat cu nr. inv. 100573 - CLADIRE BUFET INCINTA. An edificare 1984. S-a notat drept de ipoteca in favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.

Teren intravilan curti constructii in suprafata de 252 mp, inregistrat in Cartea Funciara 63992/Deva, cu nr. cad. 1906/8 cu cota parte din teren aferent cailor de transport, in suprafata totala de 2.871 mp, inregistrat in Cartea Funciara 62001/Deva, cu nr. cad. 1906/12.

> **GARAJE CU 5 BOXE AUTO CU TEREN AFERENT, IDENTIFICATE ASTFEL:**
CORP C1 CLADIREA GARAJELOR, cu regim inaltime P, cu suprafata construita de 136 mp, inregistrat in Cartea Funciara 63993/Deva, cu nr. cad. 1906/10. Imobilul nu este identificat in lista de Inventar. S-a notat drept de ipoteca in favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI

Teren intravilan curti constructii in suprafata de 136 mp, inregistrat in Cartea Funciara 63993/Deva, cu nr. cad. 1906/10 cu cota parte din teren aferent cailor de transport, in suprafata totala de 2.871 mp, inregistrat in Cartea Funciara 62001/Deva, cu nr. cad. 1906/12.

> **CLADIRE ARHIVA SI VESTIARE CU COTA PARTE DIN TEREN AFERENT CAILOR DE TRANSPORT, IDENTIFICATE ASTFEL:**

1. CORP C1 CLADIREA GARAJELOR, cu regim inaltime P, cu suprafata construita de 44 mp, inregistrat in Cartea Funciara 63994/Deva, cu nr. cad. 1906/11. Imobilul este identificat cu nr. inv. 100630 - ARHIVA SI VESTIARE. Spatiul reprezinta o boxa auto si este parte dintr-o cladire cu garaje auto. S-a notat drept de ipoteca in favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI.

Teren intravilan curti constructii in suprafata de 44 mp, inregistrat in Cartea Funciara 63994/Deva, cu nr. cad. 1906/11 cu cota parte din teren aferent cailor de transport, in suprafata totala de 2.871 mp, inregistrat in Cartea Funciara 62001/Deva, cu nr. cad. 1906/12.

Activ 20 - Apartament cu o camera situat mun. Deva, str. George Enescu, nr. 40, jud. Hunedoara	95.000 LEI	71.250 LEI
--	------------	------------

Proprietatea imobiliara rezidentiala - apartament cu o camera, identificata cadastral dupa cum urmeaza:
> Apartament compus din una camere, bucatarie, baie cu cada, hol, debara, cu suprafata utila de 41 mp si cota aferenta din partile comune - terenul, fundatia, fatadele, podul, trotuarul de protectie, podestul de acces, casa scarii, hol, uscatoria de la parter, balcon instalatii. Imobilul este inregistrat in Cartea funciara 61960-C1-U9/Deva, cu nr. cad. 1906/13/2.

Activ 21 - Proprietatea imobiliara - spatii industriale si administrative si teren aferent amplasata in mun. Deva, Platforma Industriala, str. Depozitelor, nr. 23, jud. Hunedoara si Activ 115 - Bunuri mobile de natura echipamentelor, masinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotica si stocurilor de materiale pentru localia Deva	7.580.084 LEI	5.685.063 LEI
---	---------------	---------------

Activ 21 - Proprietatea imobiliara - spatii industriale si administrative si teren aferent amplasata in mun. Deva, Platforma Industriala, str. Depozitelor, nr. 23, jud. Hunedoara
Proprietatea imobiliara - SPATII INDUSTRIALE SI ADMINISTRATIVE SI TEREN AFERENT, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

> **TEREN INTRAVILAN, CURTI CONSTRUCTII CU SUPRAFATA DE 427 MP, AFERENT CLADIRII GRUP SOCIAL GOJDU.**
Terenul este inregistrat in Cartea Funciara nr. 63717/Deva, cu nr. top. ((3520/2, 3520/3, 3520/4/a-e/1, 3520/5-10)(3521-3534)/44-47)/1/5;

> **TEREN CURTI CONSTRUCTII, INTRAVILAN CU SUPRAFATA TOTALA DE 34.571 MP (REAL MASURATI),** inregistrat in Cartea Funciara nr. 63719/Deva, cu nr. topo: ((3520/2, 3520/3, 3520/4/a-e/1, 3520/5-10), (3521-3534)/44-47)/1/6, amenajat cu drum acces Gojdu (nr. Inv. 200657), drum platforma baza de productie (nr. Inv. 200878), retea apa (nr. Inv. 200880), canalizare Inv. 200881), platforma tehnologica (nr. Inv. 200929), Ilnele garaj Gojdu CF normala (nr. Inv. 200656).



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Inregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 074777 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

gard baza depozite Gojdu (nr. inv. 200111), retea electrica (nr. inv. 200879) si statie de tratare, neutralizare si epurare Gojdu (nr. inv. 100761), platforma ecologizata de depozitare (nr. inv. 100766), imprejmuire gard betona armat 75 ml (nr. inv. 200099). Pe teren se afla edificate constructiile:

CORP C1 CLADIRE CENTRU DE INSTRUIRE CU REGIM INALTIME P+E, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 304 MP. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. inv. 100404- CLADIRE CENTRU INSTRUIRE. An edificare 1978 SI **CORP C6 CASA LIFT EXTERIOR CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 3 MP;**

CORP C2 STATIE GAZ, CU REGIM INALTIME P, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 32 MP. Imobilul nu este identificat in lista de inventar.

CORP C3 CENTRALA TERMICA CU REGIM INALTIME P, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 380 MP. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. inv. 100457. An edificare 1974.

CORP C4 MAGAZIE (METALICA) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 17 MP SI CORP C7 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 6 MP. Imobilele nu sunt identificate in lista de inventar.

CORP C5 DEPOZIT DE CARBID CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 31 MP. Imobilul nu este identificat in lista de inventar.

CORP C8 ATELIER AUTO CU REGIM INALTIME P, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 958 MP. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. inv.100458 - CLADIRE ATELIER REPARATII UTILAJE TEHNOLOGICE. Cladirea dispune de 13 usi acces metalice, in dreptul fiecarei usi fiind realizate cuva aferenta reparatii auto. An edificare 1979. Cladirea are in dotare utilaje si masini unelte: POLIZOR PD 300 S.9013 nr. inv. 400096; ELEVATOR EA-24 nr. inv. 503844;

CORP C9 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 23 MP SI CORP C10 RAMPA AUTO CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 51 MP. Imobilele nu sunt identificate in lista de inventar.

CORP C12 SPALATOR COMPRESOR CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 22 MP. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. inv.100460 - CLADIRE SPATII DEPOZITARE IND. An edificare 1979.

CORP C13 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 17 MP SI CORP C12 RAMPA AUTO CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 51 MP. Imobilele nu sunt identificate in lista de inventar.

CORP C14 DEPOZIT DE CARBURANTI CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 213 MP. Imobilul nu este identificat in lista de inventar.

CORP C15 DEPOZIT MATERIALE INFLAMABILE CU SUPRAFATA DE 102 MP. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. inv.100459- CLADIRE MAGAZIE DEPOZITARE LIBREFIANTI. An edificare 1979

CORP C16 DEPOZIT CARBURANTI CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 35 MP. Imobilul nu este identificat in lista de inventar.

CORP C17 MAGAZIE (METALICA) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 18 MP. Imobilul nu este identificat in lista de inventar.

CORP C18 HALA DEPOZITARE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 1.520 MP, CU RAMPA INCARCARE PE TOATA LUNGIME CLADIRII. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. inv. 100417 - CLADIRE MAGAZIE MATERIALE SI PIESE SCHIMB si nr. inv. 100418 - CLADIRE MAGAZIE DE CIMENT SI IPSOS. An edificare 1979.

CORP C19 MAGAZIE (METALICA) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 48 MP (neidentificata in lista de inventar), CORP C20 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 17 MP (identificata in lista de inventar cu nr. 100068 - BARACA METALICA, an edificare 1979), CORP C21 MAGAZIE (METALICA) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 33 MP (identificata in lista de inventar cu nr. 100406 - BARACA METALICA, an edificare 1979) CORP 22 CASA POARTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 22 MP. Imobilul nu este identificat in lista de inventar.

CORP C23 ATELIER BOBINAJ CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 582 MP, CORP C24 ATELIER MECANIC CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 353 MP SI CORP C25 ATELIER CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 411 MP. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. inv. 100522 - ATELIER DE REPARATII MASINI EL. EN. SI ROTATIVE. An edificare 1981. Cladirea are in dotare MASINA ROBOTAT SH-399, nr. inv. 401496; ECHIPAMENT DE RECONDITIONARE ULEIURI EL. IZOL. nr. inv. 202361; CABINA COMANDA CU DOTARI nr. inv. 202362; TABLOU ELECTRIC SI ELECTRONIC DE AUTOMATIZARE nr. inv. 202363; INSTALATIE DE VIDARE PT. ETUVA DE USCARE nr. inv. 202364; FOARFECA COMBINATA FC 14 S297 nr. inv. 400421; STRUNG SNA 560X15008 S.82A5P538 nr. inv. 400983; CIOCAN DE FORJA 63 KG F nr. inv. 400407; PRESA HIDRAULICA 150 T.F. nr. inv. 400419; MASINA DEBITAT CU DISC ABRAZIV TYROLET nr. inv. 400462; STRUNG PARALEL SNT nr. inv. 401480; POD RULANT ELECTRIC S.2852 S.MOTOR.26277 nr. inv. 600195; ETUVA TERMOREGLARE NR.5613 nr. inv. 500924; MAS. BOBINAT EL. CU TURATIE VARIABILA, nr. inv. 401088; MASINA GAURIT CU ACCESORII MG13 S.45988 nr. inv. 401120; MASINA GAURIT G 39 nr. inv. 401122; MASINA GAURIT RADIAL CU MASA CUBICA nr. inv. 401338; MASINA DE BOBINAT.1226-98169-847 nr. inv. 400472; MASINA GAURIT 25 R2 S.18910 nr. inv. 401042; INSTAL. DE SUDURA IUW 400 5 VAT I nr. inv. 401183; POLIZOR DUBLU ELECTRIC 220 V NR.16 nr. inv. 400739; POLIZOR DUBLU EL. TIP P.E.1,7 KV nr. inv. 400465; POLIZOR DUBLU ELECTRIC P.D.499 nr. inv. 400907; POLIZOR DUBLU 1,7 KV nr. inv. 400396; MASINA GAURIT FI 16 CU ACCESORII nr. inv. 401030; STAND 16 KV PT. VERIF. MDL. DE PROTECTIE nr. inv. 302913;

CORP C26 DEPOZIT DE ULEI CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 32 MP. Imobilul nu este identificat in lista de inventar.

MAGAZII METALICE PENTRU DEPOZITARE MATERIALE CONSTITUITE DIN: CORP 27 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 82 MP (imobil neidentificat in lista de inventar), CORP 28 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 34

MP (imobil identificat in lista de inventar cu nr. 100441 - BARACA METALICA), CORP 29 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 34 MP (imobil neidentificat in lista de inventar), CORP C30 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 33

MP (imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 100416 - BARACA METALICA), CORP 31 MAGAZIE CU SUPRAFATA

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș

Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Pașină 9 din 25





S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr.3- 5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasj@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 214E9

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Sir. Eugeniu de Savoia, nr. 22, ap 10, cod postal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

CONSTRUITA DE 12 MP (Imobil neidentificat în lista de inventar), CORP C32 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 23 MP (Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 100415 - BARACA METALICA), CORP 33 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 34 MP (Imobil neidentificat în lista de inventar), CORP 34 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 376 MP (Imobil neidentificat în lista de inventar), CORP 35 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 33 MP (Imobil neidentificat în lista de inventar) și CORP C36 MAGAZIE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 29 MP (Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 100407 - BARACA METALICA).

> **Cladirea grup social gojdu cu regim înalt P+2E identificat cu nr. inv. 100420, an edificare 1979. În cladire sunt montate doua centrale termice cu nr. inv. 201848, 201849 (2000), retea informatica (nr. inv. 306770, 2009) și echipament telecomunicatii (nr. inv. 306771), identificata cadastral dupa cum urmeaza:**

- APARTAMENT NR. 1, AMPLASAT LA ETAJ PARTER, COMPUS DIN BUCATARIE, BUFET, HOL, VESTIAR, GRUP SANITAR, SPALATOR, HOL, MAGAZIE, BIROU, CENTRALA TERMICA, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 275 MP SI SUPRAFATA UTILA DE 233 MP SI COTA DE TEREN IN SUPRAFATA DE 92 MP. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 63717-C-U2, cu nr. top. ((3520/2, 3520/3, 3520/4/a-e/1, 3520/5-10)(3521-3534)/44-47)/1/5/I APARTAMENT NR. 2 AMPLASAT LA ETAJ PARTER, COMPUS DIN CASA SCARII, CASA SCARII SI HOL, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 103 MP SI SUPRAFATA UTILA DE 88 MP SI COTA DE TEREN IN SUPRAFATA DE 34 MP. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 63717-C1-U7, cu nr.top. top. ((3520/2, 3520/3, 3520/4/a-e/1, 3520/5-10)(3521-3534)/44-47)/1/5/II. Imobilul este detinut în cote parti de 1/2 de catre S.C. SERVICII ENERGETICE BANAT S.A. și cota de 1/2 de catre S.C. PDFFE ELETTRICA BANAT S.A.

