



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
Agenția Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a  
Finanțelor Publice Timișoara  
Administrația Județeană a Finanțelor  
Publice Arad



Bd-ul. Revoluției, nr. 77  
Arad, Jud. Arad  
Tel : 0257 202 746; 0257 202 726  
Fax: 0257 202 811

Serviciul Colectare și Executare Silită Persoane Fizice e-mail:Admin.ARARAFMX01.AR@mfinante.ro

Nr. operator de date cu caracter personal: 20564

Dosar de executare nr. 1670427020066/2011  
Nr.

ADMINISTRAȚIA FINANTELOR PUBLICE  
A MUNICIPIULUI ARAD  
Pentru conformitate cu originalul  
Nume Prenume \_\_\_\_\_  
Semnătura \_\_\_\_\_

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA LA LICITAȚIE  
PENTRU BUNURI IMOBILE  
Anul 2013 luna 10 ziua 01, ora 15  
licitația a – 4- a

În temeiul art. 162 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicat, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de 01 luna 10, anul 2013, ora 15, în localitatea Arad, b-dul Revoluției, nr. 77, et. 1, cam. 28, jud Arad, se va vinde prin licitație publică următorul bun imobil, proprietate a debitorului **Solomon Gheorghe**, cu domiciliu în loc. Sântana, str. Ciocârliei, nr. 16, jud. Arad.

Nr. Crt.	Denumire bun	Valoare RON (fără TVA)
1	Cotă ½ compusă din cotă ¼ ( B1 ) și cota ¼ ( B3 ), teren intravilan cu casă, situat în loc. Sântana, str. Crișana, nr. 1, în suprafață de 1.400 mp, conform CF nr. 301265-Sântana ( provenit[ din conversia pe hartie a CF 4197, nr. top. 2840/13, nr. cad. C1.	<b>28.886</b>

- cota de taxă pe valoarea adăugată pentru vânzarea bunurilor mobile și imobile este 24% în conformitate cu prevederile art. 140 alin.(1), din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare – scutit fără drept de deducere cf. Art. 141, alin. 2, lit. F, din legea 571/2003, privind Codul Fiscal.

Creditori:  
A.F.P. Arad  
Solomon Elena

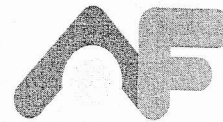
Sarcini:  
Ipotecă rang 1 AFP a mun. Arad  
drept uzufruct viager asupra B3

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. De asemenea, ofertanții sunt obligați să depună în cazul vânzării la licitație cu cel puțin o zi înainte de data licitației, o taxă de participare ori o scrisoare de garanție bancară, reprezentând 10% (cont deschis la Trezoreria Municipiului Arad RO97TREZ0215067XXX012196) din prețul de pornire al licitației, precum și să prezinte dovada emisă de organele fiscale (inclusiv primărie) că nu au obligații fiscale restante.



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
Agenția Națională de Administrare Fiscală  
Direcția Generală Regională a  
Finanțelor Publice Timișoara  
Administrația Județeană a Finanțelor  
Publice Arad



Bd-ul. Revoluției, nr. 77  
Arad, Jud. Arad  
Tel : 0257 202 746; 0257 202 726  
Fax: 0257 202 811

Serviciul Colectare și Executare Silită Persoane Fizice e-mail: Admin.ARARAFMX01.AR@mfinante.ro

Nr. operator de date cu caracter personal: 20564

Ofertantii depun cu cel puțin o zi înainte de data licitației următoarele documente: oferta de cumpărare; dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție bancară, împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; pentru persoanele fizice străine, copie de pe pasaport; dovada, emisă de organele fiscale, ca nu are obligații fiscale restante față de acestea, **declarație autentică pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă a debitorului.**

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 172-173 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Anunțurile cu privire la licitațiile organizate de Direcția Generală a Finanțelor Publice a județului Arad se găsesc și la adresa [www.finantearad.ro](http://www.finantearad.ro), rubrica "Licitații".

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0257/202746

Data afisării: 20.09.2013

Șef Administrație,  
Marius Florin Drăgănescu

16 SEP. 2013



ADMINISTRAȚIA FINANTELOR PUBLICE  
A MUNICIPIULUI ARAD  
Pentru conformitate cu originalul  
Nume Prenume  
Data