- APARTAMENT NR. 3 AMPLASAT LA ETAJ PARTER, COMPUS DIN SPALATORIE, VESTIAR SI MAGAZIE, CU SU[RAFATA CONSTRUITA DE 75 MP SI SUPRAFATA UTILA DE 66 MP și COTA DE TEREN AFERANTA IN SUPRAFATA DE 25 MP. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 63717-C1-U3/Deva, cu nr. top. ((3520/2, 3520/3, 3520/4/a-e/1, 3520/5-10)(3521-3534)/44-47)/1/5/III.

- APARTAMENT NR. 4 AMPLASAT LA ETAJUL I, COMPUS DIN BIROU, MAGAZIE, LABORATOR FOTO, 2 LABORATOARE CHIMIE, HOL, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 239 MP SI SUPRAFATA UTILA DE 205 MP CU COTA DE TEREN AFERENT IN SUPRAFATA DE 80 MP. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 63717-C1-U4/Deva, cu nr. top. ((3520/2, 3520/3, 3520/4/a-e/1, 3520/5-10)(3521-3534)/44-47)/1/5/IV.

- APARTAMENT NR. 5, AMPLASATA LA ETAJUL I, COMPUS DIN WC FEMEI, WC BARBATI, CASA SCARII, CASA SCARII, HOL, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 103 MP SI SUPRAFATA UTILA DE 88 MP CU COTA DE TEREN AFERANTA IN SUPRAFATA DE 34 MP. Imobilul este indentificat în Cartea Funciara 63717-C1-U8/Deva, cu nr. top. ((3520/2, 3520/3, 3520/4/a-e/1, 3520/5-10)(3521-3534)/44-47)/1/5/V

- APARTAMENT NR. 7, AMPLASATA LA ETAJUL I, COMPUS DIN 2 BIROURI, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 36 MP SI SUPRAFATA UTILA DE 30 MP CU COTA DE TEREN AFERANTA IN SUPRAFATA DE 12 MP. Imobilul este identificat în Cartea Funciara 63717-C1-U5/Deva, cu nr. top. ((3520/2, 3520/3, 3520/4/a-e/1, 3520/5-10)(3521-3534)/44-47)/1/5/VII

- APARTAMENT NR. 8, AMPLASAT LA ETAJUL II, COMPUS DIN ATELIER, MAGAZIE, REPARTITOR TELEFONIC, MAGAZIE, CASA SCARII, VOPSITORIE, SPALATORIE, CASA SCARII, HOL, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 452 MP SI SUPRAFATA UTILA DE 388 MP. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 63717-C1-U6/Deva, cu nr. top. ((3520/2, 3520/3, 3520/4/a-e/1, 3520/5-10)(3521-3534)/44-47)/1/5/VIII, și INST. TESTARE SI ETALON.PT.CONTORI EN.EL. nr. inv. 306703;

> **Cale de rulare pentru macara 20 tone (nr.inv. 200930), linie de contact macara portal 20/5 tone (nr. inv. 200931) și macara portal cu traversa rotitoare (nr. inv. 600953, 1986).**

> **Cisterna pentru ulei 4 t (nr. inv. 200658)**

> **Rampa spalare baza de productie (nr. inv. 200875)**

> **Rezervor cilindric pentru ulei - 2 buc (nr. inv. 201067, 201068)**

Activ 114 - Bunuri mobile de natura echipamentelor, mașinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Deva

Bunuri mobile de natura echipamentelor, mașinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Deva:

> Echipamente, mașini și utilaje date în folosința - locația Deva;

> Echipamente și unelte pentru instalarea, întreținerea, modernizarea și repararea instalațiilor electrice date în folosința locația Deva;

> Mobilier și aparate de birotică date în folosința - locația Deva;

> Stoc materiale neutilizate - locația Deva.

Activ 22 - Proprietatea imobiliară - spații de birouri și magazine metalice - 117.400 LEI - 88.050 LEI amplasată în Orașul Hateg, str. Progresului, nr. 55, jud. Hunedoara

Proprietatea imobiliară - SPAȚII DE BIROURI SI MAGAZII METALICE, identificata conform lista de inventar și Protocol de predare primire, după cum urmează:

> **Corp Cladire Centru Distribuție Hateg, cu regim înalt p, cu suprafața construită de 232 mp. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 100238- cladire centru distribuție hateg. Imobilul are structura de rezistență din caramida, tamplarie din PVC cu geam termopan și învelitoare din tigla ceramică. Cladirea a fost de curând renovată. An edificare 1969.**

> **Corp Cladire Baraca Metalica cu suprafața construită de 32 mp. Imobilul este indentificat în lista de inventar cu nr.**

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș

Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Pagină 10 din 25



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr.3- 5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

100244. An edificare 1971.

> Corp Construcție Baracă Metalică pentru depozit materiale cu suprafața construită de 15 mp. Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 100524. An edificare 1970.

> Corp Construcție Baracă Metalică pentru depozit materiale cu suprafața construită de 15 mp. Imobilul este identificat în lista de Inventar cu nr. 100524. An edificare 1970.

Notă: Teren intravilan, în suprafața de 3.101 mp, pe care sunt edificate construcțiile nu este proprietatea S.C. Servicii Energetice Banat S.A. și nu face obiectul vânzării.

Activ 24 - Proprietatea imobiliară comercială - spații de birouri și teren aferent: 88.000 LEI 66.000 LEI
amplasată în loc. Ilia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 5, jud. Hunedoara

Proprietatea imobiliară comercială - spații de birouri și teren aferent, identificată cadastral după cum urmează:

> Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 260 mp, înscris în Cartea Funciara 61294/ILIA, cu nr. cad. 189;

> Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 106 mp, aferent spațiului apartament nr. 1 și apartamentul nr. 4, ce constituie cota parte de 1/2 din teren în suprafața de 287 mp, înscris în Cartea Funciara 60146/Ilia, cu nr. cad. 191;

> CLADIRE CENTRU ILIA, identificată cu nr. Inv. 100649, an edificare 1997, identificată cadastral după cum urmează:

- Apartament nr. 1 compus din magazie, camera oaspeti, cu suprafața construită de 32 mp și suprafața utilă de 25 mp și cota parte din partile comune - teren aferent cladirii, fundația, fatada, acoperis, instalabile. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 60146-C1-U3/Ilia, cu nr. topo (777/1/1.777/2/1.777/1)/2/2/1/3/I;

- Apartament nr. 4 compus din hol, baie, sala sedințe, sala instructaj cu suprafața construită de 147 mp și suprafața utilă de 119 mp și cota parte din partile comune - teren aferent cladirii, fundația, fatada, acoperis, instalațiile. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 60146-C1-U4/Ilia, cu nr. topo: (777/1/1.777/2 /1.777/1)/2/2/1/3/IV. S.C. Servicii Energetice Banat detine cu drept deplin de proprietate cota parte 1/2 din imobil

Activ 25 - Proprietatea imobiliară comercială - spații de birouri, garaje și teren: 85.200 LEI 63.900 LEI
aferent amplasată în mun. Orastie, str. Primaverii, nr. 2, jud. Hunedoara

Proprietatea imobiliară comercială - spații de birouri, garaje și teren aferent, identificată cadastral după cum urmează:

> Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 484 mp, înscris în Cartea Funciara 61769/Orastie, cu nr. cad. 89 pe care se afla construcțiile:

> Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 19 mp, aferent spațiului apartament nr. 1, ce constituie cota parte de 9% din teren în suprafața de 208 mp, înscris în Cartea Funciara 60157/Orastie, cu nr. topo: (596/2, 595/b, 596/1)2/2/3

> Cladire Administrativă CDEE Orastie, identificată cu nr. Inv. 100097, an edificare 1971: apartament I, amplasat la parterul cladirii, compus din birou echipa de linii în suprafața construită de 15,40 mp și suprafața utilă de 11,55 mp, împreună cu cota parte indiviză aferentă acestor suprafețe din partile comune. Imobilul este înscris în Cartea Funciara 60157-C1-U2/Orastie, cu nr. topo (596/2; 595/b, 596/1)/2/2/3/I.

Activ 26 - Proprietatea imobiliară comercială - clădiri ateliere și teren aferent: 213.900 LEI 160.425 LEI
amplasat în orașul Petrila, str. Funicularului, nr. 13, jud. Hunedoara

Proprietatea imobiliară comercială - clădiri ateliere și teren aferent, identificată cadastral după cum urmează:

> Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 2.914, înscris în cartea funciara 61304/PETRILA, cu nr. cad. 292/2;

> Corp C1 Cladire Sala Comanda cu suprafața construită de 568,56 mp, înscrisă în cartea funciara nr. 61304/PETRILA, cu nr. cad. 292/2. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 100513 - cladire stație transformare.

An edificare 1956. Dacă pentru expertiză este nevoie de o lucrare la fața locului, ea nu poate fi făcută decât după citarea părților prin carte poștală recomandată

Activ 28 - Proprietatea imobiliară comercială - teren intravilan curți construcții și spații de birouri și garaje amplasată în mun. Vulcan, str. V. Alexandri, nr. 1, jud. Hunedoara: 64.800 LEI 48.600 LEI

Proprietatea imobiliară comercială - teren intravilan curți construcții și spații de birouri și garaje, identificată cadastral după cum urmează:

> Cladire Sediul Vulcan, identificată cu nr. Inv. 100631, compusă din:

- Apartament nr. 3, cu suprafața construită de 77,25 mp și suprafața utilă de 53,13 mp, amplasat la parter, compus din atelier mecanic de 20,70 mp, magazie cu suprafața de 10,81 mp, magazie cu suprafața de 10,85 mp, atelier lea + les cu suprafața de 20,43 mp, înscris în cartea funciara 61298-c1-u3/Vulcan, cu nr. cad. 374/1/III.

- Apartament nr. 2 cu suprafața construită de 58,88 mp și suprafața utilă de 48,06 mp, amplasat la parter, compus din garaj cu suprafața de 38,40 mp, magazie cu suprafața de 9,66 mp, înscris în cartea funciara 61298-c1-u2/Vulcan, cu nr. cad. 374/1/II.

- Rampa auto cu suprafața construită de 19,68 mp, înscrisă în cartea funciara 61335/Vulcan, cu nr. cad. 374/4;

Sediul Central Iași
Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

pagina 11 din 25





S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
tel.: 0372- 560602; fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Alăea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

> Teren intravilan, curți constructii cu suprafata de 30 mp, ce constituie cota parte de 30/131, inscris in cartea funciara 61298/Vulcan, cu nr. cad. 374.

> Teren intravilan, curți constructii cu suprafata de 121 mp, inscris in cartea funciara 61335/Vulcan, cu nr. cad. 374/4

Active situate județul Caraș-Severin

Activ 29 - Proprietatea imobiliara - spatii industriale in conservare si teren aferent amplasata in orașul Anina, str. Uzinei, nr. 1, jud. Caraș-Severin	1.144.800 LEI	858.600 LEI
--	---------------	-------------

Proprietatea imobiliara - spatii industriale in conservare si teren aferent (cladirile sunt in patrimoniul cultural al Romaniei, fiind incluse in lista monumentelor istorice 2010, monumente de arhitectura), identificata cadastral dupa cum urmeaza:

> **Apartment nr. 1 - turn racire**, cu suprafata construita de 648,6 mp si teren in cota indiviza in suprafata de 1.254,08 mp, inscris in cartea funciara 3522/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/I. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 202963;

> **Apartment nr. 2 - bazine combustibil**, cu suprafata construita de 80 mp si teren in cota indiviza in suprafata de 154,68 mp, inscris in cartea funciara 3523/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/II. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 101472 - depozit de carburanti;

> **Apartment nr. 3 - cladire pompe** cu suprafata construita de 67,90 mp si teren in cota indiviza in suprafata de 131,29 mp, inscris in cartea funciara 3524/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/III;

> **Apartment nr. 4 - garaj** cu tunel cu suprafata construita de 546,10 mp si teren in cota indiviza in suprafata de 1.055,90 mp, inscris in cartea funciara 3525/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/IV. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 101295 - cladire hala masinilor;

> **Apartment nr. 5 - hală cazane** cu suprafata construita de 1.402,20 mp si teren in cota indiviza in suprafata de 2.711,19 mp, inscris in cartea funciara 3526/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/b/2/a/1/2)/P/V. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 101298 - cladire hala cazane caramida bază 4,5 m virf 2,5 m, l-62 m (nr. Inv. 202992);

> **Apartment nr. 6 - atelier de sudura** cu suprafata construita de 113,60 mp si teren in cota indiviza in suprafata de 219,65 mp, inscris in cartea funciara 3527/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/VI. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 99101297- cladire atelir mecanic;

> **Apartment nr. 12- magazie (etajul I)** cu suprafata construita de 578,95 mp si teren in cota indiviza in suprafata de 1.119,41 mp, inscris in cartea funciara 3528/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/b/2/a/1/2)/et. I/XII. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 101298- hala cazane (fara extras de carte funciara);

> **Apartment nr. 13- sala masinilor diesel (etajul I)** cu suprafata construita de 1.220,5 mp si teren in cota indiviza in suprafata de 2.359,76 mp, inscris in cartea funciara 3529/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/ET. I/XIII. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 101295- hala cazane

teren intravilan curți constructii cu suprafata totala de 9.006 mp, ce constituie cota parti indivize, identificat cadastral: cartea funciara 3522/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/I; cartea funciara 3523/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/II; cartea funciara 3524/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/III; cartea funciara 3525/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/IV; cartea funciara 3526/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/V; cartea funciara 3527/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/P/VI; cartea funciara 3528/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/b/2/a/1/2)/et. I/XII; cartea funciara 3529/stelerdorf, cu nr. cad. 1163/53/238/B/2/A/1/2)/ET. I/XIII. Terenul este amenajat cu drum de acces (nr. Inv. 200040)

> **Echipeamente, masini si utilaje:** grup electrogen1 300519+332727, nr. Inv. 341100, grup electrogen 2332727+300517 nr. Inv 341098, compensator tip fog6 332580 nr. Inv 341099

Activ 30 - Proprietatea imobiliara comerciala - cladire spatii cazare, magazii si teren aferent amplasata in loc. Baile Herculane, str. Uzinei, nr. 1, jud. Caraș-Severin	172.100 LEI	129.075 LEI
---	-------------	-------------

Proprietatea imobiliara comerciala - cladire spatii cazare, magazii si teren aferent, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

> **Cladire Sediul Servicii Energetice Baile Herculane**, cu suprafata construita de 136,22 mp, identificata cu nr. Inv. 103106, an edificare 1978.

> **Cladire Magazie, Garaj Baile Herculane**, cu suprafata construita de 90 mp, identificata in lista de inventar cu nr. 103104, an edificare 1958

> **Cladire spatii cazare personal Baile Herculane** cu suprafata construita de 241,50 mp, identificata in lista de inventar cu nr. 103119, an edificare 1958

> **Cladire Magazie carburanti si lubrefianti, Baile Herculane** cu suprafata construita de 44,28 mp, identificat in lista de inventar cu nr. 103120, an edificare 2004

Nota: Teren intravilan, curți constructii cu suprafata de 1.653,35 mp, pe care se afla constructia nu constituie obiectul vânzării nefiind proprietatea S.C. Servicii Energetice Banat S.A.

Activ 31 - Apartment nr. 8 cu 2 camere situat in Oras Bocsa, str. 1 Mai, bl. 18/B, sc. 2, etaj 4, ap. 8	69.400 LEI	52.050 LEI
---	------------	------------

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș

Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IASI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasi@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Inregistrara RFO II 0120

Alestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Alestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Sir. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod postal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 87 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

> **Apartment nr. 8 în bloc de locuințe**, compus din 2 camere, bucatarie, camera, hol, baie, debara cu suprafata de 71,53 mp, boxa la parter cu suprafata de 12,82 mp, din folosinta comune revine cota de 18,98 mp. Imobilul este identificat în lista de inventar 102057 - locuința serviciu, an edificare 1995. Imobilul este înscris în cartea funciara 30179-c1-u9/Bocsa, cu nr. topo: 56, 57, 58/6/SC. II/ET. IV/VII;

Nota: Terenul intravilan, curți constructii cu suprafata de 336 mp, înscris în Cartea Funciara 30179/Bocsa, cu nr. topo: 56,57,58/6, nu constituie obiectul vânzării, deoarece nu este în proprietatea S.C. Servicii Energetice Banat S.A.

Activ 32 - Proprietatea imobiliară comercială - spații de birouri, garaje și teren aferent amplasată în orașul Bocsa, str. Dacia, jud. Caras-Severin	185.000 LEI	138.750 LEI
---	--------------------	--------------------

Proprietatea imobiliară comercială - spații de birouri, garaje și teren aferent, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

- > **Teren intravilan curți constructii cu suprafata de 1.566 mp**, aferent apartamentelor r 1, 2 și 6, înscris în cartea funciara 30086/BOCSA, CU NR. TOP: 22/b/4/1/22/1;
- > **Apartment nr. 6 compus din magazin, atelier, garaj, atelier mecanic - în curte, cu suprafata construita de 386,60 mp**. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 102169- cladire magazin, atelier, garaj bosca, an edificare 1977 și nr. Inv. 103103 - boxe auto bocsa, an edificare 1977;
- > **Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 102185 - CLADIRE SEDIU BOCSA**, an edificare 1977 compus din:

- Apartmentul nr. 1, amplasat la parter, compus din 2 birouri, vestiar, grup sanitar. din partile comune revine cota: -din cota de teren 232 mp-cota din pod 40,18 mp, - cota din hol parter 5,88 mp, -cota din portic acoperit, scari acces principal, rampa handicapati 5,69 mp. Imobilul este identificat în cartea funciara 30086-C1-U2/BOCSA, CU NR. CAD. 22/b/4/1/12/1/P/I
- Apartment nr. 2, amplasat la etajul parter, compus din sala de sedinte cu suprafata de 44, mp. din partile comune revine cota: -din cota de teren 145 mp-cota din pod 22,96 mp, - cota din hol-parter 3,36 mp, -cota din portic acoperit, scari acces principal, rampa handicapati 53,25 mp. Imobilul este identificat în cartea funciara 30086-C1-U2/BOCSA, CU NR. CAD. 22/b/4/1/12/1/P/I

Activ 33 - Proprietatea imobiliară comercială - spații de birouri, garaje amplasată în loc. Bozovici, str. Uzinei, nr. 1, jud. Caras-Severin	40.600 LEI	30.450 LEI
---	-------------------	-------------------

Proprietatea imobiliară comercială - spații de birouri, garaje, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

- > **Cladire Servicii Energetice Bozovici** cu suprafata construita de 72,15 mp, identificat în lista de inventar cu nr. 102168, an edificare 1959;
- > **Cladire Magazin deschise** cu suprafata construita de 67,50 mp, identificata în lista de inventar cu nr. 103100, an edificare 1959.
- > **Constructie Boxe auto** cu suprafata construita de 48 mp (pentru 2 masini), identificat în lista de inventar cu nr. 103101, an edificare 1959;
- Teren intravilan, curți constructii cu suprafata de 607 mp nu face obiectul vânzării fiind atribuit cu drept de folosinta /administare în favoarea S.C. Servicii energetice Banat S.A.*

Activ 34 - Proprietatea imobiliară - cladire sediu, garaje și atelier (magazii) și teren aferent amplasată în mun. Caransebes, str. Splaiul Sebesului, nr. 46, jud. Caras-Severin	441.500 LEI	331.125 LEI
--	--------------------	--------------------

Proprietatea imobiliară - cladire sediu, garaje și atelier (magazii) și teren aferent, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

- > **Teren intravilan curți constructii în cotă parte de 1.034,35 mp din suprafata de 1.034,35 mp**, înscris în cartea funciara 34556/CARANSEBES, CU NR. CAD. 2073/1/b-2038/2/1/2. Terenul este amenajat cu platforma depozitare (nr. Inv. 103117) și platforme (nr. Inv. 103118);
- > **Apartmentul nr. 1** compus în birou și vestiar cu cote partii comune de 7,45%, înscris în cartea funciara 34556-C1-U1/CARANSEBES, CU NR. CAD. (2073/1b, 2038/2/1/2/P/I);
- > **Apartmentul nr. 2** compus din birou, cu cote partii comune de 3,86%, înscris în cartea funciara 34556-c1 u2/CARANSEBES, CU NR. CAD. (2073/1b, 2038/2/1/2/ET.I/IV. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 102184 - CLADIRE SEDIU;
- > **Apartmentul nr. 6** compus din 2 camere, grup sanitar, sas, hol și casa scarii b cu suprafata de 135,45 mp, cu cote partii comune de 14,10%, înscris în cartea funciara 34556-C1-U4/CARANSEBES, CU NR. CAD. (2073/1b, 2038/2/1/2/M/VI. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 103107 - CLADIRE SERVICII;
- > **Apartmentul nr. 7** compus din 2 magazine (garaj 5+1 boxe cu suprafata construita de 101,32 mp (identificata cu nr. Inv. 103115 și constructii pentru depozitare materiale cu suprafata de 29,06 mp (identificat cu nr. Inv.103116) și garaj cu suprafata construita de 97,41 mp (identificat cu nr. Inv. 103111). Apartmentul nr. 7 are suprafata construita de 227,79 mp, înscris în cartea funciara 34556-C1-U3/CARANSEBES, CU NR. CAD. (2073/1b, 2038/2/1/2/P/VI.

Activ 35 - Proprietatea imobiliară - cladire sediu cu teren aferent amplasată în satul Sfanta Elena, com. Coronini, jud. Caras-Severin	63.000 LEI	47.250 LEI
---	-------------------	-------------------

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare





S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3- 5
tel.: 0372- 560602; fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Alaștat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Alaștat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugenlu de Savoia, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

Proprietatea imobiliară – clădire sediu cu teren aferent, identificata cadastral dupa cum urmeaza:
 > Clădire casa de supraveghere a liniei de înaltă tensiune cu suprafața construită de 144 mp, cu regim înaltă p, înscris în cartea funciara 30730/CORONINI, CU NR. CAD. 873/4//1/a/1/b/1. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 1101089 - CLADIRE POST SUPRAVEGHERE;
 > Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 884 mp, înscris în cartea funciara 30730/CORONINI, CU NR. CAD. 873/4//1/a/1/b/1;

Activ 36 - Apartament cu 1 camera și dependințe situat în mun. Resita, str. Hotel Sport Corp B, etaj 2, jud. Caras-Severin 75.900 LEI 56.925 LEI

Apartament nr. 18 compus din 1 camera, hol, baie, logie cu suprafața utilă de 31,09 mp; din folosința comună revine cota de 8,90 mp, amplasat la ETAJUL II al blocului de locuit, înscris în Cartea Funciara 31811-C1-U18/Resita, nr. top. 1262/b, G.100/K/2/b. G.100/k 3/1/b)b/ET.II/XVIII

Activ 37 - Apartament cu 1 camera și dependințe situat în mun. Resita, str. Hotel Sport Corp B, etaj 2, jud. Caras-Severin 72.800 LEI 54.600 LEI

Apartament nr. 19 compus din 1 camera, hol, baie, logie cu suprafața utilă de 29,76 mp; din folosința comună revine cota de 8,64 mp, amplasat la etajul II al blocului de locuit, înscris în Cartea Funciara 31811-C1-U17/Resita, nr. top. 1262/b, G.100/K/2/b. G.100/k/3/1/b)b/ET.II/XIX

Activ 38 - Apartament cu 1 camera și dependințe situat în mun. Resita, str. Hotel Sport Corp B, etaj 2, jud. Caras-Severin 72.800 LEI 54.600 LEI

Apartament nr. 20 compus din 1 camera, hol, baie, logie cu suprafața utilă de 29,87 mp; din folosința comună revine cota de 8,64 mp, amplasat la etajul II al blocului de locuit, înscris în Cartea Funciara nr. 31811-C1-U16/Resita, nr. top. 1262/b, G.100/K/2/b. G.100/k/3/1/b)b/ET.II/XX

Activ 39 - Apartament cu 1 camera și dependințe situat în mun. Resita, str. Hotel Sport Corp B, etaj 2, jud. Caras-Severin 72.800 LEI 54.600 LEI

Apartament nr. 21 compus din 1 camera, hol, baie, logie cu suprafața utilă de 29,87 mp; din folosința comună revine cota de 8,64 mp, amplasat la etajul II al blocului de locuit, înscris în Cartea Funciara nr. 31811-C1-U15/Resita, nr. top. 1262/b, G.100/K/2/b. G.100/k/3/1/b)b/ET.II/XXI

Activ 40 - Proprietatea imobiliară – clădire sediu și teren aferent amplasată în orașul Moldova Noua, str. N. Balcescu, nr. 56, jud. Caras-Severin 74.000 LEI 55.500 LEI

Proprietatea imobiliară – clădire sediu și teren aferent, identificata dupa cum urmeaza:
 > Corp C1 sediul nr. 2, cu regim înaltă p, cu suprafața construită de 189,89 mp, înscris în cartea funciara 31192/MOLDOVA NOUA, CU NR. CAD. 131. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 101392- CLADIRE BIROURI SI CENTRALA TERMICA (nr. Inv. 102105);
 > Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 659 mp, înscris în cartea funciara 31192/MOLDOVA NOUA, CU NR. CAD. 131.

Activ 41 - Proprietatea imobiliară – clădire sediu amplasată în orașul Moldova Noua, str. Flotatiei, jud. Caras-Severin 119.900 LEI 89.925 LEI

Proprietatea imobiliară – clădire sediu, identificata dupa cum urmeaza:
 > Clădire personal servicii energetice cu suprafața construită de 270 mp, identificata în lista de inventar cu nr. cad. 102172

Nota: Terenul intravilan, curți construcții cu suprafața de 270 mp este atribuit cu drept de folosința în favoarea S.C. Servicii Energetice Banat S.A. și nu constituie obiectul vânzării

Activ 42 - Proprietatea imobiliară – clădire servicii energetice și teren aferent 126.400 LEI 94.800 LEI

Proprietatea imobiliară – clădire servicii energetice și teren aferent, identificata dupa cum urmeaza:
 > Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 560,82 mp, înscris în cartile funciare 2749/1/MOLDOVA NOUA, CU NR. CAD. 256/a/1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/1/1/b/1/a/1/a)S/I SI 2749/2/MOLDOVA NOUA, CU NR. CAD. 256/a/1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/1/1/b/1/a/1/a)P/II;
 > Clădire servicii energetice cu suprafața DE 399,84 MP, CU NUMAR INVENTAR 102171, compusa din:

- Apartament nr. 1 compus din magazie cu subsol și pod cu teren aferent în suprafața de 60,96 MP, înscris în cartea funciara 2749/1/MOLDOVA NOUA, CU NR. CAD. 256/a/1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/1/1/b/1/a/1/a)S/I;
- Apartament nr. 2 compus din m2 ateliere, garaj, birou, vestiar, grup sanitar, scara intrare cu rampa, scara acces cu rampa, pod cu teren aferent în suprafața de 499,86 mp, înscris în cartea funciara 2749/2/MOLDOVA NOUA, CU NR. CAD. 256/a/1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/1/1/b/1/a/1/a)P/II;

Activ 44 - Proprietatea imobiliară – clădire sediu și teren aferent amplasată în loc. Oravita, str. E. Gojdu, nr. 1, jud. Caras-Severin 280.700 LEI 210.525 LEI



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr.3- 5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasi@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 280572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

Proprietatea imobiliară - clădire sediu și teren aferent, identificată cadastral după cum urmează:

> **Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 772 mp**, înscris în cartea funciara 30024/ORAVITA, CU NR. CAD. 354;

> **Apartament nr. 1** compus din sediu, magazie cu platforma betonată, bazin beton (construcție specială pentru depozitare carburanți (nr. inv. 222657), conductă pt transport produse petroliere (nr. inv. 222658) și separator produse petroliere (nr. inv. 222659), rezervoare cu platforma betonată rezervor depozitare ulei 10,000 l - buc, identificate cu nr. inv. 222620, 222621; parti indivize comune teren cu suprafața de 772,16 mp, înscris în cartea funciara 30024-C1-U2/ORAVITA, CU NR. CAD. 335. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 102191- clădire sediu serviciu oravita, zid de sprijin din beton armat (nr. inv. 222656). Sediul este dotat cu centrala termică (nr. inv. 222976).

Activ 46 - Proprietatea imobiliară - clădire sediu, garaje și atelier (magazii) și teren aferent amplasată în loc. Orsova, str. Cernel, nr. 50-51, jud. Caras-Severin	198.900 LEI	149.175 LEI
--	--------------------	--------------------

Proprietatea imobiliară - clădire sediu, garaje și atelier (magazii) și teren aferent, identificată după cum urmează:

> **Teren intravilan** curți construcții cu suprafața de 204 mp, aferent apartamentelor nr 1, 3, 4, 6, 7, 8 și 9, înscris în cartea funciara 237/ORSOVA. Terenul dispune de împrejurire din beton și metal (nr. inv. 102146), platforma și drum din beton asfaltic (nr. inv. 102145), conducte pentru canalizare (nr. inv. 102144) și conducte aerlene de termoficare (nr. inv. 102143);

> **Construcții înscrise** în cartea funciara 237/ORSOVA- LOT NR. 248-249, CU CASA 50-51 în str. cernel compusa din apartamentele 1, 3, 4, 6, 7, 8, 9, respectiv:

- clădire în orsova, cu regim înălțime p+e, cu suprafața construit-desfășurată de 204,05 mp, identificată cu nr. inv. 102103, an edificare 2000;
- clădire magazie metalică garaje 3 boxe cu suprafața construită de 58,71 mp, identificată în lista de inventar cu nr. 102140, an edificare 2001;
- clădire metalică, atelier și spațiu depozitare, cu suprafața construită de 92,92 mp, identificată în lista de inventar cu nr. 102141, an edificare 2001

Activ 47 - Proprietatea imobiliară - clădire sediu și magazii amplasată în loc. Otetul Rosu, str. Pescarilor, jud. Caras-Severin	110.000 LEI	82.500 LEI
---	--------------------	-------------------

Proprietatea imobiliară - clădire sediu și magazii, identificată după cum urmează:

> **Clădire Sediul Servii Energetice Otetul Rosu**, identificat cu nr. inv. 102186 cu centrala termică (nr. inv. 102086), compusa din:

- Apartament nr. 1 compus din 2 birouri, vestiar, grup sanitar; parti comune de 16% din coridor parter, casa scarii parter, hol parter, scara acces secundar, terasa cu rampa urcare, coridor etaj I, casa scarii etaj I, hol etaj I, pod I, pod II, teren, înscris în cartea funciara 30078-C1-U1/OTELUL ROSU, CU NR. CAD. (721/4-721/20/2/1/1/2)/P/I;

Apartament nr. 2 compus din magazii și atelier; parti comune de 9% din coridor parter, casa scarii parter, hol parter, scara acces secundar, terasa cu rampa urcare, coridor etaj I, casa scarii etaj I, hol etaj I, pod I, pod II, teren, înscris în cartea funciara 30078-C1-U2/OTELUL ROSU, CU NR. CAD. (721/4-721/20/2/1/1/2)/P/II;

Apartament nr. 6 compus din magazin și garaj; parti comune de 5% din coridor parter, casa scarii parter, hol parter, scara acces secundar, terasa cu rampa urcare, coridor etaj I, casa scarii etaj I, hol etaj I, pod I, pod II, teren, înscris în cartea funciara 30078-C1-U6/OTELUL ROSU, CU NR. CAD. (721/4-721/20/2/1/1/2)/P/VI;

Apartament nr. 8 compus din magazie; parti comune de 2% din coridor parter, casa scarii parter, hol parter, scara acces secundar, terasa cu rampa urcare, coridor etaj I, casa scarii etaj I, hol etaj I, pod I, pod II, teren, înscris în cartea funciara 30078-C1-U8/OTELUL ROSU, CU NR. CAD. (721/4-721/20/2/1/1/2)/P/VII;

- Clădire magazie și garaj Otetul Rosu, identificată cu nr. inv. 102170, cu suprafața construită de 31,56 MP. Clădire are structura de rezistență metalică.

> **Teren intravilan, curți construcții** cotă parte în suprafața de 386,24 mp din suprafața de 1.207 mp, înscris în cartea funciara 30078/OTELUL ROSU, CU NR. TOPO: (721/4-721/20/2/1/1/2).

Activ 48 - Proprietatea imobiliară - clădire sediu și magazii, amplasată în loc. Otetul Rosu, str. Statia-110 KV, jud. Caras-Severin	66.200 LEI	49.650 LEI
---	-------------------	-------------------

Proprietatea imobiliară - clădire sediu și magazii, identificată după cum urmează:

> **Clădire magazii** cu structura metalică, cu suprafața construită de 180 mp, identificată în lista de inventar cu nr. 103110;

> **Clădire stație 110 kv**, cu suprafața construită de 130 mp, identificat în lista de inventar cu nr. 1101101;

Nota: Terenul intravilan, curți construcții cu suprafața de 8.408,68 mp este atribuit cu drept de folosință în favoarea S.C. Servicii Energetice Banat S.A. și nu constituie obiectul vânzării.

Activ 49 - Proprietatea imobiliară comercială - cabana turistică și teren aferent amplasată în Sat.Poiana Marului, com. Zavoi, jud. Caras-Severin	461.300 LEI	345.975 LEI
--	--------------------	--------------------

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Pagină 15 din 25





S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr. 3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 2938211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 54
Fax: 0232/21 22 31
iasj@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugenlu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

Proprietatea imobiliară comercială – cabana turistică și teren aferent, identificată cadastral după cum urmează:

> **Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 2.572 mp**, înscris în cartea funciara 31668/ZAVOI, CU NR. CAD. 31668 pe care se afla:

- **Corp C1** cu regim înălțime P+1E, sistem constructiv: fundații beton, zidărie portantă, planșee din beton armat, șarpanta din lemn, învelitoare țigla metalică. an construcție 2000. Imobilul este identificat în lista de inventar 102158 - **Clădire P+M+1 Poalana Marului și nr. inv. 102159 - Clădire centrală termică cu centrală termică** (nr. inv. 222960) (aflată la demisolul clădirii). Suprafața construit -deșfurată este de 327,92 mp. construcția dispune de foisor din materiale lemnoase și gratar, cos de fum (nr. inv. 102160), conducte aeriene (nr. inv. 102162), conducte pentru canalizare (nr. inv. 102162), conducte de alimentare apă (nr. inv. 102165);

- **Corp c2 bazin apă** -fundații din beton, zidărie portantă, șarpanta lemn, învelitoare țigla metalică. an construcție 2000, identificat cu nr. inv. 102166.

Activ 50 – Proprietatea imobiliară – baracă și garaj auto amplasată în mun. Resita, str. G. Alexandrescu, nr. 20, jud. Caras-Severin	5.400 LEI	4.050 LEI
---	------------------	------------------

Proprietatea imobiliară – baracă și garaj auto, identificată după cum urmează:

> **Garaj auto 110 kv Resita – Mociur**, cu suprafața construită de 37 mp, identificată în lista de inventar cu nr. 1101111. Finisajele clădirii se afla într-o stare avansată de degradare;

> **Baracă metalică gospodărie de ulei Resita**, cu suprafața construită de 19 mp, identificată în listă de inventar cu nr. 1101619. Clădirea are structura metalică.

Nota: Terenul intravilan, curți construcții cu suprafața de 5.860 mp este atribuit în folosință/administrație către S.C. Servicii Energetice Banat S.A. și nu face obiectul vânzării.

Activ 51 – Proprietatea imobiliară – atelier reparatii și teren aferent amplasată în mun. Resita, Aleea Gugu, jud. Caras-Severin	793.900 LEI	595.425 LEI
---	--------------------	--------------------

Proprietatea imobiliară – atelier reparatii și teren aferent, identificată după cum urmează:

> **Corp C1 clădire atelier reparatii auto cu suprafața construită de 1.568,36 mp**, înscrisă în cartea funciara 33391/RESITA, CU NR. CAD. 2487. Imobilul este înscris în lista de inventar cu nr. 103123 - atelier revizii și reparatii auto trafo;

> **Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 5.331 mp**, înscris în cartea funciara 33391/RESITA, CU NR. 2487.

Activ 52 – Proprietatea imobiliară – spații industriale și teren aferent amplasată în mun. Resita, bd. Revoluției din Decembrie, nr. 3, jud. Caras-Severin și Activ 116 – Bunuri mobile de natura echipamentelor, mașinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Resita	2.955.216 LEI	2.216.412 LEI
--	----------------------	----------------------

Activ 52 - Proprietatea imobiliară – spații industriale și teren aferent amplasată în mun. Resita, bd. Revoluției din Decembrie, nr. 3, jud. Caras-Severin

Proprietatea imobiliară – SPAȚII INDUSTRIALE ȘI TEREN AFERENT, identificată după cum urmează:

> **TEREN INTRAVILAN, CURȚI CONSTRUCȚII CU SUPRAFATA DE 3.678,52 MP**, ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARA 34258/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1. Terenul în cote părți este aferent apartamentelor nr. 16, 10, 12, 15, 11, 14, 1, 4, 5, 8,9. Terenul dispune de piste și platforme staționare vehicule (nr. inv. 222471), drum și platforma autovehicule (nr. inv. 222483), pista și platforme parcare auto (nr. inv. 222484), pod rutier peste Barzava (nr. inv. 222486), bariera automată (nr. inv. 340771), canalizare platforma atelier trafo (nr. inv. 103122), drumuri industriale (nr. inv. 222649);

> **TEREN INTRAVILAN, CURȚI CONSTRUCȚII CU SUPRAFATA DE 6.955 MP**, ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARA 34274/RESITA, CU NR. CAD. R224/2. Terenul dispune de piste și platforme staționare vehicule (nr. inv. 222471), drum și platforma autovehicule (nr. inv. 222483), pista și platforme parcare auto (nr. inv. 222484), pod rutier peste Barzava (nr. inv. 222486), bariera automată (nr. inv. 340771), drumuri industriale (nr. inv. 222649);

> **TEREN INTRAVILAN, CURȚI CONSTRUCȚII CU SUPRAFATA DE 78 MP**, ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARA 34262/RESITA, CU NR. CAD. 2883;

- **APARTAMENT NR. 16 COMPUS DIN CABINA POARTA II ÎN CURTE, CU O SUPRAFATA CONSTRUITA DE 18 MP; DIN PARTILE COMUNE REVINE COTA DE TEREN CU SUPRAFATA DE 38,88 MP. IMOBILUL ESTE ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARA 34258-C1-U1/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/p/XVI. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 102058- CABINA POARTA II;**

APARTAMENT NR. 10 COMPUS DIN ATELIER REPARATII AUTO ȘI UTILAJE ÎN CURTE, CU O SUPRAFATA CONSTRUITA DE 476,50 MP; DIN PARTILE COMUNE REVINE TEREN ÎN SUPRAFATA DE 1.024,23 MP. IMOBILUL ESTE ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARA 34258-C1-U4/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/X. Imobilul este identificat în lista de inventar cu nr. 101956- CLADIRE ATELIER AUTO ȘI UTILAJE. În clădire sunt montate - BANC CENTICUBAT POMPE DE INJECTIE nr. inv. 443736; MASINA DE FREZAT FUS 25 AN F.1983 nr. inv. 340597; MASINA DE GAURIT GCO 25 AN F.1983 nr. inv. 340598; DISPOZITIV DE EVACUAT GAZE DE ESAPAM TIP GAZAWAY 0 nr. inv. 222803; DISPOZITIV DE EVACUAT GAZE DE ESAPAMENT TIP GAZAWA nr. inv. 222804; DISPOZITIV DE EVACUAT GAZE DE ESAPAMENT TIP GAZAWA nr. inv. 222805;

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș

Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasj@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugenlu de Savoia, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 074777 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

INSTALATIE PORNIT AUTO TIMP RECE BM 49/7; CRIC HIDRAULIC 3T; BANC DE LUCRU; MASINA DEJANTARE ; MASINA ECHILIBRAT ROTI ; CRIC 3 T (ELEVATOR AUTO) ; RABOTEZA; STRUNG SNB 400 ARAD; MASINA DE GAURIT;
- APARTAMENT NR. 12 COMPUS DIN DEPOZIT LUBREFIANTI IN CURTE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 18 MP; DIN CARE PARTIE COMUNE TEREN IN SUPRAFATA DE 38,88 MP. IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CARTEA FUNCARA 34258-C1-U6/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/XII. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 102111 - CONSTRUCTIE PENTRU DEPOZITARE LUBREFIANTI;
- APARTAMENT NR. 15 COMPUS DIN INSTALATIE PENTRU DISTRIBUIREA PRODUSELOR PETROLIERE IN CURTE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 80 MP; DIN CARE PARTI COMUNE TEREN IN SUPRAFATA DE 172,35 MP. IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CARTEA FUNCARA 34258-C1-U7/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/XV. Instalatia este identificata in lista de inventar cu nr. 222650;
- APARTAMENT NR. 11 COMPUS DIN MAGAZIE MATERIALE IN CURTE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 149 MP; DIN CARE PARTI COMUNE DE TEREN IN SUPRAFATA DE 320,90 MP. IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CARTEA FUNCARA 34258-C1-U10/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/XI. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 101112- CLADIRE MAGAZIE MATERIALE;
- APARTAMENT NR. 14 COMPUS DIN DEPOZIT LUBREFIANTI IN CURTE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 18 MP; DIN CARE PARTIE COMUNE TEREN IN SUPRAFATA DE 271 MP. IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CARTEA FUNCARA 34258-C1-U11/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/XIV. Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 101966- CLADIRE PENTRU DEPOZITARE LUBREFIANTI;
- APARTAMENT NR. 1 CORP A COMPUS DIN 2 BIROURI , GRUP SANITAR SI CORIDOR CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 69,15 MP; PARTI COMUNE TEREN CU SUPRAFATA 148,56 MP SI POD CORP A CU SUPRAFATA DE 33,38 MP. IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CARTEA FUNCARA 34258-C1-U8/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/I. Cladirea este identificata in lista de inventar cu nr. 102181 - CLADIRE SEDIU AUTO, CU REGIM INALTIME P+E;
> CLADIRE IND. ATELIER REPARATII CU REGIM INALTIME P+1E, IDENTIFICATA CU NR. INV. 101951 cu centrala termica (nr. inv. 222975), instalatii electrice interioare (nr. inv. 102090), echipamente telecomunicatii (nr. inv. 599) si ascensor materiale 400 kg (montata la exterior) nr. inv. 555751, compusa din:
- APARTAMENT NR. 4 CORP B COMPUS DIN 3 BIROURI, CU O SUPRAFATA DE 75,70 MP; DIN PARTILE DE FOLOSINTA COMUNA REVINE TEREN CU SUPRAFATA 163,64 MP, POD CORP B CU SUPRAFATA DE 29,26 MP. IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CARTEA FUNCARA 34258-C1-U2/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/IV;
- APARTAMENT NR. 5 CORP B COMPUS DIN 2 BIROURI, 2 GRUPURI SANITARE SI HO, 2 ATELIERE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 133,75 MP; PARTI COMUNE DIN TEREN IN SUPRAFATA DE 288,41 MP, POD CORP CB CU SUPRAFATA DE 51,58 MP, CASA SCARII CORP B CU SUPRAFATA DE 10,53 MP. IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CARTEA FUNCARA 34258-C1-U5/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/V;
APARTAMENT NR. 8 COPR B COMPUS DIN 2 BIROURI, GRUP SANITAR, HOL, 5 ATELIERE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 176,18 MP. DIN PARTILE COMUNE REVINE TEREN IN SUPRAFATA DE 378,94 MP, POD COPR B CU SUPRAFATA DE 67,75 MP, HOL ET. I CORP B CU SUPRAFATA DE 20,02 MP, SALA DE SEDINTE CU SUPRAFATA DE 26,66 MP, CENTRALA TELEFONICA CU SUPRAFATA DE 8,71 MP, CASA SCARII COPR B CU SUPRAFATA DE 13,84 MP. IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CARTEA FUNCARA 34258-C1-U3/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/VIII;
APARTAMENT NR 9. CORP B COMPUS DIN 2 BIROURI, 2 GRUPURI SANITARE SI HOL, 2 ATELIERE, 4 MAGAZII,
- LABORATOR, GARDEROBA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 386,78 MP; DIN PARTILE COMUNE: TEREN IN SUPRAFATA DE 832,73 MP, POD CORP B CU SUPRAFATA DE 148,89 MP, CASA SCARII CU SUPRAFATA DE 30,40 MP. IMOBILUL ESTE INSCRIS IN CARTEA FUNCARA 34258-C1-U9/RESITA, CU NR. CAD. R.224/1/P/IX;
> CLADIRE ATELIER SUDURA SI REPARATII AUTO (101552); CLADIRE SEDIU IT SERVICII ENERGETICE (nr. inv. 101287); CLADIRE POARTA (101290); CLADIRE MAGAZIE (101112), INSCRISE IN CARTEA FUNCARA 34274/RESITA, CU NR. CAD. R.224/2, compusa din:
BARACA METALICA CAP SPALARE CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 149 MP, identificata in lista de inventar cu nr. 102089 CU POMPA CAP INALTA PRESIUNE (nr. inv. 222791);
cladire atelier reparatii trafo, cu suprafata construita de 335,50 mp, identificata in lista de inventar cu nr. 101252. In cladire sunt montate - separator centrifugal nr. inv. 3441728; palan monosina 1 t nr. inv. ; polizor dublu nr. inv. ; 1 rezervoare depozitare ulei - 10t/fiecare nr. inv. ; 2 rezervoare depozitare ulei - 6t/fiecare nr. inv. ; aparat sudura nr. inv. ; compresor (grl) nr. inv. ; palan monosina 1 t nr. inv. ; palan monosina 1,5 t nr. inv. ; masina de bobinat tip mb40seria 022 an 1986 nr. inv. 443906; masina de gaurit 640 500x629 nr. inv. 404508; masina orlz. de bobinat transf.gmsmp nr. inv. 443836; polizor universal pu 299 nr. inv. 443733; strung +accesorii sp 81 s 516 nr. inv. 444008;
- Cladire poarta cu suprafata construita de 64 mp, identificata in lista de inventar cu nr. 101290;
- Cladire sediu it cu suprafata construita de 187,25 mp, identificata in lista de inventar cu nr. 101287 cu instalatie incalzire centru 110 kv (nr. inv. 22978), retele informatica (nr. inv. pv rec 703 ndc) si centrale incalzire (nr. inv. 222916). In cladire sunt depozitate: balanta semiautomata 100kg. s.16729/77 nr. inv. 553868; curatitor padure 'husqvarna'rx 249 nr. inv. 3340855; generator sudura gw 190 nr. inv. 222971; generator sudura gw 190 nr. inv. 222972; generator sudura gw 190 nr. inv. 222973; instal pornit autoveh pe timp rece nr. inv. 3443885; motoflorastru cu lant 'husqvarna'267 nr. inv. 3340851; motoflorastru ht 74 nr. inv. 341067; motoflorastru husqvarna rx-249 nr. inv. 222974; motoflorastru

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Page 17 din 75





**S.C. Servicii Energetice
BANAT S.A.**



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr.3- 5
tel.: 0372- 560802, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

G.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoia, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

- ms 261 nr. Inv. 340773; motoflorastrau ms 261 nr. Inv. 340774; motoflorastrau stihl 043 nr. Inv. 222864; motoflorastrau stihl mf 044/50 cm nr. Inv. 222716; polizor universal pv 299 nr. Inv. 3443447);
- Cladire magazie cu suprafata construita de 163 mp, identificata in lista de Inventar cu nr. 102188;
- Rampa metalica 15 t (nr. Inv. 222205), extratabulara;
- Rezervor motorina 450 mc h6m v471mc (nr. Inv. 202898), extratabulara;
- Rezervor beton capac 30 mc (nr. Inv. 221165), extratabular;
- Bazin decantor separator grasimi (nr. Inv. 103121), extratabular;
- Rezervor depozitare ulei 10.000 l (nr. Inv. 222622), extratabular;
- Rezervor depozitare ulei 5.000 l (nr. Inv. 222623), extratabular;
- Rezervor depozitare ulei 5.000 l (nr. Inv. 222624), extratabular;
- Rampa spalare cu accesoriil (nr. Inv. 222675), extratabulara;
- Rezervor cu capacitatea de 10 t (nr. Inv. 443415);
- Rezervor cu capacitatea de 6 t (nr. Inv. 443416);
- Rezervor cu capacitatea de 6 t (nr. Inv. 443417);

Activ 116 - Bunuri mobile de natura echipamentelor, mașinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Reșița

Bunuri mobile de natura echipamentelor, mașinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Reșița

- > Echipamente, masini si utilaje date in folosinta - locatia Resita;
- > Echipamente si unelte pentru instalarea, intretinerea, modernizarea si repararea instalatiilor electrice date in folosinta locatia Resita ;
- > Mobilier si aparate de birotica date in folosinta - locatia Resita;
- > Stoc materiale-neutilizate - locatia Resita.

Activ 53 - Proprietatea imobiliara - spatii de birouri in cladire de birouri si teren aferent amplasata in mun. Resita, bd. A.I. Cuza, nr. 42, jud. Caras-Severin

1:616:100	1:212:075
LEI	LEI

Proprietatea imobiliara - spatii de birouri in cladire de birouri si teren aferent, identificata dupa cum urmeaza:

- > Spații de birouri in cladire sediu A.I.S.E. Resita, avand montate instalatiile de climatizare cu nr. Inv. 222838, 222839, 222843, 222844, 222845, indetificata in lista de inventar cu nr. 102180, compusa din:
 - Apartament nr. 2 compus din 2 garaje cu suprafata construita de 88,72 mp, din folosinta comuna cu suprafata de 56,42 mp. Imobilul este identificat cu nr. cad. [(R200/3/52...R201/t/1)38/2[P/II, IN CARTEA FUNCIARA 13037/RESITA;
 - Apartament nr. 7 compus din 2 garaje cu suprafata construita de 63,78 mp, din folosinta comuna cu suprafata de 40,60 mp. Imobilul este identificat cu nr. cad. [(R200/3/52...R201/t/1)38/2[P/VII, IN CARTEA FUNCIARA 13037/RESITA;
 - Apartament nr. 9 compus din caslerie cu suprafata construita de 15,14 mp, din folosinta comuna cu suprafata de 9,52 mp. Imobilul este identificat cu nr. cad. [(R200/3/52...R201/t/1)38/2[P/IX, IN CARTEA FUNCIARA 13037/RESITA ;
 - Apartament nr. 14 compus din 4 birouri, oficiu si coridor cu suprafata construita de 154,42 mp, din folosinta comuna cu suprafata de 97,44 mp. Imobilul este identificat cu nr. cad. [(R200/3/52...R201/t/1)38/2[P/XIV, in cartea funciara 13037/RESITA;
 - Apartament nr. 15 compus din 6 birouri, sala instruire, oficiu, coridor, hol si grup sanitar cu suprafata construita DE 370,95 MP, din folosinta comuna cu suprafata de 235,06 MP. Imobilul este identificat cu nr. cad. [(R200/3/52...R201/t/1)38/2[P/XV, IN CARTEA FUNCIARA 13037/RESITA;
- Teren intravilan curti constructii in suprafata de 439,04 mp, aferent spatiilor din cladirea A.I.S.E. , Inscris in cartea unciara 13037, cu nr. cad. [(r200/3/52...r201/t/1)38/2[p/ii, [(r200/3/52...r201/t/1)38/2[p/vii,[(r200/3/52...r201/t/1)38/2[p/ix,[(r200/3/52...r201/t/1)38/2[p/xiv,[(r200/3/52...r201/t/1)38/2[p/xv];

Activ 54 - Proprietatea imobiliara comerciala - spatiu comercial amplasata in mun. Resita, str. Republicii, nr. 24, bl., et. Parter, jud. Caras-Severin

283:300 LEI	212:475 LEI
-------------	-------------

Proprietatea imobiliara comerciala - spatiu comercial, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

- > Spatiu comercial nr. 1 cu suprafata construita de 116,27 mp, din folosinta comuna revine cota de 20,52 mp, Inscris in cartea funciara 30506-C1-U10, CU-NR. TOP: G100/m/6/5/P/1. - Imobilul este identificat in lista de inventar cu nr. 101972 - cabinet medical Reșița.
- Nota: Teren intravilan, curti constructii cu suprafata de 420 mp, inscrist in Cartea Funciara 30506/Resita, cu nr. topo: G100/m/6/5 este proprietatea SATULUI ROMAN, S.C. Servicii Energetice Banat S.A. avand drept de folosinta, si nu constitule obiectul vânzării.

Activ 55 - Proprietatea imobiliara - baraca metalica - magazine amplasata in loc. Topleț, jud. Caras-Severin

8:300 LEI	6:225 LEI
-----------	-----------

Proprietatea imobiliara - baraca metalica - magazine, identificata dupa cum urmeaza:

- > Cladire baraca metalica cu suprafata construita de 118 mp, identificata in lista de inventar cu nr. 1101445 si Inst.de purificat ulei nr. Inv. 3442335, an punere functiune 12/30/1978.
- Nota: Terenul intravilan, curti constructii cu suprafata de 1.668 mp este atribuit cu drept de folosinta in favoarea S.C.

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Sir. Eugeniu de Savoia, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

Servicii Energetice Banat S.A. si nu constituie obiectul vânzării.

Active situate județul Timiș

Activ 64 - Apartament nr. 20 situat în mun. Timișoara, str. Divizia 9 Cavalerie, nr. 2, jud. Timiș	123.900 LEI	92.925 LEI
<p>Apartament nr. 20, compus din 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie și 1 hol; cu 1,19% p.c.i.g., 5,2% p.c.i.p. și 42/3537 mp teren cu drept de proprietate, în suprafața utilă de 34,30 mp, situat la mansarda blocului de locuit, înscris în cartea funciara NR. 405463-C1-U5/TIMIȘOARA, NR. TOP. 1720/1/2/1/2/II/XX;</p>		
Activ 67 - Apartament nr. 23 situat în mun. Timișoara, str. Divizia 9 Cavalerie, nr. 2, jud. Timiș	134.600 LEI	100.950 LEI
<p>Apartament nr. 23, compus din 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie și 1 hol; cu 1,29% p.c.i.g., 5,7% p.c.i.p. și 46/3537 mp teren cu drept de proprietate, în suprafața utilă de 37,30 mp, situat la mansarda blocului de locuit, înscris în cartea funciara nr. 405463-C1-U17/TIMIȘOARA, NR. TOP. 1720/1/2/1/2/II/XXIII;</p>		
Activ 69 - Apartament nr. 25 situat în mun. Timișoara, str. Divizia 9 Cavalerie, nr. 2, jud. Timiș	112.300 LEI	84.225 LEI
<p>Apartament nr. 25, compus din 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie și 1 hol; cu 1,08% p.c.i.g., 4,8% p.c.i.p. și 38/3537 mp teren cu drept de proprietate, în suprafața utilă de 31,20 mp, situat la mansarda blocului de locuit, înscris în cartea funciara nr. 405463-C1-U9/TIMIȘOARA, NR. TOP. 1720/1/2/1/2/II/XII.</p>		
Activ 70 - Proprietatea imobiliară industrială - clădiri industriale și teren aferent amplasată în oraș Buzias, zona mediana, str. Grivitei, nr. 30, jud. Timiș	53.300 LEI	39.975 LEI
<p>Proprietatea imobiliară industrială - clădiri industriale și teren aferent, identificată cadastral după cum urmează: > Teren intravilan cu categoria de folosință altele de suprafața de 936 mp, înscris în cartea funciara 400083/buzias, cu nr. cad. 1352/1/1/3/2/2 pe care se afla edificat corpul c1 clădire garaj, cu regim înaltime p, cu suprafața construită de 45,30 mp și clădire atelier mecanic cu regim înaltime p, cu suprafața construită de 54,10 mp. Clădirile sunt identificate în Cartea Funciara 400083/Buzias, cu nr. cad. 1352/1/1/3/2/2 - UN ATELIER, UN GARAJ, UN SOPRON, UN DEPOZIT. În lista de inventar clădirile sunt identificate cu nr. Inv. 1101763- Clădire garaj Buzias, nr. Inv. 1101764- Clădire atelier mecanic Buzias.</p>		
Activ 103 - Proprietatea imobiliară funciara - teren intravilan curți construcții amplasată în oraș Giacova, str. Nicolae Balcescu, nr. 182, jud. Timiș	4.000 LEI	3.000 LEI
<p>Proprietatea imobiliară funciara - teren intravilan curți construcții, identificată cadastral după cum urmează: > Teren intravilan, curți construcții cu suprafața de 182 mp, provenit din teren cu suprafața de 1.397 mp din care cota de 182/1397 este detinută cu drept deplin de proprietate de către S.C. Servicii Energetice Banat S.A. și cota de 1215/1397 este detinută cu drept deplin de proprietate de către S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A. <i>Nota: Pe parcela de teren mai sus identificată, se afla edificat corpul de proprietate C1 - Casa ce nu constituie obiectul vânzării, deoarece se afla în proprietatea Statului Roman.</i></p>		
Activ 105 - Proprietatea imobiliară - clădire de birouri, atelier, garaje și teren aferent amplasată în oraș Deta, Calea Banlocului, jud. Timiș	253.700 LEI	190.275 LEI
<p>Proprietatea imobiliară - clădire de birouri, atelier, garaje și teren aferent, identificată cadastral după cum urmează: > CLADIRE 1 SI 2 DETA + MODERNIZARE, identificată cu nr. Inv. 1110074 și nr. 1111570, compusă din: - Apartament nr. 2 compus din clădire birouri (corp c1) cu regim înaltime p, cu suprafața construită de 149 mp. Imobilul este identificat în Cartea Funciara 400086-C1-U1/Deta, cu nr. topo: 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/II; 1442/b/4/A, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/III/II; 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/IV/I; - Apartament nr. 2 compus din clădire magazie (corp c2) cu regim înaltime p, cu suprafața construită de 237 mp. Imobilul este identificat în Cartea Funciara 400086-C1-U1/Deta, cu nr. topo: 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/II; 1442/b/4/A, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/III/II; 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/IV/I; - Atelier nr. 1 compus din 1 atelier, cu suprafața construită de 124,5 mp, ce reprezintă cota indiviză de 49,8% din suprafața atelierului corp C4. Imobilul este identificat în Cartea Funciara 400086-C1-U1/Deta, cu nr. topo: 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/II; 1442/b/4/A, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/III/II; 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/IV/I; - Garaj nr. 2 compus din 1 garaj și 1 magazie, cu suprafața construită de 286,2 mp, ce reprezintă cota indiviză de 67,25 din suprafața garajului corp c7. Imobilul este identificat în Cartea Funciara 400086-C1-U1/Deta, cu nr. topo: 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/II; 1442/b/4/A, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/III/II; 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/IV/I; > Teren intravilan curți construcții cu suprafața de 3.343 mp, ce reprezintă cota de 3343/5420 din teren în suprafața de 5.420 mp, înscris în cartea funciara 400086-C1-U1/Deta, cu nr. topo: 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/II; 1442/b/4/A, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/III/II; 1442/b/4/a, 1441/4/c/4, 1442/b/4/b/2/IV/I.</p>		
Activ 107 - Proprietatea imobiliară - clădire cu utilizare mixtă - birouri și ateliere reparatii amplasată în oraș Jimbolia, Calea Mărașesti, nr. 1, jud. Timiș	198.100 LEI	148.575 LEI

Sediul Central Iași
Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Page 10 din 25





S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr.3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Alăea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 074777 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

Proprietatea imobiliară - clădire cu utilizare mixtă - birouri și ateliere reparatii, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

> Corp c1 constructii, cu regim înaltime p, cu suprafata construita de 327 mp, înscrisa în cartea funciara 401975/JIMBOLIA, CU NR. CAD. 291/2/2/2,291/2/3/1. Clădirea este identificata în lista de inventar cu nr. 1101015 - Casa de masini Jimbolia.

> Teren intravilan curti constructii cu suprafata de 1.476 mp, înscris în cartea funciara 401975/JIMBOLIA, CU NR. CAD. 291/2/2/2,291/2/3/1

Activ 109 - Proprietatea imobiliară - etajul II al clădirii de birouri, magazine și garaj, și teren aferent amplasată în mun. Lugoj, zona Calea Olosagului, Aleea Tesatorilor, nr. 13, jud. Timiș	683.400 LEI	512.550 LEI
--	------------------------	------------------------

Proprietatea imobiliară - etajul II al clădirii de birouri, magazine și garaj, și teren aferent, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

> Cartea funciara 400461/LUGOJ, CU NR. CAD. 1222-1223/1-1225/1/14/1 - teren intravilan curti constructii cu suprafata de 2.576 mp, pe care se afla corpul c1 clădire magazine și garaj, cu regim înaltime p, cu suprafata construita de 450,7 mp. Conform lista de inventar clădirea este identificata cu nr. Inv. 1110007 - Magazine și garaj Lugoj. An edificare 1985.

> Spații de birouri amplasate la etajul II al clădirii de birouri cu regim înaltime P+2E. Spațiul este identificat în Carte Funciara 401858-C1-U2/LUGOJ, cu nr. cad. 1222-1223/1-1225/1/14/2/II - apartamentul nr. 2 la etaj II compus din 2 arhive, sala de instructaj, laborator, centru de calcul, sala de sedinte, casa scarii, atelier, hol, baie, 6 wc-uri în suprafata utila de 339,9 mp cu 35,8% din partile comune indivize. Partile comune indivize sunt fatada, acoperis, fundatie, la parter - hol, casa scarii și la etaj I - casa scarii, terenul. În lista de inventar etajul II este identificat cu nr. 1111568 - Clădire centru distributie Lugoj. An edificare 1985

Activ 110 - Proprietatea imobiliară industrială - garaje și teren aferent amplasată în oras Sannicolau Mare, str. Stadionului, nr. 19A, jud. Timiș	135.000 LEI	101.250 LEI
---	------------------------	------------------------

Proprietatea imobiliară industrială - garaje și teren aferent, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

> Teren intravilan curti constructii cu suprafata de 1.138 mp, înscris în cartea funciara 400279/SANINICOLAU MARE, CU NR. CAD. 3018-3019/1-2/a/2 pe care se afla corp c1 o constructie cu regim înaltime p, cu suprafata construita de 317 mp, înscrisa în cartea funciara 400279/SANINICOLAU MARE, CU NR. CAD. 3018-3019/1-2/a/2. Clădirea este identificata în lista de inventar cu nr. Inv. 1110001 - Garaj și boxe auto Sannicolau Mare.

Activ 112 - Proprietatea imobiliară industrială - spații industriale și teren aferent în suprafata totala de 7.703 mp amplasată mun. Timișoara, cartier Freidorf, str. Sulina, nr. 11, jud. Timiș și Activ 117 - Bunuri mobile de natura echipamentelor, mașinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Timișoara	5.171.444 LEI	3.878.583 LEI
--	--------------------------	--------------------------

Activ 112 - Proprietatea imobiliară industrială - spații industriale și teren aferent în suprafata totala de 7.703 mp amplasată mun. Timișoara, cartier Freidorf, str. Sulina, nr. 11, jud. Timiș

Proprietatea imobiliară industrială - spații industriale și teren aferent în suprafata totala de 7.703 mp, identificata cadastral dupa cum urmeaza:

> Cartea Funciara nr. 404706/Timișoara, nr. top. 486-490/3/1/1 - Teren intravilan cu categoria de folosinta curti constructii cu suprafata de 3.118 mp;

Cartea Funciara nr. 404705/Timișoara, nr. cad. 404705 - Teren intravilan cu categoria de folosinta curti constructii și suprafata masurata de 4.585 mp (suprafata de 4.507 din acte) pe care sunt edificate constructiile:

- CORP C1 clădirea depozit, identificata în Inventar cu nr. 1101478 - baraca metalica, cu regim înaltime p, cu suprafata construita de 308 mp;

> CORP C2 clădire birouri și magazine, identificata în Inventar cu nr. 1101485 cu regim înaltime p, cu suprafata construita de 135 mp;

Constructii industriale edificate pe amplasament - extratabulare:

- Clădire hala metalica, identificată în Inventar cu nr. 1530001, cu regim înaltime p, cu suprafata construita de 230,50 mp - extratabulara; hala este dotata cu rafturi metalice nr. Inv. 6000431.

Constructia post paza, identificata în Inventar cu nr. 1670001, cu suprafata construita de 3 mp - extratabulara;

- Clădire magazine, nedeținută în inventar, cu suprafata construita de 240 mp - extratabulara. clădirea a fost identificata în procesul inspectiei în teren;

- Clădire magazine, nedeținută în inventar, cu suprafata construita de 80 mp extratabulara. clădirea a fost identificata în procesul inspectiei în teren.

Terenul este amenajat cu cai și alei de acces din beton și este împrejmuț cu gard din panouri beton montati pe stalpi din beton armat și porti metalice cu deschidere cullsatanta pe role. Terenul are asigurata Linie ST 110 Kv (nr. Inv. 2202260), platforma betonata (nr. Inv. 1200002), platforma betonata (nr. Inv. 2222288), drum de acces (nr. Inv. 1200003) și împrejmuire (nr. Inv. 2202251).

- Centrala termica westen, nr. Inv. 21173001.

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș

Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Pagină 20 din 25



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr.3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasi@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 260572

Str. Eugenlu de Savoia, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

Activ 117 - Bunuri mobile de natura echipamentelor, mașinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Timișoara

Bunuri mobile de natura echipamentelor, mașinilor, utilajelor, uneltelor, mobilierului, aparatelor de birotică și stocurilor de materiale pentru locația Timișoara

- > Echipamente, mașini și utilaje date în folosință - locația Timișoara;
- > Echipamente și unelte pentru instalarea, întreținerea, modernizarea și repararea instalațiilor electrice date în folosință locația Timișoara;
- > Mobilier și aparate de birotică date în folosință - locația Timișoara;
- > Stoc materiale neutilizate - locația Timișoara.
- > Echipam.determin.calit.sist.de izolare și umidita, nr. Inv. 2400113

Activ 113 - Proprietatea Imobiliară - baza sportivă electrică (3 terenuri de tenis acoperite cu zgura și sediu administrativ compus din vestiare, grupuri sanitare și birouri) amplasată în mun. Timișoara, cartier Cetate, B-dul V. Parvan, nr. 5A, jud. Timiș

4.109.000	3.081.750
LEI	LEI

Proprietatea imobiliară - baza sportivă electrică (ce include 3 terenuri de tenis acoperite cu zgura și Sediul administrativ compus din vestiare, grupuri sanitare și birouri), identificată cadastral după cum urmează:

- > Teren intravilan, cu categoria de folosință altele și suprafața de 4.379 mp înscris în Cartea Funciara nr. 405841/Timișoara, nr. top. 9510/2-9511/2/1. Terenul dispune de iluminat exterior (nr. Inv. 2202075), împrejurire din caramida (nr. Inv. 2202250);
- > Clădire administrativă (vestiare, grupuri sanitare și birouri), cu regim înalt p, cu suprafața construită de 141 mp - extratabulară. Clădirea este identificată în lista de inventar cu nr. 1101075 - Cabana nr. 2 baza de canotaj.
- > Îmbracaminte din zgura, fileu cu suport metalici și împrejurire din plasa zincată vopsită montată de țevi metalice a terenului nr. 1 (nr. Inv. 2202178 - teren tenis nr. 1 baza sportivă);
- > Îmbracaminte din zgura, fileu cu suport metalici, tribuna cu 4 rânduri de locuri (nr. Inv. 2202183- tribuna caramida baza sportivă), din beton armat și vopsit și împrejurire din plasa zincată vopsită montată de țevi metalice a terenului nr. 2 (nr. Inv. 2202179 - teren tenis nr. 1 baza sportivă);
- > Îmbracaminte din zgura, fileu cu suport metalici, tribuna cu 4 rânduri de locuri pe ambele părți ale terenului, din beton armat și vopsit și împrejurire din plasa zincată vopsită montată de țevi metalice a terenului nr. 3 (nr. Inv. 2202180 - teren tenis nr. 0 baza sportivă).

Activ 118 - Activul mijloace de transport

Valoare de evaluare lei, fără TVA	Valoare de pornire lei, fără TVA
-----------------------------------	----------------------------------

AUTOTURISME

AUTOTURISM MARCA DAEWOO, TIP JF696 NUBIRA, NR. IDENTIFICARE UU6JF69611D002903, MASA PROPRIE 1.212 KG, PUTERE 77,80 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.598 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 2, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 15.01.2001, AN FABRICATIE 2001, NR. INMATRICULARE HD-06-EKU, NR. INVENTAR 402090	2.700 lei	2.700 lei
AUTOTURISM MARCA DAEWOO, TIP JF696 NUBIRA, NR. IDENTIFICARE UU6JF6961XD001430, MASA PROPRIE 1.153 KG, PUTERE 77,80 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.598 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 2, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 24.06.1999, AN FABRICATIE 1999, NR. INMATRICULARE TM-08-JLZ, NR. INVENTAR 4445994	1.800 lei	1.800 lei
AUTOTURISM MARCA DAEWOO, TIP ESPERO 1.8 MPI, NR. IDENTIFICARE KLAJF1981VB192950, MASA PROPRIE 1.160 KG, PUTERE 70 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.796 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 14.04.1998, AN FABRICATIE 1997, NR. INMATRICULARE HD-22-SCE, NR. INVENTAR 503840	2.000 lei	2.000 lei
AUTOTURISM MARCA DAEWOO, TIP TF19Y CIELO, NR. IDENTIFICARE KLATF19Y1XD046195, MASA PROPRIE 1.025 KG, PUTERE 55 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.498 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, AN FABRICATIE 1999, NR. INMATRICULARE CS-05-FDE, NR. INVENTAR 444585	1.300 lei	1.300 lei
AUTOTURISM MARCA DAEWOO, TIP TF19Y CIELO, NR. IDENTIFICARE KLATF19Y1XD047046, MASA PROPRIE 1.025 KG, PUTERE 55 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.498 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, AN FABRICATIE 1999, NR. INMATRICULARE CS-27-FDE, NR. INVENTAR 444587	1.300 lei	1.300 lei
AUTOTURISM MARCA Dacla, TIP SD/1 SDAF/Logan, NR. IDENTIFICARE UU1LSDAFH37249659, MASA PROPRIE 1.102 KG, PUTERE 64 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.598 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 4, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 08.03.2007, AN FABRICATIE 2007, NR. INMATRICULARE B-60-DPZ, NR. INVENTAR 402141	8.000 lei	8.000 lei

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Page 21 din 25





S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF: RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



lași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
lași@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugenlu de Savoia, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

AUTOTURISM MARCA DACIA, TIP RSA715 SOLENZA, NR. IDENTIFICARE UU1R5A71543419020, MASA PROPRIE 980 KG, PUTERE 55 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.390 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 2, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 01.07.2000, AN FABRICATIE 2004, NR. INMATRICULARE CS-54-FRE, NR. INVENTAR 444618	3.600 lei	3.600 lei
AUTOTURISM MARCA DACIA, TIP RSA715 SOLENZA, NR. IDENTIFICARE UU1R5A71543429794, MASA PROPRIE 980 KG, PUTERE 55 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.390 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 2, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 18.06.2000, AN FABRICATIE 2004, NR. INMATRICULARE TM-14-SIS, NR. INVENTAR 4500010	3.600 lei	3.600 lei
AUTOTURISM MARCA DACIA, TIP R52315 SUPERNOVA, NR. IDENTIFICARE UU1R5231523010404, MASA PROPRIE 950, PUTERE 55 KW CAPACITATE CILINDRICA 1.390 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 2, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 10.01.2001, AN FABRICATIE 2001, NR. INMATRICULARE TM-08-PYC, NR. INVENTAR 4445997	2.200 lei	2.200 lei
AUTOTURISM MARCA DACIA, TIP R11711 1310 LI, NR. IDENTIFICARE UU1R1171112987492, MASA PROPRIE 940, PUTERE 45,50 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.397 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 2, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 07.12.2001, AN FABRICATIE 2001, NR. INMATRICULARE TM-08-NRY, NR. INVENTAR 4445984	900 lei	900 lei
AUTOTURISM MARCA DACIA, TIP R11711 1310 LI, TIP 1310, NR. IDENTIFICARE UU1R1171112988617, MASA PROPRIE 940, PUTERE 45,50 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.397 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 2, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 10.01.2001, AN FABRICATIE 2001, NR. INMATRICULARE TM-08-PWX, NR. INVENTAR 4446005;	900 LEI	675 LEI
AUTOTURISM MARCA FORD, TIP DFW/FOCUS, NR. IDENTIFICARE WFOFXWPDF4K39401, MASA PROPRIE 1.140 KG, PUTERE 74 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.596 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 3, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 25.08.2004, AN FABRICATIE 2004, NR. INMATRICULARE TM-13-YMO, NR. INVENTAR 2400130;	6.200 LEI	4.650 LEI
AUTOTURISM MARCA FORD, TIP DFW/FOCUS, NR. IDENTIFICARE WFOXXPDF4K26036, MASA PROPRIE 1.140 KG, PUTERE 74 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.596 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 3, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 25.08.2004, AN FABRICATIE 2004, NR. INMATRICULARE TM-13-YMN, NR. INVENTAR 2400131;	6.200 LEI	4.650 LEI
AUTOTURISM MARCA RENAULT, TIP LA1105 MEGANE CLASSIC, NR. IDENTIFICARE VF1LA110526077456, MASA PROPRIE 1.135 KG, PUTERE 79 KW, CAPACITATE CILINDRICA 1.598 CMC, SURSA DE ENERGIE BENZINA, NORMA DE POLUARE EURO 3, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 10.06.2002, AN FABRICATIE 2002, NR. INMATRICULARE TM-10-SIS, NR. INV. 4500008;	4.900 LEI	3.675 LEI
AUTOMOBIL MIXT <3,5 tone		
AUTOUTILTARA MARCA GAZ, TIP 2705 TD, NR. IDENTIFICARE 270500X0136624, MASA PROPRIE 3.030 KG, PUTERE 70 KW, CAPACITATE CILINDRICA 2.134 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE EURO 2, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 17.02.2000, AN FABRICATIE 1999, NR. INMATRICULARE TM-07-BDV, NR. INVENTAR 4445946;	4.000 LEI	3.000 LEI
AUTOUTILTARA MARCA Mitsubishi, TIP KAOT/KB121/L200, NR. IDENTIFICARE MMBJNKB407D113599, MASA PROPRIE 2.015 KG, PUTERE 100 KW, CAPACITATE CILINDRICA 2.477 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE EURO 4, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 20.06.2010, AN FABRICATIE 2007, NR. INMATRICULARE TM-14-AFE, NR. INVENTAR 4600062;	8.900 LEI	8.900 LEI
MICROBUZE		
AUTOTURISM MARCA HYUNDAI, TIP H1, NR. IDENTIFICARE KMJWWH7HP1U248794, MASA PROPRIE 1.925 KG, PUTERE 73 KW, CAPACITATE CILINDRICA 2.476 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE EURO 2, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 22.09.2000, AN FABRICATIE 2001, NR. INMATRICULARE CS-08-FRE, NR. INVENTAR 444612;	11.100 LEI	8.325 LEI
AUTOCAMION		
AUTOUTILTARA MARCA AB, TIP 16230 F ATMG 7, NR. IDENTIFICARE UU4940016X0090875, MASA PROPRIE 8.750 KG, PUTERE 171 KW, CAPACITATE CILINDRICA 10.344 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 18.02.2001, AN FABRICATIE 1999, NR. INMATRICULARE AR-38-SDA, NR. INVENTAR 45662050;	20.000 LEI	15.000 LEI
AUTOUTILTARA MARCA METALCAR, TIP ATM 10, NR. IDENTIFICARE UU4201462S0102090, MASA PROPRIE 7.850 KG, PUTERE 158 KW, CAPACITATE CILINDRICA 10.344 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 25.04.1995, AN FABRICATIE 1995, NR. INMATRICULARE HD-75-FRE, NR. INVENTAR 503797;	17.800 LEI	13.350 LEI
AUTOUTILTARA MARCA AB, TIP 16230 F, NR. IDENTIFICARE UU4940016W0090467, MASA PROPRIE 8.700 KG, PUTERE 171 KW, CAPACITATE CILINDRICA 10.344 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 26.02.2001, AN FABRICATIE 1998, NR. INVENTAR HD-70-SDE, NR. INVENTAR 402069;	19.500 LEI	14.625 LEI

Sediu Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș

Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Pagină 22 din 25



S.C. Servicii Energetice BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestelozzi, nr.3-5
tel.: 0372- 560602, fax: 0372- 560604
J 35/2501/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aliea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, Jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 074777 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

AUTOUTILITARA MARCA ROMAN LUGOMET, AHBA 6 SF 0, NR. IDENTIFICARE 97068, MASA PROPRIE 10.600 KG, PUTERE 158 KW, CAPACITATE CILINDRICA 10.344 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 08.11.1993, AN FABRICATIE 1992, NR. INMATRICULARE CS-17-FRE, NR. INVENTAR 661797	15.500 LEI	11.625 LEI
AUTOUTILITARA MARCA ROMAN, TIP 10215 F, NR. IDENTIFICARE 94114, MASA PROPRIE 7.170 KG, PUTERE 158 KW, CAPACITATE CILINDRICA 10.344 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 23.08.1991, AN FABRICATIE 1991, NR. INMATRICULARE TM-04-HAX, NR. INVENTAR 5662093;	15.500 LEI	11.625 LEI
AUTOUTILITARA MARCA ROMAN, TIP 8135 F, NR. IDENTIFICARE 85633, MASA PROPRIE 6.850 KG, PUTERE 99 KW, CAPACITATE CILINDRICA 5.488 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 24.06.1999, AN FABRICATIE 1987, NR. INMATRICULARE TM-06-KDY, NR. INVENTAR 5661940;	11.100 LEI	8.325 LEI
AUTOSA		
AUTOTRACTOR MARCA ROMAN, TIP 19215 DFS, NR. IDENTIFICARE 32757, MASA PROPRIE 7.860 KG, PUTERE 158 KW, CAPACITATE CILINDRICA 10.344 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 18.10.1999, AN FABRICATIE 1986, NR. INMATRICULARE AR-29-SDA, NR. INVENTAR 45661894;	10.200 LEI	7.650 LEI
AUTOTRACTOR MARCA AB, TIP 19.280 FS, NR. IDENTIFICARE UU4945052S0087486, MASA PROPRIE 6.840 KG, PUTERE 206 KW, CAPACITATE CILINDRICA 10.344 CMC, NORMA DE POLUARE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 31.05.1995, AN FABRICATIE 1995, NR. INMATRICULARE CS-76-FRE, NR. INVENTAR 555734;	12.000 LEI	9.000 LEI
AUTOCISTERNA		
AUTOSPECIALIZATA MARCA AUTOMECHANICA, TIP 10CC 3A,, NR. IDENTIFICARE UU4201459R0101187, MASA PROPRIE 8.200 KG, PUTERE 158,24 KW, CAPACITATE CILINDRICA 10.344 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 18.10.1994, AN FABRICATIE 1994, NR. INMATRICULARE HD-01-RMC, NR. INVENTAR 503793;	15.500 LEI	15.500 LEI
BULDOEXCAVATOR		
AUTOSPECIALA, MARCA AB, TIP 12133 F A 550, NR. IDENTIFICARE UXB24810050099058, MASA PROPRIE 12.600 KG, PUTERE 98 KW, CAPACITATE CILINDRICA 5.488 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 25.04.1995, AN FABRICATIE 1995, NR. INMATRICULARE HD-79-FRE, NR. INVENTAR 306113;	9.800 LEI	7.350 LEI
REMORCI NEFUNCTIONALE		
REMORCA SPECIALIZATA MARCA CONCORDIA, TIP 700 AE, NR. IDENTIFICARE UX9104HSZSNCO0001, MASA PROPRIE 400 KG, OT. MAX. AUTORIZATA 700 KG, DIMENSIUNI DE GABARIT (L*I*h) 3440*1490*2170, TRACTIUNE FARA, NUMAR AXE 1, AN FABRICATIE 1995 (IN LISTA INVENTAR - DISP. PT. DEMONT. SI TRANSP. BUTELIILOR), NR. INMATRICULARE HD-80-BVC, NR. INVENTAR 705307	900 LEI	900 LEI
SEMIREMORCA MARCA I.M.MIRSA, TIP STM-22, NR. IDENTIFICARE ROARRGXJ3310011, MASA PROPRIE 8.500 KG, TOT. MAX. AUTORIZATA 30.500 KG, DIMENSIUNI DE GABARIT (L*I*h) 12.200*2500*2900, TRACTIUNE FARA, NUMARUL AXELOR 2, AN FABRICATIE 1986, NR. INMATRICULARE AR-28-SDA, NR. INV. 45661894;	11.100 LEI	8.325 LEI
SEMIREMORCA MARCA I.M.MIRSA, TIP STF 16 AS, NR. IDENTIFICARE ROCSF5A3310001, MASA PROPRIE 4.000 KG, TOT. MAX. AUTORIZATA 24.000 KG, DIMENSIUNI DE GABARIT (L*I*h) 9400*2500*3100, TRACTIUNE FARA, NUMARUL AXELOR 2, AN FABRICATIE 1985, NR. INMATRICULARE CS-80-FDE, NR. . 45661894;	8.900 LEI	6.675 LEI
GRUPURI ELECTROGENE		
REMORCA MARCA MALUMET, TIP 1700 EU, NR. IDENTIFICARE ROBV33K3320027, MASA PROPRIE 1.700 KG, TOT. MAX. AUTORIZATA 1.700 KG, DIMENSIUNI DE GABARIT (L*I*h) 3100*1450*2050, TRACTIUNE FARA, NUMARUL AXELOR 1, AN FABRICATIE 2003, NR. INMATRICULARE TM-15-PKM, NR. INVENTAR 4600075	17.800 LEI	17.800 LEI
AUTOSPECIALA MARCA AB, TIP 12133 F, NR. IDENTIFICARE UU4206364X0099836, MASA PROPRIE 8.650 KG, PUTERE 88 KW, CAPACITATE CILINDRICA 5.489 CMC, SURSA DE ENERGIE MOTORINA, NORMA DE POLUARE NON EURO, DATA PRIMEI INMATRICULARI IN ROMANIA 03.05.2000, AN FABRICATIE 1999, NR. INMATRICULARE HD-39-SDE, NR. INVENTAR 402042	31.100 LEI	31.100 LEI
REMORCA MARCA MALUMET, TIP 1650 EU, NR. IDENTIFICARE ROBV33K332003, MASA PROPRIE 1.650 KG, TOT. MAX. AUTORIZATA 1.650 KG, DIMENSIUNI DE GABARIT (L*I*h) 3150*1350*2050, TRACTIUNE FARA, NUMARUL AXELOR 1, AN FABRICATIE 2003, NR. INMATRICULARE TM-15-NWB, NR. INVENTAR 4600076	17.800 LEI	17.800 LEI

Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

Pagină 23 din 25





**S.C. Servicii Energetice
BANAT S.A.**



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr. 3-5
Tel.: 0372-560602, fax: 0372-560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasl@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 280572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747/77 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

REMORCA MARCA MALUMET, TIP 1700 EU, NR. IDENTIFICARE ROBV33K3320025, MASA PROPRIE 1.700 KG, TOT. MAX. AUTORIZATA 1.700 KG, DIMENSIUNI DE GABARIT (L*I*h) 3100*1450*2050, TRACTIUNE FARA, NUMARUL AXELOR 1, AN FABRICATIE 2003, NR. INMATRICULARE TM-15-NVZ, NR. INVENTAR 4600073	17.800 LEI	17.800 LEI
REMORCA MARCA MALUMET, TIP 1700 EU, NR. IDENTIFICARE ROBV33E3320035, MASA PROPRIE 1.700 KG, TOT. MAX. AUTORIZATA 1.700 KG, DIMENSIUNI DE GABARIT (L*I*h) 3100*1450*2050, TRACTIUNE FARA, NUMARUL AXELOR 1, AN FABRICATIE 2003, NR. INMATRICULARE TM-15-NWA, NR. INVENTAR 4600073;	17.800 LEI	17.800 LEI

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt **până la data de 09 iulie 2015, ora 11.00**, la sediul ales al lichidatorului judiciar din mun. Timișoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap. 10, jud. Timiș.

LICITAȚIA VA AVEA LOC LA SEDIUL SOCIETĂȚII DEBITOARE DIN MUN. TIMIȘOARA, STR. JOHANN HEINRICH PESTALOZZI, NR. 3-5, JUD. TIMIȘ, ÎN DATA DE 10 IULIE 2015, ORA 11.00, ȘI SE VA DESFĂȘURA ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 85/2006 PRIVIND PROCEDURA INSOLVENȚEI ȘI ALE REGULAMENTULUI DE VÂNZARE ȘI A STRATEGIEI DE VALORIFICARE APROBATE DE ADUNAREA CREDITORILOR DIN DATA DE 18.12.2014.

Pentru participarea la licitație, potențialii cumpărători trebuie să depună la sediul lichidatorului judiciar din mun. Timișoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap. 10, jud. Timiș, **până la data de 09 iulie 2015, ora 11.00**, următoarele documente:

- Cerere de participare la licitație,
- Dovada achitării caletului de sarcini în sumă de 124,00 lei (T.V.A. inclusă) pentru fiecare vehicul din Activul 118 - Mijloace de transport precum și pentru activele a căror valoare de evaluare este sub 100.000,00 lei (fără T.V.A.), 620,00 lei (T.V.A. inclusă) pentru activele a căror valoare de evaluare este cuprinsă între 100.000,00 lei inclusiv și 1.000.000 lei, 1.240,00 lei (T.V.A. inclusă) pentru activele a căror valoare de evaluare cuprinsă între 1.000.000,00 lei inclusiv și 2.000.000,00 lei și 3.720,00 lei (T.V.A. inclusă) pentru activele a căror valoare este de peste 2.000.000,00 lei inclusiv, în contul de lichidare deschis la B.R.D. G.S.G. S.A. Sucursala Timișoara, cu nr. RO63 BRDE 360S V619 8342 3600, având ca beneficiar S.C. Servicii Energetice Banat S.A. Timișoara - Timiș,
- Dovada depunerii garanției de participare în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitației în contul de lichidare deschis la B.R.D. G.S.G. S.A. Sucursala Timișoara, cu nr. RO63 BRDE 360S V619 8342 3600, având ca beneficiar S.C. Servicii Energetice Banat S.A. Timișoara - Timiș,
- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație, dacă este cazul,
- Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caletul de sarcini,
- Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

- Copil de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului,
- Actul constitutiv, actele adiționale relevante - în copie,
- Certificatul de înregistrare fiscală - în copie,
- Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului - în copie,
- Dovada privind achitarea obligațiilor fiscale către toți creditorii bugetari (Administrația Finanțelor Publice+Locale), prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment.

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă străină care are reprezentanță în România sau de o bancă străină care are relații de corespondență cu Banca de Export - Import a României S.A. (Eximbank),
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

Pentru persoanele fizice române:

Sediul Central Iași
Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare



S.C. Servicii Energetice
BANAT S.A.



TIMIȘOARA, str. Pestalozzi, nr.3- 5
tel.: 0372- 560802, fax: 0372- 560604
J 35/2601/2011; CIF:RO 29388211



MANAGEMENT
REORGANIZARE
LICHIDARE
IAȘI S.P.R.L.



Iași, Str. Aleea Nicolina Nr. 82
cod poștal: 700221
Tel: 0232/24 38 64
Fax: 0232/21 22 31
iasi@insolventa.ro
www.insolventa.ro

Nr. Înregistrare RFO II 0120

Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2A0180

C.I.F. RO 15047672

Operator de date cu caracter personal nr. 21469

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

RFO II 0572 CUI RO 29469464 Atestat U.N.P.I.R. Nr. 2B0572

Str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap 10, cod poștal: 300079, jud. Timiș tel/fax: 0356/46 75 80 mobil: 0747777 67 98 e-mail: timisoara@insolventa.ro

▪ Copie de pe actul de identitate,

Pentru persoanele fizice străine:

▪ Copie de pe pașaport.

✓Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.

✓În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.

✓Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.

✓Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

✓Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.

Prin înscrierea la licitația publică cu strigare se consideră că ofertantul acceptă prețul de pornire la licitație a activului pentru care a depus documentația de înscriere, condițiile stipulate în caietul de sarcini, precum și în regulamentul de vânzare al activelor.

Ofertanților care participă la licitație și nu oferă un preț egal sau mai mare decât prețul de pornire, li se va reține garanția de participare.

Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.

Accesul direct la bunurile oferite la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activelor care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0356-467.580 sau e-mail timisoara@insolventa.ro intenția de vizitare.

Componența și descrierea activelor scoase la vânzare sunt cuprinse în caietele de sarcini, care se pot procura de la sediul lichidatorului judiciar din mun. Timișoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 22, ap. 10, jud. Timiș, în fiecare zi de luni până vineri, orele 09.00 - 13.00, până pe data de 09.07.2015, ora 16.00, în baza unei programări prealabile.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0232-243.864, 0757.545.545, 0758-049.901.

Lichidator judiciar,

Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L.

Asociat coordonator,
practician în Insolvență, Elena Baciu

Manager de caz,
practician în Insolvență Lucian Andronic



Sediul Central Iași

Filiale: București, Suceava, Bacău, Galați, Mureș, Cluj, Timiș
Sediul procesual ales: Vaslui, Neamț, Brașov, Satu Mare

PaqInă 25 din 25